

URADNE OBJAVE

Št. 10/2017, 13. november 2017

KAZALO		Stran
1.	ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE KOMENDA	1
2.	ODLOK O POKOPALIŠKEM REDU NA OBMOČJU OBČINE KOMENDA	8

Na podlagi 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt (Uradni list RS št. 33/2007, 70/2008 - ZVO-1B, 108/2009, 80/2010 - ZUPUDPP, 43/2011 - ZKZ-C, 57/2012, 57/2012 - ZUPUDPP-A, 109/2012, 76/2014-US, 14/15 - ZUUJFO) je Občinski svet Občine Komenda na 22. redni seji dne 26. 10. 2017 sprejel

ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE KOMENDA

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 06/2013), ki se nanašajo na besedilni del in grafični del odloka.

2. člen

Spremembe in dopolnitve Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Komenda v kartografskem delu se nanašajo na naslednje karte:

- v sklopu »3. Prikaz območij enot urejanja prostora in osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih

izvedbenih pogojev«, se spremembe in dopolnitve izvedejo na listu št. 8 - E2546, kjer se v enoti urejanja prostora z oznako »SU 9« spremeni podrobna namenska raba prostora iz "IK - površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo" v "IG – gospodarske cone"

3. člen

Spremeni se vsebina Preglednice »5: Prikaz členitve občine na EUP in podEUP« v 46. členu pod naslovom "Moste", in sicer se pri oznaki enote urejanja »MO 1/1« beseda v stolpcu 9 – oznaka ali so za območje EUP oziroma podEUP podane usmeritve za izdelavo OPPN ali posebne določbe, iz »ne« spremeni v »da«. Enako se besedica »ne« spremeni v »da« v istem stolpcu tudi pri naslovu »Obrtna cona Potok«, pri enoti urejanja prostora »PO 2/1«, v podnaslovu 127. člena pa se doda tekst »in PO 2/1«.

4. člen

Spremeni se vsebina Preglednice »5: Prikaz členitve občine na EUP in podEUP« v 46. členu pod naslovom "Obrtna cona Potok", in sicer se pri oznaki enote urejanja »PO-2/2« vrednost v stolpcu 7 – maksimalni faktor zazidanosti gradbene parcele (oziroma vrednosti med katerimi se mora gibati), z »0,45« spremeni v »0,50«. Istočasno se pri oznaki enote urejana prostora »MO 13/1« v tem stolpcu maksimalni faktor z »0,25« spremeni na »0,35«.

5. člen

(1) Spremeni se vsebina Preglednice »5: Prikaz členitve občine na EUP in podEUP« v 46. členu pod naslovom "Kranjsko-Šenčursko polje, Razpršena poselitev", in sicer se pri oznaki enote urejanja »SU 9« oznaka v stolpcu 3 - podrobnejša namenska raba prostora iz »IK« spremeni v »IG«.

(2) Spremeni se vsebina Preglednice »5: Prikaz členitve občine na EUP in podEUP« v 46. členu pod naslovom "Kranjsko-Šenčursko polje, Razpršena poselitev", in sicer se pri oznaki enote urejanja »SU 9« beseda v stolpcu 9 – oznaka ali so za območje EUP oziroma podEUP podane usmeritve za izdelavo OPPN ali posebne določbe, iz »ne« spremeni v »da«.

6. člen

(1) V 52. členu (kmetijska in gozdna zemljišča ter območja voda, razen območja, ki se urejajo z DPN ali OPPN) se odstavek »(1.3) vrste objektov glede na namen:«, na novo glasi:

- sistemi za namakanje in osuševanje,
- vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč,
- ograje in opore za trajne nasade in opore za mreže proti toči,
- daljinski in lokalni cevovodi, elektroenergetski vodi in komunikacijska omrežja,
- objekti za črpanje, filtriranje in zajem vode,
- rekonstrukcije državnih in občinskih cest,
- nadstrešnice za potnike na obstoječih avtobusnih in drugih postajališčih (gradnja novih objektov iz te alineje je dopustna le izjemoma ob rekonstrukcijah državnih in občinskih cest),
- mostovi, viadukti, predori, podhodi, nadhodi, prepusti, oporni in podporni zidovi, protihrupne ograje (gradnja novih objektov iz te alineje je dopustna le izjemoma ob rekonstrukcijah državnih in občinskih cest),
- objekti gospodarske javne infrastrukture, ki jih je v območju ceste potrebno zgraditi ali prestaviti zaradi rekonstrukcije ceste,
- male vetrne elektrarne do nazivne moči 1 MW, če gre za kmetijsko zemljišče z boniteto manj kot 35.

(2) V 52. členu (kmetijska in gozdna zemljišča ter območja voda, razen območja, ki se urejajo z DPN ali OPPN) se odstavek »(1.4) vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen:«, na novo glasi:

- objekti za rejo živali (od tega le čebelnjaki, tlorisne površine do vključno 40 m² in staje, tlorisne površine do vključno 100 m²,
- pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, razen kleti in vinske kleti, v skladu s predpisom, ki ureja vrste objektov glede na zahtevnost,
- staje iz prve alineje in pomožne kmetijsko-gozdarske objekte iz druge alineje (razen rastlinjakov, ograj za pašo živine, obor za rejo divjadi, ograj in opor za trajne nasade in opor za mreže proti toči ter ograj za zaščito kmetijskih pridelkov) lahko na kmetijskem zemljišču gradi le investitor, ki ima v lasti oziroma zakupu najmanj 1ha zemljišč, ki so glede na evidenco dejanske rabe zemljišč uvrščene med njive in vrtove, travniške površine, trajne nasade in druge kmetijske površine ali najmanj 5000 m² zemljišč, ki so glede na evidenco dejanske rabe zemljišč uvrščena med trajne nasade,
- pomožni cestni objekti (gradnja novih objektov iz te alineje je dopustna le izjemoma ob rekonstrukcijah lokalnih cest in javnih poti),
- priključki na objekte gospodarske javne infrastrukture in daljinskega ogrevanja,
- dostop do objekta, skladnega s prostorskim aktom (če gre za objekt, ki ga je dopustno graditi na kmetijskih zemljiščih, je prepoznan kot zakonito zgrajena razpršena gradnja ali ga je dopustno graditi na površinah razpršene poselitve),
- kolesarske poti in pločniki oziroma pešpoti ob voziščih cest ter urbana oprema (gradnja novih objektov iz te alineje je dopustna le izjemoma ob rekonstrukcijah lokalnih cest in javnih poti),
- vodna zajetja in objekti za akumulacijo vode in namakanje (razen bazenov za kopanje, grajenih ribnikov in okrasnih bazenov),
- grajene poljske poti,
- pomožni komunalni objekti,
- ograje, nižje od 2,2 metra, na zemljišču, ki je bilo pri izdaji dovoljenja za gradnjo z lokacijsko ali gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče k objektu,
- podporni zidovi v okviru agromelioracij.

(3) V 52. členu (kmetijska in gozdna zemljišča ter območja voda, razen območja, ki se urejajo z DPN ali OPPN) se odstavek »(1.5) vrste drugih ureditev:«, na novo glasi:

- pomožna kmetijsko-gozdarska oprema,

- agrarne operacije (medsebojna menjava kmetijskih zemljišč, arondacije, komasacije in melioracije) v skladu s predpisi, ki urejajo kmetijska zemljišča,
- sanacije območij izkoriščanja, odlagališč odpadkov in drugih degradiranih območij v osnovno namensko rabo (posegi iz te alineje so dovoljeni le v okviru agromelioracij),
- krčitev gozdov za kmetijske namene,
- začasni objekti in ukrepi, ki so potrebni zaradi neposredno grozečih naravnih in drugih nesreč ali zato, da se preprečijo oziroma zmanjšajo njihove posledice,
- začasni objekti in ukrepi za zaščito, reševanje in pomoč ob naravnih in drugih nesrečah,
- začasni objekti in ukrepi, namenjeni varstvu voda pred onesnaženjem,
- pomožni objekti za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov,
- raziskovanje podzemnih voda, mineralnih surovin in geotermičnega energetskega vira,
- začasni objekti in začasni posegi, in sicer za čas dogodka oziroma v času sezone:
 - oder z nadstreškom, sestavljen iz montažnih elementov,
 - cirkus, če so šotor in drugi objekti montažni,
 - začasna tribuna za gledalce na prostem,
 - premični objekti za rejo živali v leseni izvedbi.
- opazovalnica (netemeljena lesena konstrukcija).

7. člen

V 57. členu (stavbni tipi), se v odstavku »(4) svojevrstna stavba (A2)«, v razdelku »(a) velikost« na koncu besedila druge alineje, dodata nova stavka, ki se glasita:

»Določila o maksimalnih višinskih gabaritih ne veljajo za objekte splošnega družbenega pomena. Pri teh objektih (novogradnje, nadzidave) je

dovoljeno preseči maksimalni višinski gabarit okoliških objektov, kar se s prostorsko presojo (fotomontaže, skice ipd.) utemelji v projektu za gradbeno dovoljenje.«

8. člen

V 59. členu (pogoji za oblikovanje, dimenzioniranje in umeščanje površin za mirujoči promet), se doda nov (9) odstavek, ki se glasi:

»(9) Kadar v ostalih občinskih prostorskih aktih (UN, LN, OPPN) normativi za minimalno število potrebnih parkirišč za posamezno dejavnost niso opredeljeni, se za izračun letih uporabi preglednica iz tretjega odstavka tega člena.«

9. člen

78. člen (celostno ohranjanje kulturne dediščine) se na novo glasi:

»(1) Na objektih in območjih kulturne dediščine, varovanih po predpisih o varstvu kulturne dediščine (v nadaljevanju objekti in območja kulturne dediščine), veljajo pri gradnji in drugih posegih v prostor prostorski izvedbeni pogoji za celostno ohranjanje kulturne dediščine. Objekti in območja kulturne dediščine so:

- kulturni spomeniki,
- vplivna območja kulturnih spomenikov,
- varstvena območja dediščine,
- registrirana nepremična dediščina in
- vplivna območja dediščine.

V primerih neskladja ostalih določb tega odloka s prostorsko izvedbenimi pogoji glede celostnega ohranjanja kulturne dediščine veljajo pogoji celostnega ohranjanja kulturne dediščine. Objekti in območja kulturne dediščine so razvidni iz prikaza stanja prostora, ki je veljal ob uveljavitvi Odloka o občinskem prostorskem načrtu in njegova obvezna priloga ter iz veljavnih predpisov s področja varstva kulturne dediščine (akti o razglasitvi kulturnih spomenikov, akti o določitvi varstvenih območij dediščine).

(2) Kulturno varstvene pogoje in kulturno varstveno soglasje za posege (ki jih izda organ pristojen za varstvo kulturne dediščine po predpisih za varstvo kulturne dediščine) je potrebno pridobiti za posege v:

- kulturni spomenik,

- vplivno območje kulturnega spomenika, če ta obveznost določa akt o razglasitvi,
- varstveno območje dediščine (glej 8. odstavek tega člena),
- registrirano nepremično dediščino,
- EUP oz. podEUP, če je ta obveznost določena v poglavjih III/4. Prostorski izvedbeni pogoji na
- območjih predvidenih občinskih podrobnih prostorskih načrtov oziroma III/5. Posebne določbe,
- vplivno območje dediščine.

(3) Za poseg v registrirano arheološko najdišče je treba pridobiti soglasje za raziskavo in odstranitev po predpisih za varstvo kulturne dediščine. Za izvedbo predhodne arheološke raziskave na območju kulturnega spomenika, registriranega arheološkega najdišča, stavbne dediščine, naselbinske dediščine ali kulturne krajine, je treba pridobiti kulturno varstveno soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline po predpisih za varstvo kulturne dediščine. Pred pridobitvijo kulturno varstvenega soglasja za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline je pri pristojni območni enoti Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije (v nadaljevanju: zavoda) treba pridobiti podatke o potrebnih predhodnih arheoloških raziskavah – obseg in čas predhodnih arheoloških raziskav določi pristojna javna služba.

(4) Za poseg v objekt ali območje kulturne dediščine se štejejo vsa dela, dejavnosti in ravnanja, ki vplivajo na varovane vrednote dediščine (gradnja zahtevnih, manj zahtevnih, nezahtevnih in enostavnih objektov, vzdrževalna dela, premeščanje dediščine ali njenih delov, postavitve ali vgradnja fotovoltaičnih celic in sončnih zbiralnikov ter drugo, kot določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine).

(5) Na objektih in območjih kulturne dediščine so dovoljeni posegi, ki prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti ter kulturno dediščino varujejo in ohranjajo na mestu samem (in situ). Na objektih in območjih kulturne dediščine niso dovoljene gradnja novih objektov, rekonstrukcije objektov, dozidave in nadzidave ter druga dela, zaradi katerih se bistveno spremeni zunanji izgled objektov, če so s tem prizadete

varovane vrednote objektov ali območij kulturne dediščine in prepoznavne značilnosti ter materialne substance, ki so nosilci teh vrednot.

(6) Odstranitev objektov ali območij kulturne dediščine oziroma njihovih delov ni dopustno, razen pod pogoji, kot jih določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine. Novogradnje objektov na mestih prej odstranjenih objektov kulturne dediščine mora poleg določil tega odloka upoštevati tudi pogoje, določene v soglasju za odstranitev dediščine.

(7) Za kulturne spomenike in njihova vplivna območja veljajo prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljuje varstveni režim konkretnega akta o razglasitvi kulturnega spomenika.

(8) Za varstvena območja dediščine veljajo prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljuje varstveni režim akta o določitvi varstvenih območij dediščine. Do uveljavitve varstvenih območij dediščine se obstoječi varstveni režimi ter druga merila in pogoji za izvedbo posegov v prostor upoštevajo za enote dediščine, vključene v strokovne zasnove varstva, ki jih je pripravil zavod za območje obravnave prostorskega akta na podlagi Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS št. 7/99) – v nadaljevanju strokovne zasnove.

(8.1) Na objektih in območjih kulturne dediščine, vključenih v strokovne zasnove, pravni režim predpisuje:

- prepovedani so posegi v prostor ali načini izvajanja dejavnosti, ki bi prizadeli varovane vrednote območja ter prepoznavne značilnosti in materialno substanco, ki so nosilci teh vrednot,
- v okolici objektov in območij kulturne dediščine se uveljavlja nadzor nad posegi v prostor, ki bi utegnili negativno vplivati na območje kulturne dediščine (vplivno območje dediščine).

(8.2) Na objektih in območjih kulturne dediščine, vključenih v strokovne zasnove, so dovoljeni posegi v prostor in prostorske rešitve, ki:

- prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti,
- dediščino varujejo in ohranjajo na mestu samem (in situ).

(8.3.) Za posamezne vrste kulturne dediščine, vključene v strokovne zasnove, veljajo še naslednji prostorski izvedbeni pogoji:

(8.3.1) Pri posegih na stavbni dediščini, vključeni v strokovne zasnove, se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- tlorisna in višinska zasnova (gabariti),
- gradivo (gradbeni materiali) in konstrukcijska zasnova,
- oblikovanost zunanjščine (členitev objekta in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, stavbno pohištvo, barve fasad, fasadni detajli),
- funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajočega zunanjega prostora,
- komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico,
- pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih – cerkvah, gradovih, znamenjih itd.),
- celovitost dediščine v prostoru (prilagoditev posegov v okolici značilnostim stavbne dediščine),
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami – kadar se pri posamezni enoti kulturne dediščine varujejo tudi zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami, je potrebno upoštevati tudi PIP za registrirana arheološka najdišča.

(8.3.2) Pri posegih v naselbinsko dediščino, vključeno v strokovne zasnove, se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov),
- odnosi med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilne funkcionalne celote),
- prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki itd.),
- prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti itd.),
- naravne in druge meje rasti ter robovi naselja,
- podoba naselja v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina),
- odnosi med naseljem in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega),
- stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, javna oprema, ulične fasade itd.),
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami – kadar se pri posamezni enoti kulturne dediščine varujejo tudi zemeljske

plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami, je potrebno upoštevati tudi PIP za registrirana arheološka najdišča.

(8.3.3) Pri posegih na memorialni dediščini, vključeni v strokovne zasnove, se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- avtentičnost lokacije,
- materialna substanca in fizična pojavnost objekta ali drugih nepremičnin,
- vsebinski in prostorski kontekst objekta z okolico objekta ter vedute.

(8.3.4) Pri posegih v vplivnih območjih kulturne dediščine, vključene v strokovne zasnove, se ohranjajo varovane vrednote, kot so prostorska integriteta, pričevalnost, vedute in dominantnost dediščine. Prepovedane so ureditve in posegi, ki bi utegnili imeti negativne posledice na lastnosti, pomen ali materialno substanco kulture dediščine. Dopustne so ureditve, ki spodbujajo razvoj in ponovno uporabo kulturne dediščine. Obveznost pridobitve kulturno varstvenih pogojev in kulturno varstvenega soglasja za posege je razvidna iz (2) odstavka tega člena.

(9) Za posege na/v objekte in območja kulturne dediščine, ki niso vključeni v strokovne zasnove, se zaradi zavedanja pomembnosti trajnega ohranjanja kulturne dediščine priporoča upoštevanje prostorskih izvedbenih pogojev predpisanih za objekte in območja kulturne dediščine, vključene v strokovne zasnove. Obveznost pridobitve kulturno varstvenih pogojev in kulturno varstvenega soglasja za posege je razvidna iz (2) odstavka tega člena.

(10) Na območja registriranih arheoloških najdišč ni dovoljeno posegati na načine, ki bi lahko poškodovali arheološke ostaline. Registrirana arheološka najdišča s kulturnimi plastmi, strukturami in premičnimi najdbami, se varujejo pred posegi ali uporabo, ki bi lahko poškodovali arheološke ostaline ali spremenili njihov vsebinski in prostorski kontekst.

(10.1) Prepovedano je predvsem:

- odkopavati in zasipavati teren, globoko orati, rigolati, meliorirati kmetijska zemljišča, graditi gozdne vlake,
- poglobljati dna vodotokov ter jezer,
- ribariti z globinsko vlečno mrežo in se sidrati,
- gospodarsko izkoriščati rudnine oziroma kamnine,
- postavljati in graditi trajne aličasne objekte, vključno z nadzemno in podzemno infrastrukturo ter nosilci reklam ali drugih oznak, razen kadar so ti

nujno za učinkovito ohranjanje in prezentacijo arheološkega najdišča.

(10.2) Izjemoma so v posamezna najdišča dovoljeni posegi, kot jih dopušča ta odlok, ob izpolnitvi naslednjih pogojev:

- če ni možno najti drugih rešitev,
- če se na podlagi rezultatov predhodno opravljenih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče možno sprostiti za gradnjo.

(11) Na območjih, ki še niso bila predhodno arheološko raziskana in ocena arheološkega potenciala zemljišča še ni znana, se priporoča izvedba predhodnih arheoloških raziskav pred gradnjo ali posegi v zemeljske plasti.

(12) Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja ali lastnika zemljišča, v primeru gradnje pa tudi investitorja ali odgovornega vodjo del, ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto zavoda, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke.

(13) Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi zavoda omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.

(14) Objekte in območja kulturne dediščine je potrebno varovati pred poškodovanjem ali uničenjem tudi med gradnjo – čez objekte in območja kulturne dediščine praviloma ne smejo potekati obvozi, vanje ne smejo biti premaknjene potrebne ureditve vodotokov, namakalnih sistemov, komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura, ne smejo se izkoriščati za deponije viškov materialov ipd.

10. člen

Pod naslovom »Usmeritve za izdelavo OPPN«, se v 92. členu doda nov (2) odstavek, ki se glasi:

»(2) Z izdelavo OPPN se na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe lahko načrtuje kmetijske objekte, namenjene kmetijski dejavnosti, in sicer:

- stavbe za rastlinsko pridelavo, če je način pridelave neposredno vezan na kmetijsko zemljišče,
- stavbe za rejo živali (perutninske farme, hlevi, svinjaki, staje, kobilarne in podobne stavbe za rejo živali), vključno z objekti za skladiščenje gnoja in gnojevke, razen objektov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje po predpisu, ki ureja vrste posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje,
- stavbe za spravilo pridelka (kmetijski silosi, kašče, kleti, seniki, skednji, kozolci, koruznjaki in podobne stavbe za spravilo pridelka, razen vinskih kleti in zidanic) in stavbe za predelavo lastnih kmetijskih pridelkov (sirarne, sušilnice sadja ipd.),
- druge nestanovanjske kmetijske stavbe (stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije),
- preselitev kmetijskih gospodarstev v celoti, pri čemer se sme ne glede na zakon, ki ureja graditev objektov, dovoljenje za gradnjo stanovanjskega objekta izdati šele po pridobitvi uporabnega dovoljenja za kmetijske objekte iz prvih štirih alinej tega odstavka.

(2.1) V postopek priprave OPPN iz tega odstavka so lahko vključene le pobude subjektov, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

- a. v primeru kmetije po zakonu, ki ureja kmetijstvo, mora biti nosilec te kmetije obvezno pokojninsko in invalidsko zavarovan na podlagi 17. člena Zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (Uradni list RS št. 96/12, 39/13, 99/13 – ZSVarPre-C, 101/13 – ZIPRS1415, 44/14 – ORZPIZ206, 85/14 – ZUIJF-B, 95/14 – ZUIJF-C, 90/15 – ZIUPTD in 102/15);
- b. v primeru kmetijskega gospodarstva po zakonu, ki ureja kmetijstvo, organiziranega kot samostojni podjetnik ali pravna oseba, mora to kmetijsko gospodarstvo v letu pred vložitvijo pobude iz petega odstavka tega člena z opravljanjem kmetijske dejavnosti doseči najmanj 60 odstotkov svojega letnega prihodka, pri čemer mora biti ta prihodek večji od 30.000 eurov;
- c. v primeru zadruga, registrirane za dejavnost kmetijstva, mora zadruga v letu pred vložitvijo vloge iz petega odstavka tega člena z opravljanjem kmetijske dejavnosti doseči najmanj 50.000 eurov svojega letnega prihodka;
- d. V primeru agrarne skupnosti, registrirane v skladu z Zakonom o agrarnih skupnostih (Uradni list RS št. 74/15), mora agrarna skupnost imeti v lasti najmanj 20 ha kmetijskih zemljišč.

(2.2) Če se objekti iz drugega (2) odstavka tega člena načrtujejo na kmetijskem zemljišču v lasti Republike Slovenije, mora z načrtovanimi objekti soglašati upravljavec kmetijskega zemljišča, ki je v lasti Republike Slovenije.

(2.3) Za potrebe odmere komunalnega prispevka se zemljišča v območju OPPN iz drugega odstavka tega člena štejejo za stavbna zemljišča.«

11. člen

V 92. členu zdajšnji (2) odstavek postane (3) odstavek.

12. člen

V 103. členu »Območji podEUP z oznakama KO 3/1 in KO 3/5:« se besedilo pod (1.2) odstavkom nadomesti z besedilom, ki se glasi:

»Maksimalna dovoljena višina objektov je 12 m. Odstopanje je možno v primerih, ko so za posamezne objekte že izdana gradbena dovoljenja in bodo investitorji pridobivali spremembe teh dovoljenj – v takih primerih je objekt lahko tudi višji od 12 m, vendar ne sme presegati višine iz projekta, ki je bil osnova za izdajo gradbenega dovoljenja.«

13. člen

V 104. členu »Območje podEUP z oznako KO 3/4 (v povezavi z območjem KO 3/8 – prestavitev vodotoka):« se zadnji (4) odstavek briše.

14. člen

Za 111. členom se doda nov 111a. člen, ki se glasi:

»111.a člen

Območje podEUP z oznako MO 1/1:

Na območju podEUP je dovoljena tudi gradnja objektov splošnega družbenega pomena (tip svojevrstna stavba – A2).«

15. člen

V 148. členu »Območje EUP z oznako GO 7:« se v (1) odstavku pod tretjo alinejo za besedno zvezo »oziroma podEUP« doda besedilo, ki se glasi: »gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev,«.

16. člen

Za 150. členom se doda nov 150.a člen, ki se glasi:

»150.a člen

Območje EUP z oznako SU 9:

(1) Ne glede na določila 57. člena tega odloka glede na stavbni tip, določen za EUP, je treba na območju EUP z oznako SU 9 upoštevati še naslednja merila in pogoje za oblikovanje:

- tlorisna zasnova mora biti podolgovata,
- višinski gabarit stavbe je lahko največ 12 m (P+2 z izkoriščeno mansardo),
- strehe stavb so lahko tudi enokapne. Strešna kritina je lahko tudi črne, rjave ali opečne barve. Odpiranje strešin je dovoljeno le v obliki strešnih oken.

(2) Ohranja se obstoječa gozdna vegetacija. Posegi v varovalni gozd niso dovoljeni.

(3) Pri novogradnjah manj zahtevnih in zahtevnih objektov je potrebno zagotoviti zadosten varnostni odmik od gozdnega roba, praviloma v širini 25 m oziroma najmanj ene sestojne višine odraslega gozda. Za gradnje v 25 m širokem pasu ob gozdnem robu, je treba pridobiti soglasje organa, pristojnega za gozdove in večinsko soglasje lastnikov vplivnih gozdnih zemljišč. Morebitna vplivna gozdna zemljišča morajo biti razvidna iz soglasja organa, pristojnega za gozdove.

(4) V tej EUP brez soglasja pristojne občinske službe niso dovoljeni novi priključki na grajeno javno dobro v upravljanju Občine Komenda.

(5) Pred izdajo gradbenih dovoljenj za nove objekte v območju EUP je potrebno zagotoviti primerno dovozno cesto do območja urejanja po zemljiščih, ki se nahajajo v Občini Mengeš.«

17. člen

Spremembe in dopolnitve OPN so skupaj s prilogami na vpogled na Občini Komenda, spletni strani Občine Komenda in pristojni Upravni enoti.

18. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem glasilu Občine Komenda in začne veljati petnajsti dan po objavi.

Številka: 3500-0001/2014

Datum: 26. 10. 2017

Stanislav Poglajen
Župan Občine Komenda

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US), 4. člena Zakona o pogrebni in pokopališki dejavnosti (Uradni list RS, št. 62/16), 3. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št 2/00) ter 13. člena Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 8/15) je Občinski svet Občine Komenda na 22. seji, dne 26. 10. 2017 sprejel

ODLOK O POKOPALIŠKEM REDU NA OBMOČJU OBČINE KOMENDA

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(1) Z odlokom o pokopališkem redu se podrobneje določa izvajanje pogrebne in pokopališke dejavnosti na območju občine Komenda.

(2) Na območju občine Komenda se pogrebne in pokopališke dejavnosti izvajajo na pokopališču v naselju Komenda.

(3) Pokopališče je namenjeno pokopavanju umrlih, ne glede na njihovo veroizpoved, državljanstvo, narodnost in raso. V primerih, ko se želje pri

dogovorih za izvedbo pogreba razlikujejo med verskimi skupnostmi, različnimi organizacijami in društvi, je potrebno spoštovati pokojnikove želje oziroma želje svojcev pokojnika.

2. člen

Pogrebna in pokopališka dejavnost se opravlja s spoštovanjem in pieteto do pokojnic in pokojnikov (v nadaljevanju pokojnik) in njihovih svojcev.

2. PREDMET IN NAČIN IZVAJANJA POKOPALIŠKE IN POGREBNE DEJAVNOSTI

3. člen

(1) Pokopališka dejavnost obsega upravljanje in urejanje pokopališč in ju zagotavlja občina.

(2) Pogrebna dejavnost, ki se izvaja na trgu, obsega naslednje storitve:

- prevoz pokojnika, ki ga ne zagotavlja 24-urna dežurna služba,
- pripravo pokojnika,
- pripravo in izvedbo pogreba.

(3) Pogrebna dejavnost, ki obsega zagotavljanje 24-urne dežurne službe, je obvezna občinska gospodarska javna služba.

4. člen

(1) Upravljavec pokopališča je Režijski obrat Občine Komenda ali oseba javnega prava, ki jo za upravljavca določi organ, pristojen za izvrševanje proračuna občine, s svojim aktom v skladu z zakonom, ki ureja ravnanje s stvarnim premoženjem države in lokalnih skupnosti.

(2) Ne glede na prejšnji odstavek lahko občina pooblasti koncesionarja za izvajanje naslednjih nalog:

- zagotavljanje urejenosti pokopališča,
- izvajanje investicijskega vzdrževanja,
- izvajanje investicije, za katero si koncesionar kot upravičenec pridobi sredstva iz drugih virov,
- oddajo grobov v najem,
- vzdrževanje mrliških vežic,
- vodenje evidenc ter izdajanje soglasij v zvezi s posegi na območju pokopališč.

3. NAČIN ZAGOTAVLJANJA 24-URNE DEŽURNE SLUŽBE

5. člen

(1) Zagotavljanje 24 urne dežurne službe obsega vsak prevoz od kraja smrti do hladilnih prostorov izvajalca javne službe ali zdravstvenega zavoda zaradi obdukcije pokojnika, odvzema organov oziroma drugih postopkov na pokojniku in nato do hladilnih prostorov izvajalca javne službe, vključno z uporabo le-teh.

(2) 24-urna dežurna služba se zagotavlja z javno službo na celotnem območju občine. Javna služba se izvaja kot koncesionirana dejavnost. Izvajalec 24-urne dežurne službe mora izpolnjevati zakonske obveze in ravnati v skladu s pokopališkim redom in drugimi predpisi občine.

(3) Cenik za storitev zagotavljanja 24-urne dežurne službe predlaga izvajalec javne službe na podlagi Uredbe Vlade Republike Slovenije o metodologiji za oblikovanje cen 24-urne dežurne službe, potrди pa ga občinski svet.

(4) Stroški 24-urne dežurne službe vključujejo stroške prevozov, hladilnih prostorov in druge splošne stroške izvajalca, potrebne za izvajanje te službe.

4. NAČIN IZVAJANJA POGREBNE SLOVESNOSTI

6. člen

(1) Pogrebna slovesnost obsega dejanja slovesa pred pokopom pokojnika oziroma pred upepelitvijo.

(2) Minimalna pogrebna slovesnost obsega prevoz ali prenos pokojnika iz mrliške vežice oziroma upepeljevalnice do mesta pokopa.

(3) Pogrebna slovesnost se opravi v skladu z voljo pokojnika in na način, določen s tem pokopališkim redom. Pogrebni slovesnosti lahko vsakdo nemoteno prisostvuje. Na željo umrlega ali svojcev, se pogreb lahko opravi v ožjem družinskem krogu.

7. člen

(1) Če pokojnik ni izrazil svoje volje o načinu pokopa in pogrebni slovesnosti, odloča o tem naročnik pogreba.

(2) Pri pogrebni slovesnosti lahko sodelujejo tudi predstavniki verskih skupnosti in društev.

(3) Izjemoma lahko pogrebno slovesnost organizirajo tudi državni organi v skladu s protokolarnimi predpisi, usklajeni z zakonom, ki ureja pogrebno in pokopališko dejavnost.

(4) Pogrebne svečanosti za tujce se lahko opravijo v skladu s pravili in navadami v njihovi domovini, če je bila taka želja pokojnika ali njihovih svojcev, vendar se morajo svojci o tem pred pogrebom dogovoriti z izvajalcem pogrebnih in pokopaliških dejavnosti in pridobiti soglasje upravljavca pokopališča.

8. člen

(1) Pogrebna slovesnost se opravi v skladu z določili tega pokopališkega reda in z upoštevanjem krajevnih običajev ter dogovora med svojci in izvajalcem pogreba. Izvajalec pogreba je dolžan zagotoviti nemoten potek pogrebne slovesnosti.

(2) Pogrebna slovesnost se prične na poziv vodje pogrebne slovesnosti izvajalca pogrebnih storitev z dvigom pokojnikove krste ali žare. Če že v začetni pogrebni slovesnosti sodelujejo predstavniki verskih skupnosti, govorniki, častna enota, godba ali pevski zbor, najprej opravi obred predstavnik verske skupnosti, sledijo obredi ostalih udeležencev, kot to po dogovoru s svojci odloči vodja slovesnosti.

(3) Pogrebni sprevod se prične z nosilcem državne zastave z žalnim trakom ali s črno zastavo, če je umrl tuj državljan in z nosilcem cerkvenega znamenja, če se opravlja verski obred, sledijo prapori, za njimi se razvrstijo ostali sodelujoči (godba, pevci, častna enota), nosilci žalnih vencev in odlikovanj, sledijo predstavniki verskih skupnosti, nosilci žare oziroma osebje vozička s krsto, sledijo svojci ter za njimi vsi ostali udeleženci pogrebne slovesnosti.

(4) Pogrebni sprevod se odvija od kraja pričetka pogrebne slovesnosti do groba na pokopališču. Na željo umrlega ali svojcev se opravi verski obred na krajevno običajen način med samim potekom sprevoda v poslovilnem objektu oziroma v objektu, namenjenem opravljanju verskih obredov.

(5) Po prihodu pogrebne sprevoda do groba se krsta ali žara s pokojnikom položi v grob. Ob grobu se zvrstijo svojci, predstavnik verske skupnosti, nosilci zastav in praporov, odlikovanj in vencev, govorniki in drugi udeleženci pogrebne svečanosti.

(6) Po položitvi krste ali žare v grob sledi verski obred, poslovilni govori, igranje oziroma petje primernih glasbenih vsebin ter častna salva v primeru navzočnosti častne enote. Uradni del pred odprtim grobom se zaključi s poslovilnim poklonom državne zastave.

(7) Udeleženci pogrebne slovesnosti se poslovijo od pokojnika z mimohodom.

9. člen

Najkasneje eno uro po končani slovesnosti morajo grobarji grob zasuti oziroma ga začasno urediti tako, da ne predstavlja nevarnosti odtujitve iz groba oziroma poškodovanja premoženja ali ljudi.

10. člen

Slovesnost v zvezi z raztrosom pepela se izvede na območju raztrosa. Po prihodu pogrebnega sprevoda do območja raztrosa se izvede raztros, pogrebni sprevod se razvrsti pred območjem raztrosa na način sprevoda do groba, prav tako tudi obred po raztrosu.

5. STORITVE POKOPALIŠKO POGREBNEGA MOŠTVA, KI SE ZAGOTAVLJAJO NA POKOPALIŠČU

11. člen

Storitve grobarjev obsegajo izkop in zasutje grobne jame, prvo ureditev groba, ki zajema odvoz odvečne zemlje in posušenega cvetja na odlagališče, ter prekop posmrtnih ostankov.

12. člen

(1) Storitve grobarjev in storitve pokopališko pogrebnega moštva zagotavlja vsak posamezen izvajalec pogrebne dejavnosti.

(2) Storitve grobarjev in storitve pokopališko pogrebnega moštva izvajalec pogrebne storitve zaračuna naročniku storitev po veljavnem ceniku.

6. OSNOVNI OBSEG POGREBA

13. člen

(1) Osnovni pogreb obsega prijavo pokopa, pripravo pokojnika, minimalno pogrebno slovesnost in pokop, vključno s pogrebno opremo.

(2) Pri izvedbi osnovnega pogreba se obvezno uporabljajo standardi in normativi za najmanj: žaro oziroma krsto ustreznih dimenzij z oblogo ter spremljajočo opremo za pokojnika, nagrobno obeležje, spremstvo v prevozu pokojnika, pripravo pokojnika, pripravo grobne jame ustreznih dimenzij z zasutjem, pogrebno moštvo ter minimalno pogrebno svečanost.

14. člen

(1) Pokop prijavi upravljavcu pokopališča naročnik pogreba oziroma izvajalec pogrebne dejavnosti, ki ga je izbral naročnik pogreba ali občina.

(2) Če naročnika ni, prijavi pokop občina, kjer je imel pokojnik zadnje stalno prebivališče. Kadar ni mogoče ugotoviti kraja zadnjega stalnega prebivališča, pokop prijavi občina, kjer je imel pokojnik zadnje začasno prebivališče. Če ni mogoče ugotoviti niti zadnjega začasnega prebivališča, prijavi pokop občina, v kateri je oseba umrla oziroma je bila najdena.

(3) K prijavi pokopa je treba priložiti listino, ki jo izda pooblaščen zdravnik oziroma zdravstvena organizacija, ali matičar matičnega registra, kjer je bila smrt prijavljena, ter soglasje najemnika groba za pokop prijavljenega pokojnika. Če pokop prijavlja najemnik se šteje, da je njegovo soglasje podano.

7. NAČIN IN ČAS POKOPA

15. člen

(1) Čas in način pogrebne slovesnosti in pokopa uskladita upravljavec pokopališča in naročnik pogreba oziroma izbrani izvajalec pogrebne dejavnosti.

(2) Pokopi se izvajajo praviloma vsak dan, razen ob nedeljah in državnih praznikih.

(3) Dan in čas pokopa določi izvajalec pogreba v dogovoru s svojci umrlega oziroma osebe, ki je prijavila pokop in predstavnikom verske skupnosti, če gre za verski pogreb.

16. člen

O pokopu upravljavec pokopališča obvesti javnost z obvestilom na oglasni deski pokopališča, na katerem se bo pokop odvijal. Navesti je potrebno najmanj ime in priimek pokojnika ter datum in uro pričetka pokopa. Na željo naročnika pokopa se obvestilo o pokopu ne objavi.

8. NAČIN POKOPA, ČE JE PLAČNIK OBČINA

17. člen

(1) V primeru, če je plačnik pokopa občina, se praviloma izvede osnovni pogreb z osnovno pogrebno opremo v posebno grobno polje za tovrstne pokope. Najemnik tega grobnega polja je občina. Evidenca pokopanih v tovrstno posebno grobno polje je javna in na vpogled pri upravljavcu pokopališča.

(2) Plačilo osnovnega pogreba ne sme presegati višine posebne oblike izredne denarne socialne pomoči kot pomoči pri kritju stroškov pogreba in posebne oblike izredne denarne socialne pomoči po smrti družinskega člana, kot ju določa zakon, ki ureja socialno varstvene prejemke. Izvajalec pogrebne dejavnosti mora zagotavljati minimalni pogreb v skladu s prejšnjim stavkom.

9. MOŽNOST POKOPA ZUNAJ POKOPALIŠČA, Z DOLOČITVIJO PROSTORA

18. člen

(1) Raztros pepela iz žare se izvaja na posebej določenem prostoru na pokopališču v Komendi, izven območja pokopališča pa le na območju, ki ga na podlagi izdanega soglasja določi pristojni občinski organ. Karta območja raztrosa pepela na območju pokopališča se nahaja pri upravljavcu pokopališča.

(2) Zunaj pokopališča se lahko s soglasjem občinskega organa opravi pokop stanovskih predstavnikov v grobnice verskih skupnosti.

(3) Občinski organ o raztrosu pepela zunaj območja pokopališča oziroma o pokopu zunaj pokopališča odloči v treh delovnih dneh. Zoper sklep občinskega organa ni pritožbe, dovoljen je upravni spor.

(4) Pokop zunaj pokopališča lahko opravi le izvajalec pogrebne dejavnosti v skladu s tem pokopališkim redom.

10. RAVNANJE S POKOJNIKOM DO POKOPA V KRAJIH, KJER NA POKOPALIŠČIH NI MRLIŠKE VEŽICE

19. člen

(1) Uporaba mrliške vežice je predpisana na celotnem območju občine Komenda.

(2) Če pokop in pogrebne svečanosti organizira lokalna skupnost, društvo ali združenje, se umrlega pred pokopom izjemoma lahko položi tudi na določen kraj zunaj pokopališča. Predhodno je potrebno pridobiti soglasje upravljavca pokopališča.

(3) Verske skupnosti lahko v skladu s pokopališkim redom položijo umrlega stanovskega predstavnika do pokopa v objekt, ki je namenjen za opravljanje verskih obredov. Predhodno je potrebno pridobiti soglasje upravljavca pokopališča.

11. POKOPALIŠČA, KI MORAJO IMETI MRLIŠKE VEŽICE

20. člen

Pokopališka služba se na območju občine opravlja na pokopališču v naselju Komenda, ki ima dve mrliški vežici.

12. OBRATOVANJE MRLIŠKIH VEŽIC

21. člen

(1) Uporabo mrliških vežic in njen obratovalni čas določa lastnik.

(2) Mrliški vežici obratujeta v času od dovoza pokojnika do pogrebne slovesnosti vsak dan v okviru obratovalnega časa, ki ga določi lastnik.

(3) Obratovalni čas mrliških vežic lastnik objavi na vidnem mestu pred mrliškiimi vežicami.

13. OBSEG PRVE UREDITVE GROBA

22. člen

Prva ureditev groba zajema odvoz odvečne zemlje in posušenega cvetja na odlagališče ter postavitve osnovnega znamenja. Prvo ureditev izvajajo grobarji po ceniku izvajalca pogrebne storitve.

14. VZDRŽEVANJE REDA, ČISTOČE IN MIRU NA POKOPALIŠČU

23. člen

(1) Območje pokopališča je javni prostor za izvajanje pokopaliških in pogrebni dejavnosti, kjer se zagotavlja javni red in mir in kjer se smiselno uporabljajo določbe o javnem redu in miru na javnem mestu.

(2) Na območju pokopališča morajo najemniki in obiskovalci skrbeti za red, mir in spoštljivo vedenje.

(3) Območje pokopališča se lahko uporablja le za izvajanje pogrebnih in pokopaliških dejavnosti ter za obiskovanje pokopališča zaradi poklona spomina pokojnim oziroma zaradi vzdrževanja groba.

24. člen

(1) Na območju pokopališča je prepovedano:

- skruniti nagrobna obeležja in objekte in naprave pokopališča,
- hoditi po grobovih oziroma prostorih za grobove,
- odlagati odpadke izven za to določenega prostora,
- onesnaževati pokopališki prostor in objekte,
- namerno poškodovati mrliške vežice, grobove nasade in druge naprave in predmete,
- voditi živali,
- voziti se s kolesom ali motornim vozilom ter njihovo parkiranje,
- brez soglasja upravljavca pokopališča izvajati dela v zvezi s postavitvijo, odstranitvijo ali
- obnovo spomenikov in drugih nagrobnih obeležij.

(2) Z globo 200 eurov se kaznuje posameznik, če stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

(3) Z globo 1.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba ali samostojni podjetnik posameznik, če stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

(4) Z globo 500 eurov se kaznuje odgovorna oseba pravne osebe ali samostojnega podjetnika posameznika, če stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

25. člen

(1) Najemniki grobov morajo skrbeti za urejenost svojih grobov in premične in nepremične opreme. Premično in nepremično nagrobno opremo večje vrednosti lahko najemniki zavarujejo proti kraji in poškodovanju po tretji osebi. Tovrstnega zavarovanja v okviru pokopališke dejavnosti upravljavec pokopališča ne zagotavlja.

(2) Napisi na nagrobnih ploščah ne smejo žaliti narodnostnega čuta, pietete do mrtvih, niti ne smejo vzbujati nejevolje ali zgražanja občanov.

(3) Najemniki grobov morajo redno in pravočasno odstranjevati izrabljeno cvetje in nagrobne sveče, ter jih odvreči v tipizirane namenske posode za odpadke.

26. člen

(1) Na območju pokopališča se lahko uporabljajo le otroški in invalidski vozički, potrebno delovno orodje in stroji, službena vozila upravljavca ter intervencijska vozila.

(2) Upravljavec sme izjemoma, v upravičenih primerih, dovoliti uporabo prevoznega sredstva po utrjenih poteh pokopališča izvajalcem rednega vzdrževanja ter izvajalcem obnovitvenih in kamnoseških del zaradi izvajanja del za najemnika groba.

15. NAČIN ODDAJE GROBOV V NAJEM

27. člen

Upravljavec pokopališča odda najemniku v najem grob na podlagi najemne pogodbe. Z najemno pogodbo se določi:

- osebo najemnega razmerja,
- trajanje najema oziroma uporabe groba,
- polje, vrsto, zaporedno številko in velikost groba,
- plačnika grobnine in način plačevanja grobnine (letne najemnine),
- obveznost najemnika glede urejanja groba in
- ukrepe v primeru neizvajanja obveznosti iz pogodbe.

28. člen

(1) Najemnik ali najemnica (v nadaljnjem besedilu: najemnik) groba je lahko samo ena pravna ali fizična oseba.

(2) Če naročnik pogreba ob prijavi pogreba nima v najemu groba, mu ga dodeli v najem upravljavec pokopališča, s katerim mora naročnik pogreba pred naročilom pogreba skleniti najemno pogodbo.

(3) Ob pisnem soglasju naročnika pogreba lahko namesto njega najemno pogodbo z upravljavcem pokopališča sklene druga fizična ali pravna oseba. Če nobena druga oseba ob pisnem soglasju naročnika z upravljavcem pokopališča ne sklene najemne pogodbe, jo mora skleniti naročnik pogreba v skladu s prejšnjim odstavkom.

(4) Ob smrti najemnika groba se morajo dediči najemnika groba dogovoriti, kateri izmed njih bo prevzel pravico do najema groba. Prednostno pravico do najema groba ima tisti, ki je poravnal stroške pogreba umrlega najemnika.

(5) Določila prejšnjega odstavka se smiselno uporabljajo tudi, če je imel najemnik groba, ki je umrl, v najemu več grobov.

(6) Najemno razmerje je mogoče prenesti na drugo osebo, ki ima za to interes, pod pogoji, ki so določeni z najemno pogodbo. Prenos najemnega razmerja je brezplačen. Pogoji ne smejo ovirati prenosa.

(7) Če dedič ali naročnik pogreba najemnika groba kljub pisnemu pozivu upravljavca pokopališča ne uveljavi pravice do najema groba v 90 dneh po smrti najemnika, lahko izgubi pravico do najema groba.

29. člen

Najemniki grobov so dolžni:

- skleniti najemno pogodbo,
- vzdrževati grobove,
- spoštovati vse določbe iz najemne pogodbe,
- redno plačevati najemnino za grob,
- urediti grob v skladu z načrtom pokopališča in soglasji upravljavca ter
- spoštovati pokopališki red.

30. člen

Najem groba se lahko prekine:

- če najemnina groba za preteklo leto ni poravnana niti po predhodnem opozorilu,
- če najemnik ne vzdržuje groba v skladu s pokopališkim redom in določbami najemne pogodbe,
- ob opustitvi pokopališča,
- kadar to zahteva načrt preureditve pokopališča in
- s potekom najemne pogodbe.

31. člen

Po prekinitvi najema groba se šteje grobni prostor kot opuščen do konca mirovalne dobe, nato se ustrezno uredi oziroma prekoplje in odda v najem drugemu najemniku. Najemnik groba mora ob prekinitvi najema na lastne stroške odstraniti nagrobnik, sicer to na njegove stroške stori upravljavec pokopališča.

16. POSTAVLJANJE, SPREMINJANJE ALI ODSTRANITEV SPOMENIKOV, OBNOVA SPOMENIKOV IN GROBNIC TER VSAK DRUG POSEG V PROSTOR NA POKOPALIŠČU

32. člen

Upravljavec pokopališča daje soglasja za postavitve, spremembo postavitve ter za odstranitev spomenikov in drugih nagrobnih obeležij na območju pokopališča.

33. člen

Objekti, ki so kulturna dediščina ali kulturni spomenik, se urejajo v skladu s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.

34. člen

(1) Na pokopališču se zagotavlja enakopravna obravnava kamnosekov, vrtnarjev in drugih izvajalcev storitev na pokopališču.

(2) Zidarska, kamnoseška, kovino strugarska in druga dela, ki so namenjena urejanju pokopališč in s tem povezanimi prevozi, se lahko opravljajo le po predhodni pisni seznanitvi upravljavca pokopališča.

35. člen

(1) Najemniki grobov so dolžni vzdrževati svoje grobove in vmesne prostore med svojimi in sosednjimi grobovi.

(2) Če je grob tako zanemarjen, da kvari videz sosednjih grobov in pokopališča kot celote, se smatra, da je zapuščen. Upravljavec pokopališča je dolžan v takem primeru najemnika opozoriti ter določiti skrajni rok za ureditev groba, ki ne more biti daljši od dveh mesecev.

17. ZVRSTI GROBOV

36. člen

(1) Na pokopališču so lahko naslednje zvrsti grobov in prostorov za pokope:

- enojni grob, dvojni grob, trojni grob, povečan grobni prostor in grobnice;
- kostnice in skupna grobišča;
- žarni grobovi;
- prostor za anonimne pokope;
- prostor za raztros pepela.

(2) Če so na območju pokopališča tudi vojna grobišča, njihovo varstvo ureja predpis o vojnih grobiščih.

18. OKVIRNI TEHNIČNI NORMATIVI ZA GROBOVE

37. člen

(1) Maksimalne mere tlorisne površine grobnega prostora so naslednje:

- enojni grob: širina 1 m, dolžina 2 m;
- dvojni grob: širina 2 m, dolžina 2 m;
- trojni grob: širina 3 m, dolžina 2 m;
- žarni grob: širina 1 m, dolžina 1 m.

(2) Na starih delih pokopališča se morajo grobovi prilagajati obstoječemu stanju.

(3) Mere tlorisne površine nagrobnega prostora najemniku groba določi upravljavec pokopališča v skladu z ureditvenim načrtom pokopališča.

38. člen

Žarni grobovi so talni in zidni. V žarne grobove se pokopavajo le žare.

39. člen

(1) Kostnice in skupna grobišča so prostori za skupni pokop ob morebitnih naravnih in drugih nesrečah, v vojni in izrednih razmerah ter skupna grobišča.

(2) Kostnice so prostori, v katere se lahko polagajo posmrtni ostanki prekopanih grobov.

(3) V skupna grobišča se lahko prenesejo posmrtni ostanki iz grobov po preteku dobe najema, iz drugih grobov ali zaradi drugih upravičenih razlogov. Na oddelku skupnih grobišč je urejen skupni prostor za polaganje cvetja in sveč.

40. člen

Prostor za anonimni pokop je prostor na oddelku pokopališča, namenjen pokopu krst ali žar, ki je enotno urejen po načrtu razdelitve in je brez označb in imen pokojnikov. Podatke o pokojnikih, ki so bili anonimno pokopani, vodi upravljavec pokopališča. Na prostoru za anonimne pokope mora biti urejen skupni prostor za polaganje cvetja in prižiganje sveč.

41. člen

Prostor za raztros pepela je prostor na označenem posebnem oddelku pokopališča, namenjen

raztrosu pepela. Imena pokojnih, razen pri anonimnem pokopu, so, če naročniki pogrebov to želijo, napisana na skupnem nagrobniku. Na prostoru za raztros pepela je urejen skupni prostor za polaganje cvetja in prižiganje sveč. Zunaj tega prostora ni dovoljeno polagati cvetja, sveč in drugih predmetov ali hoditi po tem prostoru; razen za namene vzdrževanja pokopališč.

19. MIROVALNA DOBA ZA GROBOVE

42. člen

(1) Prekop groba in pokop pokojnika na isto mesto v grobu, kjer je bil kdo pokopan, se sme opraviti po preteku mirovalne dobe.

(2) Mirovalna doba je čas, ki mora preteči od zadnjega pokopa na istem mestu v istem grobu. Mirovalna doba za pokop s krsto ne sme biti krajša od desetih let, pri čemer je treba upoštevati značilnosti zemljišča, na katerem je pokopališče.

(3) Za pokop z žaro mirovalna doba ne velja.

20. ENOTNI CENIK UPORABE POKOPALIŠČA, POKOPALIŠKIH OBJEKTOV IN NAPRAV TER DRUGE POKOPALIŠKE INFRASTRUKTURE

43. člen

(1) Upravljavec pokopališča zaračunava pokopališke storitve izvajalcem pogrebnih storitev po cenah enotnega cenika, ki ga potrdi pristojni občinski organ.

(2) Cenik mora biti naročnikom pogreba na voljo na vidnem mestu v prostorih izvajalca pokopališke dejavnosti ter na oglasni deski pokopališča in objavljen na njegovih spletnih straneh ali na krajevno običajen način.

21. POGREBNA PRISTOJBINA, KI JO LAHKO DOLOČI OBČINA ZA IZVEDBO POGREBA NA POKOPALIŠČU, IN KI JO UPRAVLJAVCU POKOPALIŠČA PLAČA IZVAJALEC POGREBA

44. člen

(1) Občinski svet lahko s posebnim sklepom določi pogrebno pristojbino za izvedbo pogreba na pokopališču. Zbrana sredstva pogrebne pristojbine so namenska in jih upravljavec v soglasju s pristojnim organom občine namenja investiranju v gradnjo ali obnovo pokopališke infrastrukture na območju občine.

(2) Pristojbino za izvedbo pogreba plača izvajalec pogreba upravljavcu pokopališča.

22. RAZMERJE GROBNINE ZA POSAMEZNO VRSTO GROBA GLEDE NA ENOJNI GROB

45. člen

Za najem groba plačuje najemnik groba grobnino. Grobnina je sorazmerni delež letnih stroškov upravljanja pokopališke dejavnosti za posamezno vrsto groba, izračunan na podlagi seštevka vseh vrst grobov in njihovih razmerij do enojnega groba.

46. člen

Tabela razmerij grobnine do enojnega groba

vrsta groba	faktor grobnine
enojni grob	1
žarni grob	1
dvojni grob	2
trojni grob	3
polje za raztros pepela - 10 letni najem	3
priprava in namestitvev ploščic na spominski plošči ob polju za raztros pepela (10 letni najem)	3

47. člen

(1) Stroški grobnine vključujejo stroške za urejenost pokopališča, oddaje grobov v najem in stroške vodenja evidenc.

(2) Višino grobnine na predlog upravljavca pokopališča s posebnim sklepom določi pristojni občinski organ. Za posamezne zvrsti grobov se grobnina določi v ceniku, upoštevajoč razmerja grobnine posamezne vrste groba do enojnega groba.

(3) Grobnina se lahko plača za obdobje, daljše od enega leta, a največ za deset let.

(4) Ob prvem najemu groba se grobnina plača v sorazmernem delu do konca letnega obdobja.

(5) Če želi najemnik groba odstopiti od najemne pogodbe pred pretekom mirovalne dobe, mora plačati grobnino do konca poteka mirovalne dobe.

23. DRUGA VPRAŠANJA POGREBNE IN POKOPALIŠKE DEJAVNOSTI TER UPORABNIKOV

48. člen

Pokopališče mora imeti pokopališki kataster in načrt pokopališča z razdelitvijo na (pokopališke) oddelke in grobove, evidenco grobov in pokopanih oseb v posameznem grobu, datum pokopa ter oznako groba.

49. člen

(1) Območje pokopališča mora biti ustrezno zamejeno. Na označevalni tabli na vhodu na pokopališče mora biti označen naziv pokopališča, upravljavec pokopališča ter odpiralni čas pokopališča. Pokopališki red mora biti objavljen na krajevno običajen način.

(2) Območje pokopališča ni varovano, prav tako niso varovane pogrebne slovesnosti. Varovanje pogrebne slovesnosti oziroma zavarovanje premičnega premoženja grobnega polja lahko zagotovijo naročniki pogrebne slovesnosti oziroma najemniki groba.

(3) Območje pokopališča je lahko video nadzorovano, skladno z veljavno zakonodajo.

50. člen

Pokopališče mora biti opremljeno :

- najmanj z enim mestom s tekočo vodo,
- z dostopno potjo s parkiriščem,
- s prostorom in posodami za prepuščanje najmanj mešanih komunalnih odpadkov, biološko razgradljivih odpadkov ter odpadnih nagrobnih sveč.

51. člen

Upravljavec je dolžan:

- izvajati pokopališko dejavnost ter urejati pokopališče skladno z določili tega odloka,
- biti spoštljivega obnašanja do pokojnika, njegovih svojcev in do vseh drugih udeležencev pogrebne svečanosti,
- skrbeti za red in čistočo na pokopališču ter v in ob objektih in njihovi neposredni okolici,
- opozarjati najemnike grobov o morebitni zapuščenosti grobov,
- na stroške najemnika groba po potrebi ustrezno urediti grobove, za katere ne skrbijo svojci,
- uporabnikom pokopaliških storitev omogočiti vpogled v načrt razdelitve na pokopališčna polja in grobove,

- čistiti in ob poledici posipati glavne sprevodne poti v zimskem času.

52. člen

(1) Pokop v nov grob se izvede po vrsti, razen pri pokopih v obstoječe grobove oziroma pri pokopih v zidni žarni grob.

(2) Uporabniki storitev imajo pravico in obveznost do uporabe storitev pod pogoji tega odloka, pravico do pritožbe na pristojne organe, če so kršene njihove pravice, in obveznost spoštovanja navodil upravljavca in predpisov, ki urejajo področje varnosti, reda in miru, zdravstvenega in sanitarnega varstva in ostalih predpisov, ki urejajo pokope.

24. NADZOR

53. člen

(1) Nadzor nad izvajanjem določb tega odloka opravlja pristojna skupna občinska uprava Občine Trzin, Občine Komenda, Občine Lukovica, Občine Mengeš, Občine Moravče in Občine Vodice »Medobčinski inšpektorat in redarstvo«, ki je tudi prekrškovni organ po tem odloku.

(2) Pristojni organi občinske uprave ter druge pooblaščen osebe imajo pravico kadarkoli pogledati v evidence, ki jih je dolžan voditi izvajalec javne službe, pri tem pa so dolžni spoštovati varstvo osebnih podatkov.

25. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

54. člen

Obstoječi spomeniki, nagrobni okvirji in druga znamenja, ki so postavljena do uveljavitve tega odloka lahko ostanejo na obstoječem mestu, v obstoječih dimenzijah in oblikah.

55. člen

Izvajalec 24. urne dežurne službe je dolžan najkasneje v šestih mesecih po uveljavitvi metodologije za oblikovanje cen občinskemu svetu predložiti v sprejem cenik storitev javne službe.

56. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, prenehata veljati:

Odlok o načinu opravljanja lokalnih gospodarskih javnih služb urejanja in vzdrževanja pokopališča in oddajanja prostorov za grobove v najem ter pogrebne dejavnosti v občini Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 08/2015),

Odlok o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje lokalne gospodarske javne službe pogrebne dejavnosti v občini Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 08/2015).

57. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnih objavah Glasila Občine Komenda.

Številka: 007-0002/2017-4
Komenda, dne 26. 10. 2017

Stanislav Poglajen
Župan Občine Komenda