



**OBČINA KOMENDA**  
**Zajčeva cesta 23**  
**1218 KOMENDA**

Tel.: 01/ 724 74 00; Fax.: 01/834 13 23  
TRR: 0110 0010 0002 377  
ID za DDV: SI22332570 Matična št.: 1332155000  
E-Mail: [obcina@komenda.si](mailto:obcina@komenda.si) http:[www.komenda.si](http://www.komenda.si)

---

Številka: 478-0003/2022-2  
Datum: 21. 06. 2022

### **Objava namere o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo zemljišča**

Skladno z določili 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18, 79/18) ter na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 31/18) objavljamo namero o sklenitvi neposredne pogodbe, kot sledi:

1. prodajalec je Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda,
2. z neposredno pogodbo se prodaja del občinskega zemljišča parc. št. 151/3, k. o. Križ (cca 25 m<sup>2</sup>), ki je v naravi del funkcionalnega zemljišča (zelenice) sosednje stanovanjske hiše,
3. predlog za odkup je občina prejela 25. 01. 2022,
4. predlog je izkazoval interes za odkup tega dela zemljišča,
5. za vrednost se smiselno privzame cena iz Sklepa Občinskega sveta Občine Komenda o načinu pridobivanja stvarnih pravic za potrebe izgradnje oziroma rekonstrukcije javnih cest, javnih poti in druge komunalne infrastrukture v občini Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 01/19).
6. plačilo kupnine se opravi v tridesetih dneh po notarski overitvi pogodbe,
7. pravočasno plačilo kupnine je bistvena sestavina pravnega posla,
8. za zemljišče ne obstaja občinska predkupna pravica,
9. morebitne dodatne informacije: Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda,
10. kontaktna oseba: [marjan.potocnik@komenda.si](mailto:marjan.potocnik@komenda.si), tel. 01 72 47 400,
11. občina lahko do sklenitve pravnega posla kadarkoli prekine postopek prodaje,
12. ker gre za prodajo zemljišča, ki je v naravi del funkcionalnega zemljišča (zelenice) sosednje stanovanjske hiše, je predviden neposredna prodajna pogodbe.

Namera se za 20 dni objavi na spletnih straneh Občine Komenda.

Pripravil: Marjan Potočnik

Stanislav Poglajen  
Župan