

URADNE OBJAVE

Št. 14/2021, 27. december 2021

		Stran
1.	ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ODMERI NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V OBČINI KOMENDA	1
2.	SKLEP O ZAČASNEM FINANCIRANJU OBČINE KOMENDA V OBDOBJU JANUAR - MAREC 2022	2
3.	UGOTOVITVENI SKLEP O REVALORIZACIJI VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA NA OBMOČJU OBČINE KOMENDA ZA LETO 2022	6
4.	SKLEP O CENI 24-URNE DEŽURNE POGREBNE SLUŽBE	6
5.	SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA	7

Na podlagi prve alineje 56. člena [Zakona o stavbnih zemljiščih](#) (Uradni list RS, št. 44/1997, 67/2002 – ZV-1, 110/2002 – ZUreP-1 in 110/2002 – ZGO-1), prve in tretje alineje 41. člena ter 58. do 63. člena [Zakona o stavbnih zemljiščih](#) (Uradni list SRS, št. 18/1984, 32/1985 – popr., 33/1989, Uradni list RS, št. 24/1992 – odl. US, 44/1997 – ZSZ, 101/2013 – ZDavNepr in 22/2014 - odl. US), Odločbe Ustavnega sodišča RS, št. U-I-313/13-86, z dne 21. 3. 2014 (Uradni list RS, št. 22/14), Odločbe Ustavnega sodišča RS, št. U-I-11/16-29 z dne 17. 9. 2020 (Uradni list RS, št. 157/20), 55. člena [Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2021 in 2022](#) (Uradni list RS, št. 174/20, 15/21 – ZDUOP, 74/21, 172/21 in 187/21 – ZIPRS2223), pete točke prvega odstavka 179. člena in 180. člena [Zakona o urejanju prostora](#) (Uradni list RS, št. 110/2002, 8/2003 – popr., 58/2003 – ZZK-1, 33/2007 – ZPNačrt, 108/2009 – ZGO-1C in 80/2010 – ZUPUDPP) v povezavi z Zakonom o urejanju prostora (ZUreP-2 - Uradni list RS, št. 61/17), 218., 218. a do 218. d člena [Zakona o graditvi objektov](#) (Uradni list RS, št. 102/2004 – uradno prečiščeno besedilo, 14/2005 – popr., 92/2005 – ZJC-B, 93/2005 – ZVMS, 111/2005 – odl. US, 126/2007, 108/2009, 61/2010 – ZRud-1, 20/2011 – odl. US, 57/2012, 101/2013 – ZDavNepr, 110/2013, 22/14-odl. US, 19/15, 66/17, 61/17 – GZ) v povezavi z Gradbenim zakonom (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20 in 15/21 – ZDUOP), Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - odl. US, 106/2010 - ZDoh-2H, 47/2012 - ZUKD-1A, 79/2012 - odl. US, 61/2017 - ZAID, 7/2018, 33/2019), Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 12/20) in 13. člena Statuta Občine Komenda – UPB1 (Uradne objave Glasila občine Komenda, št. 03/2021) je Občinski svet Občine Komenda na svoji 21. seji, dne 23. decembra 2021 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Komenda

1. člen

V Odloku o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 12/20), se črta tretji odstavek 10. člena. Ostali odstavki se preštevilčijo.

2. člen

V drugem odstavku 13. člena za prvo alinejo doda druga alineja, ki se glasi

- »opremljenost nezazidanega stavbnega zemljišča s posamezno vrsto komunalne opreme, gospodarske javne infrastrukture ali javne infrastrukture.«

3. člen

(1) V prvem odstavku 14. člena se pri poslovnem namenu doda nova osma točka in sicer:

namen stavbnega zemljišča	dejanska raba (CC-SI)	območje			
		1	2	3	4
8. parkirišča (2112)	2112 – parkirišča	10	10	10	10

(2) Sedanja osma točka postane deveta točka.

(3) Drugi, tretji, četrti in peti odstavek 14. člena se črtajo.

4. člen

V tretjem odstavku 17. člena se za besedo »iz« doda besedilo »15. in«.

5. člen

Črta se prvi odstavek 22. člena odloka.

PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE**6. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah Glasila občine Komenda, uporablja pa se od 01.01.2022.

Številka: 007-0008/2020-11

Datum: 23.12.2021

Stanislav Poglajen
Župan Občine Komenda

Na podlagi 33. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US) in 24. člena Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 3/2021-UPB1) je Župan Občine Komenda dne 21. 12. 2021 sprejel

**SKLEP O ZAČASNEM FINANCIRANJU OBČINE KOMENDA
V OBDOBJU JANUAR - MAREC 2022****1. SPLOŠNA DOLOČBA****1. člen**

(vsebina sklepa)

S tem sklepom se določa in ureja začasno financiranje Občine Komenda (v nadaljevanju: občina) v obdobju od 1. januarja 2022 do 31. marca 2022 (v nadaljevanju: obdobje začasnega financiranja).

2. člen

(podlaga za začasno financiranje)

Začasno financiranje temelji na proračunu občine za leto 2021. Obseg prihodkov in drugih prejemkov ter odhodkov in drugih izdatkov občine je določen v skladu z Zakonom o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US; v nadaljevanju: ZJF) in Odlokom o proračunu Občine Komenda za leto 2021 (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 10/20, 03/21 in 12/21; v nadaljevanju: odlok o proračunu).

2. VIŠINA IN STRUKTURA ZAČASNEGA FINANCIRANJA

3. člen

(sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V obdobju začasnega financiranja se prihodki in drugi prejemki ter odhodki in drugi izdatki splošnega dela proračuna določijo v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

Skupina/Podskupina kontov	Proračun januar-marec 2022
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	1.367.666
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	1.339.360
70 DAVČNI PRIHODKI	1.047.925
700 Davki na dohodek in dobiček	995.355
703 Davki na premoženje	37.900
704 Domači davki na blago in storitve	14.670
71 NEDAVČNI PRIHODKI	291.435
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	28.435
711 Takse in pristojbine	1.900
712 Globe in druge denarne kazni	6.000
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	232.500
714 Drugi nedavčni prihodki	22.600
72 KAPITALSKI PRIHODKI	10.000
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	10.000
73 PREJETE DONACIJE	0
730 Prejete donacije iz domačih virov	0
74 TRANSFERNI PRIHODKI	18.306
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	18.306
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije	0
78 PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	0
787 Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	0
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	1.411.316
40 TEKOČI ODHODKI	682.246
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	82.376

401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	13.718
402 Izdatki za blago in storitve	582.252
403 Plačila domačih obresti	1.900
409 Rezerve	2.000
41 TEKOČI TRANSFERI	608.000
410 Subvencije	0
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	358.400
412 Transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam	17.750
413 Drugi tekoči domači transferi	231.850
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	108.820
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	108.820
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	12.250
431 Inv.transferi pravnim in fiz.osebam, ki niso pror.uporabniki	4.000
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	8.250
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK OZ. PRIMANJKLJAJ (I.-II.)	-43.650

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina/Podskupina kontov	Proračun januar- marec 2022
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751)	0
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0
750 Prejeta vračila danih posojil	0
751 Prodaja kapitalskih deležev	0
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441)	0
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAP. DELEŽEV	0
440 Dana posojila	0
441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	0
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0

C. RAČUN FINANCIRANJA

Skupina/Podskupina kontov	Proračun januar-marec 2022
VII. ZADOLŽEVANJE (500)	0
50 ZADOLŽEVANJE	0
500 Domače zadolževanje	0
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	35.475
55 ODPLAČILA DOLGA	35.475

550 Odplačila domačega dolga	35.475
IX. POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-79.125
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-35.475
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	43.650
STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31.12. PRETEKLEGA LETA	79.125

V obdobju začasnega financiranja se lahko prejemki in izdatki občine povečajo za namenske prejemke in izdatke, ki so tako opredeljeni s 43. členom ZJF oziroma odlokom o proračunu, če niso načrtovani v začasnem financiranju.

4. člen

(posebni del proračuna in načrt razvojnih programov)

Finančni načrti neposrednih uporabnikov proračuna se določijo do ravni proračunskih postavk – kontov in so priloga k temu sklepu ter se objavijo na spletni strani občine www.komenda.si.

3. IZVRŠEVANJE ZAČASNEGA FINANCIRANJA

5. člen

(uporaba predpisov)

V obdobju začasnega financiranja se za izvrševanje začasnega financiranja uporabljajo ZJF, pravilnik, ki ureja postopke za izvrševanje proračuna Republike Slovenije, zakon, ki ureja izvrševanje proračuna Republike Slovenije in odlok o proračunu.

6. člen

(prevzemanje in plačevanje obveznosti)

V obdobju začasnega financiranja lahko neposredni uporabniki prevzemajo in plačujejo obveznosti iz istih proračunskih postavk kot v proračunu preteklega leta.

Neposredni uporabniki lahko v obdobju začasnega financiranja prevzemajo in plačujejo obveznosti v breme svojega finančnega načrta samo v okviru pravic porabe svojega finančnega načrta, določenega v posebnem delu proračuna.

Nove proračunske postavke lahko neposredni uporabnik odpre le na podlagi 41., 43. in 44. člena ZJF.

Po preteku začasnega financiranja se v tem obdobju plačane obveznosti vključijo v plan proračuna tekočega leta.

4. KONČNA DOLOČBA

7. člen

(uveljavitev sklepa)

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah Glasila Občine Komenda, uporablja pa se od 1. januarja 2022 dalje.

Številka: 410-0013/2021-8
Komenda, dne 21. 12. 2021

Stanislav Poglajen
Župan Občine Komenda

Na podlagi 2. odstavka 18. člena Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Komenda (uradne objave Glasila občine Komenda, št. 12/2020) in 24. člena Statuta Občine Komenda - UPB1 (Uradne objave Glasila občine Komenda, št. 03/2021) je župan Občine Komenda dne 21.12.2021 sprejel

UGOTOVITVENI SKLEP

O REVALORIZACIJI VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA NA OBMOČJU OBČINE KOMENDA ZA LETO 2022

1. člen

Mesečna vrednost točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Komenda za leto 2022 znaša za stanovanjski in za poslovni namen:

- za zazidano stavbno zemljišče: 0,00055
- za nezazidano stavbno zemljišče: 0,00010.

2. člen

Revalorizirana vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Komenda za leto 2022 začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah Glasila Občine Komenda, uporablja pa se od 01.01.2022 dalje.

Številka: 007-0008/2020-13

Datum: 21.12.2021

Stanislav Poglajen
Župan Občine Komenda

Na podlagi Zakona o pogrebni in pokopališki dejavnosti (Uradni list RS, št. 62/16), Odloka o pokopališkem redu v Občini Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 10/2017 in 12/2020), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen 24-urne dežurne službe (Uradni list RS, št. 5/18) in 13. člena Statuta občine Komenda (UPB1, Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 03/2021) je Občinski svet Občine Komenda na 21. seji, dne 23. 12. 2021 sprejel

SKLEP o ceni 24-urne dežurne pogrebne službe

1. člen

Občinski svet Občine Komenda potrjuje ceno storitve obvezne občinske gospodarske javne službe na območju občine Komenda:

Naziv storitve	Em	Cena / Em	Stopnja DDV	Cena z DDV
24-urna dežurna pogrebna služba	pokojnik	125,25 €	9,5 %	137,15 €

2. člen

Sklep prične veljati z dnem sprejema na seji Občinskega sveta Občine Komenda in se objavi v Uradnih objavah Glasila Občine Komenda.

Številka: 430-0002/2020-53

Datum: 23. 12. 2021

Stanislav Poglajen
Župan Občine Komenda

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS št. 61/17, 175/20) in 13. člena Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 03/21, uradno prečiščeno besedilo – UPB 1) je Občinski svet Občine Komenda na 21. redni seji dne 23. 12. 2021 sprejel

SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA**1. člen**

S tem sklepom se ukine javno dobro na zemljiščih parc. št. 1333/3 k. o. 1905 – Moste ter 870/3, 870/2 in 882, vse k. o. 1902 – Klanec.

Zemljišča parc. št. 870/3, 870/2 in 882 vse k. o. 1902 – Klanec postanejo last Občine Komenda.

2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah Glasila Občine Komenda.

Številka: 478-0017/2021

Datum: 23. 12. 2021

Stanislav Poglajen
Župan Občine Komenda
