

Ime uporabnika
OBČINA KOMENDA

Sedež uporabnika:
Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda

Šifra uporabnika:
76635

Šifra dejavnosti:
84.110

Matična številka:
1332155000

Bilanca stanja
na dan 31.12.2017

v EUR (brez centov)

| ČLENITEV SKUPINE KONTOV | NAZIV SKUPINE KONTOV | Oznaka za AOP | Znesek | |
|-------------------------|--|---------------|----------------------|-------------------------|
| | | | ZNESEK - Tekoče leto | ZNESEK - Predhodno leto |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | A) DOLGOROČNA SREDSTVA IN SREDSTVA V UPRAVLJANJU | 001 | 46.287.722 | 45.472.688 |
| 00 | NEOPREDMETENA SREDSTVA IN DOLGOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE | 002 | 18.451 | 15.547 |
| 01 | POPRAVEK VREDNOSTI NEOPREDMETENIH SREDSTEV | 003 | 8.930 | 6.059 |
| 02 | NEPREMIČNINE | 004 | 37.204.475 | 35.776.566 |
| 03 | POPRAVEK VREDNOSTI NEPREMIČNIN | 005 | 14.556.140 | 13.155.382 |
| 04 | OPREMA IN DRUGA OPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA | 006 | 895.975 | 428.001 |
| 05 | POPRAVEK VREDNOSTI OPREME IN DRUGIH OPREDMETENIH OSNOVNIH SREDSTEV | 007 | 347.613 | 324.293 |
| 06 | DOLGOROČNE FINANČNE NALOŽBE | 008 | 16.477.918 | 16.528.926 |
| 07 | DOLGOROČNO DANA POSOJILA IN DEPOZITI | 009 | 0 | 0 |
| 08 | DOLGOROČNE TERJATVE IZ POSLOVANJA | 010 | 0 | 0 |
| 09 | TERJATVE ZA SREDSTVA DANA V UPRAVLJANJE | 011 | 6.603.586 | 6.209.382 |
| | B) KRATKOROČNA SREDSTVA; RAZEN ZALOG IN AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE | 012 | 4.360.210 | 3.432.804 |
| 10 | DENARNA SREDSTVA V BLAGAJNI IN TAKOJ UNOVČLJIVE VREDNOSTNICE | 013 | 0 | 0 |
| 11 | DOBROIMETJE PRI BANKAH IN DRUGIH FINANČNIH USTANOVAH | 014 | 313.998 | 354.649 |
| 12 | KRATKOROČNE TERJATVE DO KUPCEV | 015 | 1.071.295 | 983.005 |
| 13 | DANI PREDUJMI IN VARŠČINE | 016 | 0 | 0 |
| 14 | KRATKOROČNE TERJATVE DO UPORABNIKOV ENOTNEGA KONTNEGA NACRTA | 017 | 5.251 | 5.824 |
| 15 | KRATKOROČNE FINANČNE NALOŽBE | 018 | 0 | 0 |
| 16 | KRATKOROČNE TERJATVE IZ FINANCIRANJA | 019 | 0 | 0 |
| 17 | DRUGE KRATKOROČNE TERJATVE | 020 | 86.384 | 132.189 |
| 18 | NEPLAČANI ODHODKI | 021 | 2.883.282 | 1.956.609 |
| 19 | AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE | 022 | 0 | 528 |
| | C) ZALOGE | 023 | 0 | 0 |

**Bilanca stanja
na dan 31.12.2017**

v EUR (brez centov)

| ČLENITEV SKUPINE KOTOV | NAZIV SKUPINE KOTOV | Oznaka za AOP | Znesek | |
|------------------------|--|---------------|----------------------|-------------------------|
| | | | ZNESEK - Tekoče leto | ZNESEK - Predhodno leto |
| 30 | OBRAČUN NABAVE MATERIALA | 024 | 0 | 0 |
| 31 | ZALOGE MATERIALA | 025 | 0 | 0 |
| 32 | ZALOGE DROBNEGA INVENTARJA IN EMBALAZE | 026 | 0 | 0 |
| 33 | NEDOKONČANA PROIZVODNJA IN STORITVE | 027 | 0 | 0 |
| 34 | PROIZVODI | 028 | 0 | 0 |
| 35 | OBRAČUN NABAVE BLAGA | 029 | 0 | 0 |
| 36 | ZALOGE BLAGA | 030 | 0 | 0 |
| 37 | DRUGE ZALOGE | 031 | 0 | 0 |
| | I. AKTIVA SKUPAJ | 032 | 50.647.932 | 48.905.492 |
| 99 | AKTIVNI KONTI IZVENBILANČNE EVIDENCE | 033 | 0 | 0 |
| | D) KRATKOROČNE OBVEZNOSTI IN PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE | 034 | 3.194.878 | 2.176.653 |
| 20 | KRATKOROČNE OBVEZNOSTI ZA PREJETE PREDUJME IN VARŠČINE | 035 | 0 | 0 |
| 21 | KRATKOROČNE OBVEZNOSTI DO ZAPOSLENIH | 036 | 33.989 | 26.901 |
| 22 | KRATKOROČNE OBVEZNOSTI DO DOBAVITELJEV | 037 | 675.851 | 950.605 |
| 23 | DRUGE KRATKOROČNE OBVEZNOSTI IZ POSLOVANJA | 038 | 109.620 | 137.410 |
| 24 | KRATKOROČNE OBVEZNOSTI DO UPORABNIKOV ENOTNEGA KONTNEGA NAČRTA | 039 | 1.064.002 | 189.194 |
| 25 | KRATKOROČNE OBVEZNOSTI DO FINANCERJEV | 040 | 290.027 | 287.345 |
| 26 | KRATKOROČNE OBVEZNOSTI IZ FINANCIRANJA | 041 | 0 | 0 |
| 28 | NEPLAČANI PRIHODKI | 042 | 1.021.389 | 585.198 |
| 29 | PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE | 043 | 0 | 0 |
| | E) LASTNI VIRI IN DOLGOROČNE OBVEZNOSTI | 044 | 47.453.054 | 46.728.839 |
| 90 | SPLOŠNI SKLAD | 045 | 40.258.555 | 39.389.308 |
| 91 | REZERVNI SKLAD | 046 | 50.446 | 50.446 |
| 92 | DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE | 047 | 0 | 0 |
| 93 | DOLGOROČNE REZERVACIJE | 048 | 0 | 0 |
| 940 | SKLAD NAMENSKEGA PREMOŽENJA V JAVNIH SKLADIH | 049 | 0 | 0 |
| 9410 | SKLAD PREMOŽENJA V DRUGIH PRAVNIH OSEBAH JAVNEGA PRAVA, KI JE V NJIHOVI LASTI, ZA NEOPREDMETENA SREDSTVA IN OPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA | 050 | 0 | 0 |

Bilanca stanja
na dan 31.12.2017

v EUR (brez centov)

| ČLENITEV SKUPINE KONTOV | NAZIV SKUPINE KONTOV | Oznaka za AOP | Znesek | |
|-------------------------|--|---------------|----------------------|-------------------------|
| | | | ZNESEK - Tekoča leto | ZNESEK - Predhodno leto |
| 9411 | SKLAD PREMOŽENJA V DRUGIH PRAVNIH OSEBAH JAVNEGA PRAVA, KI JE V NJIHOVI LASTI, ZA FINANČNE NALOŽBE | 051 | 0 | 0 |
| 9412 | PRESEŽEK PRIHODKOV NAD ODHODKI | 052 | 0 | 0 |
| 9413 | PRESEŽEK ODHODKOV NAD PRIHODKI | 053 | 0 | 0 |
| 96 | DOLGOROČNE FINANČNE OBVEZNOSTI | 054 | 6.125.187 | 6.354.271 |
| 97 | DRUGE DOLGOROČNE OBVEZNOSTI | 055 | 1.018.866 | 934.814 |
| 980 | OBVEZNOSTI ZA NEOPREDMETENA SREDSTVA IN OPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA | 056 | 0 | 0 |
| 981 | OBVEZNOSTI ZA DOLGOROČNE FINANČNE NALOŽBE | 057 | 0 | 0 |
| 985 | PRESEŽEK PRIHODKOV NAD ODHODKI | 058 | 0 | 0 |
| 986 | PRESEŽEK ODHODKOV NAD PRIHODKI | 059 | 0 | 0 |
| | I. PASIVA SKUPAJ | 060 | 50.647.932 | 48.905.492 |
| 99 | PASIVNI KONTI IZVENBILANČNE EVIDENCE | 061 | 0 | 0 |

Kraj in datum oddaje

Komenda, 27.02.2018

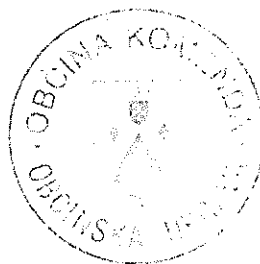
Oseba, odgovorna za sestavitev bilance

Martina Bajde

Odgovorna oseba

Stanislav Poglajen, župan





Ime uporabnika
OBČINA KOMENDA

Sedež uporabnika:
Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda

Šifra uporabnika:
76635

Šifra dejavnosti:
84.110

Matična številka:
1332155000

Izkaz prihodkov in odhodkov - drugih uporabnikov
od 01.01.2017 - 31.12.2017

v EUR (brez centov)

| ČLENITEV KONTOV | NAZIV KONTA | Oznaka za AOP | Znesek | |
|-----------------|---|---------------|----------------------|-------------------------|
| | | | ZNESEK - Tekoče leto | ZNESEK - Predhodno leto |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | I. SKUPAJ PRIHODKI | 101 | 7.298.022 | 6.192.695 |
| | TEKOČI PRIHODKI | 102 | 5.461.185 | 4.875.445 |
| 70 | DAVČNI PRIHODKI | 103 | 4.039.482 | 3.740.561 |
| 700 | DAVKI NA DOHODEK IN DOBIČEK | 104 | 3.104.576 | 2.996.967 |
| 7000 | Dohodnina | 105 | 3.104.576 | 2.996.967 |
| 7001 | Davek od dohodka pravnih oseb | 106 | 0 | 0 |
| 7002 | Drugi davki na dohodek in dobiček | 107 | 0 | 0 |
| 701 | PRISPEVKI ZA SOCIALNO VARNOST | 108 | 0 | 0 |
| 7010 | Prispevki zaposlenih | 109 | 0 | 0 |
| 7011 | Prispevki delodajalcev | 110 | 0 | 0 |
| 7012 | Prispevki samozaposlenih | 111 | 0 | 0 |
| 7013 | Ostali prispevki za socialno varnost | 112 | 0 | 0 |
| 702 | DAVKI NA PLAČILNO LISTO IN DELOVNO SILO | 113 | 0 | 0 |
| 7020 | Davek na izplačane plače | 114 | 0 | 0 |
| 7021 | Posebni davek na določene prejemke | 115 | 0 | 0 |
| 703 | DAVKI NA PREMOŽENJE | 116 | 830.040 | 652.794 |
| 7030 | Davki na nepremičnine | 117 | 654.695 | 503.014 |
| 7031 | Davki na premičnine | 118 | 1.874 | 1.486 |
| 7032 | Davki na dediščine in darila | 119 | 5.987 | 11.556 |
| 7033 | Davki na promet nepremičnin in na finančno premoženje | 120 | 167.484 | 136.738 |
| 704 | DOMAČI DAVKI NA BLAGO IN STORITVE | 121 | 104.866 | 82.967 |
| 7040 | Davek na dodano vrednost | 122 | 0 | 0 |
| 7041 | Drugi davki na blago in storitve | 123 | 0 | 0 |
| 7042 | Trošarine (akcize) | 124 | 0 | 0 |
| 7043 | Dobički fiskalnih monopolov | 125 | 0 | 0 |
| 7044 | Davki na posebne storitve | 126 | 278 | 4.397 |
| 7045 | Dovoljenja za poslovanje in opravljanje dejavnosti | 127 | 0 | 0 |
| 7046 | Letna povračila za uporabo cest | 128 | 0 | 0 |
| 7047 | Drugi davki na uporabo blaga in storitev | 129 | 104.588 | 78.570 |
| 7048 | Davki na motorna vozila | 130 | 0 | 0 |
| 705 | DAVKI NA MEDNARODNO TRGOVINO IN TRANSAKCIJE | 131 | 0 | 0 |
| 7050 | Carine | 132 | 0 | 0 |

**Izkaz prihodkov in odhodkov - drugih uporabnikov
od 01.01.2017 - 31.12.2017**

v EUR (brez centov)

| ČLENITEV KONTOV | NAZIV KONTA | Oznaka za AOP | Znesek | |
|-----------------|---|---------------|----------------------|-------------------------|
| | | | ZNESEK - Tekoče leto | ZNESEK - Predhodno leto |
| 7051 | Druge uvozne dajatve | 133 | 0 | 0 |
| 7052 | Izvozne dajatve | 134 | 0 | 0 |
| 7053 | Dobički izvoznih in uvoznih monopolov | 135 | 0 | 0 |
| 7054 | Dobički od menjave tujih valut | 136 | 0 | 0 |
| 7055 | Davki na menjavo tujih valut | 137 | 0 | 0 |
| 7056 | Drugi davki na mednarodno trgovino in transakcije | 138 | 0 | 0 |
| 706 | DRUGI DAVKI IN PRISPEVKI | 139 | 0 | 7.833 |
| 71 | NEDAVČNI PRIHODKI | 140 | 1.421.703 | 1.134.884 |
| 710 | UDELEŽBA NA DOBIČKU IN DOHODKI OD PREMOŽENJA | 141 | 372.743 | 139.489 |
| 7100 | Prihodki od udeležbe na dobičku in dividend ter presežkov prihodkov nad odhodki | 142 | 250.964 | 0 |
| 7102 | Prihodki od obresti | 143 | 1.589 | 1.683 |
| 7103 | Prihodki od premoženja | 144 | 120.190 | 137.806 |
| 711 | UPRAVNE TAKSE IN PRISTOJBINE | 145 | 15.184 | 12.276 |
| 7110 | Sodne takse | 146 | 0 | 0 |
| 7111 | Upravne takse in pristojbine | 147 | 15.184 | 12.276 |
| 712 | GLOBE IN DRUGE DENARNE KAZNI | 148 | 48.630 | 41.912 |
| 713 | PRIHODKI OD PRODAJE BLAGA IN STORITEV | 149 | 735.868 | 737.214 |
| 714 | DRUGI NEDAVČNI PRIHODKI | 150 | 249.278 | 203.993 |
| 7140 | Drugi prostovoljni prispevki za socialno varnost | 151 | 0 | 0 |
| 7141 | Drugi nedavčni prihodki | 152 | 249.278 | 203.993 |
| 72 | KAPITALSKI PRIHODKI | 153 | 76.907 | 497.296 |
| 720 | PRIHODKI OD PRODAJE OSNOVNIH SREDSTEV | 154 | 255 | 256.013 |
| 7200 | Prihodki od prodaje zgradb in prostorov | 155 | 0 | 0 |
| 7201 | Prihodki od prodaje prevoznih sredstev | 156 | 0 | 0 |
| 7202 | Prihodki od prodaje opreme | 157 | 0 | 0 |
| 7203 | Prihodki od prodaje drugih osnovnih sredstev | 158 | 255 | 256.013 |
| 721 | PRIHODKI OD PRODAJE ZALOG | 159 | 0 | 0 |
| 7210 | Prihodki od prodaje blagovnih rezerv | 160 | 0 | 0 |
| 7211 | Prihodki od prodaje drugih zalog | 161 | 0 | 0 |
| 722 | PRIHODKI OD PRODAJE ZEMLJIŠČ IN NEOPREDMETENIH SREDSTEV | 162 | 76.652 | 241.283 |
| 7220 | Prihodki od prodaje kmetijskih zemljišč in gozdov | 163 | 4.685 | 3.375 |
| 7221 | Prihodki od prodaje stavbnih zemljišč | 164 | 71.967 | 237.908 |
| 7222 | Prihodki od prodaje premoženjskih pravic in drugih neopredmetenih sredstev | 165 | 0 | 0 |

Izkaz prihodkov in odhodkov - drugih uporabnikov
od 01.01.2017 - 31.12.2017

v EUR (brez centov)

| ČLENITEV KONTOV | NAZIV KONTA | Oznaka za AOP | Znesek | |
|-----------------|--|---------------|----------------------|-------------------------|
| | | | ZNESEK - Tekoče leto | ZNESEK - Predhodno leto |
| 73 | PREJETE DONACIJE | 166 | 0 | 0 |
| 730 | PREJETE DONACIJE IZ DOMAČIH VIROV | 167 | 0 | 0 |
| 7300 | Prejete donacije in darila od domačih pravnih oseb | 168 | 0 | 0 |
| 7301 | Prejete donacije in darila od domačih fizičnih oseb | 169 | 0 | 0 |
| 731 | PREJETE DONACIJE IZ TUJINE | 170 | 0 | 0 |
| 7310 | Prejete donacije in darila od tujih nevladnih organizacij in fundacij | 171 | 0 | 0 |
| 7311 | Prejete donacije in darila od tujih vlad in vladnih institucij | 172 | 0 | 0 |
| 7312 | Prejete donacije in darila od tujih pravnih oseb | 173 | 0 | 0 |
| 7313 | Prejete donacije in darila od tujih fizičnih oseb | 174 | 0 | 0 |
| 732 | DONACIJE ZA ODPRAVO POSLEDIC NARAVNIH NESREČ | 175 | 0 | 0 |
| 74 | TRANSFERNI PRIHODKI | 176 | 1.759.930 | 819.954 |
| 740 | TRANSFERNI PRIHODKI IZ DRUGIH JAVNOFINANČNIH INSTITUCIJ | 177 | 349.512 | 191.486 |
| 7400 | Prejeta sredstva iz državnega proračuna | 178 | 344.012 | 191.486 |
| 7401 | Prejeta sredstva iz občinskih proračunov | 179 | 0 | 0 |
| 7402 | Prejeta sredstva iz skladov socialnega zavarovanja | 180 | 0 | 0 |
| 7403 | Prejeta sredstva iz javnih skladov | 181 | 5.500 | 0 |
| 7404 | Prejeta sredstva iz javnih agencij | 182 | 0 | 0 |
| 741 | PREJETA SREDSTVA IZ DRŽAVNEGA PRORAČUNA IZ SREDSTEV PRORAČUNA EVROPSKE UNIJE IN IZ DRUGIH DRŽAV | 183 | 1.410.418 | 628.468 |
| 7410 | Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz predpristopnih in popristopnih pomoči Evropske unije | 184 | 0 | 0 |
| 7411 | Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna evropske unije za izvajanje skupne kmetijske in ribiške politike | 185 | 0 | 0 |
| 7412 | Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna evropske unije iz strukturnih skladov | 186 | 0 | 0 |
| 7413 | Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna evropske unije iz kohezijskega sklada | 187 | 1.410.418 | 628.468 |
| 7414 | Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna evropske unije za izvajanje centraliziranih in drugih programov EU | 188 | 0 | 0 |
| 7415 | Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna evropske unije iz naslova pavšalnih povračil | 189 | 0 | 0 |

Izkaz prihodkov in odhodkov - drugih uporabnikov
od 01.01.2017 - 31.12.2017

v EUR (brez centov)

| ČLENITEV KONTOV | NAZIV KONTA | Oznaka za AOP | Znesek | |
|-----------------|---|---------------|----------------------|-------------------------|
| | | | ZNESEK - Tekoče leto | ZNESEK - Predhodno leto |
| 7416 | Druga prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije | 190 | 0 | 0 |
| 7417 | Prejeta sredstva iz državnega proračuna - iz sredstev drugih evropskih institucij in iz drugih držav | 191 | 0 | 0 |
| 78 | PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE IN IZ DRUGIH DRŽAV | 192 | 0 | 0 |
| 780 | PREDPRISTOPNA IN POPRISTOPNA SREDSTVA EVROPSKE UNIJE | 193 | 0 | 0 |
| 7800 | Prejeta sredstva PHARE | 194 | 0 | 0 |
| 7801 | Prejeta sredstva ISPA | 195 | 0 | 0 |
| 7802 | Prejeta sredstva SAPARD | 196 | 0 | 0 |
| 7803 | Popristopna pomoč | 197 | 0 | 0 |
| 781 | PREJETA SREDSTVA IZ PRORAČUNA EU ZA IZVAJANJE SKUPNE KMETIJSKE IN RIBIŠKE POLITIKE | 198 | 0 | 0 |
| 7810 | Prejeta sredstva iz proračuna EU iz naslova tržnih ukrepov v kmetijstvu iz Evropskega kmetijskega jamstvenega in usmerjevalnega sklada - Jamstveni del (EAGGF - Guarantee Fund) in Evropskega kmetijskega jamstvenega sklada (EKJS) | 199 | 0 | 0 |
| 7811 | Prejeta sredstva iz proračuna EU iz naslova neposrednih plačil v kmetijstvu iz Evropskega kmetijskega jamstvenega in usmerjevalnega sklada - Jamstveni del (EAGGF - Guarantee Fund) in Evropskega kmetijskega jamstvenega sklada (EKJS) | 200 | 0 | 0 |
| 7812 | Prejeta sredstva iz proračuna EU iz naslova programa razvoja podeželja iz Evropskega kmetijskega jamstvenega in usmerjevalnega sklada - Jamstveni del (EAGGF - Guarantee Fund) in Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja (EKSRP) | 201 | 0 | 0 |
| 7813 | Ostala prejeta sredstva iz proračuna EU za izvajanje skupne kmetijske politike | 202 | 0 | 0 |
| 7814 | Prejeta sredstva iz proračuna EU za izvajanje skupne ribiške politike | 203 | 0 | 0 |
| 782 | PREJETA SREDSTVA IZ PRORAČUNA EU IZ STRUKTURNIH SKLADOV | 204 | 0 | 0 |
| 7820 | Prejeta sredstva iz proračuna EU iz Evropskega kmetijskega jamstvenega in usmerjevalnega sklada - Usmerjevalni del (EAGGF - Guidance Fund) | 205 | 0 | 0 |
| 7821 | Prejeta sredstva iz proračuna EU iz Evropskega sklada za regionalni razvoj (ERDF) | 206 | 0 | 0 |
| 7822 | Prejeta sredstva iz Evropskega socialnega sklada (ESF) | 207 | 0 | 0 |

Izkaz prihodkov in odhodkov - drugih uporabnikov
od 01.01.2017 - 31.12.2017

v EUR (brez centov)

| ČLENITEV KONTOV | NAZIV KONTA | Oznaka za AOP | Znesek | |
|-----------------|--|---------------|----------------------|-------------------------|
| | | | ZNESEK - Tekoče leto | ZNESEK - Predhodno leto |
| 7823 | Prejeta sredstva iz proračuna EU iz naslova Finančnega Instrumenta za usmerjanje ribištva (FIFG) | 208 | 0 | 0 |
| 7824 | Prejeta sredstva iz proračuna EU iz naslova Pobude za zaposlovanje mladih (YEI) | 933 | 0 | 0 |
| 7825 | Prejeta sredstva iz proračuna EU iz naslova Sklada za evropsko pomoč najbolj ogroženim | 934 | 0 | 0 |
| 783 | PREJETA SREDSTVA IZ PRORAČUNA EU IZ KOHEZIJSKEGA SKLADA | 209 | 0 | 0 |
| 784 | PREJETA SREDSTVA IZ PRORAČUNA EU ZA IZVAJANJE CENTRALIZIRANIH IN DRUGIH PROGRAMOV EU | 210 | 0 | 0 |
| 7840 | Prejeta sredstva iz proračuna EU za Schengensko mejo | 211 | 0 | 0 |
| 7841 | Druga prejeta sredstva iz proračuna EU za izvajanje notranje politike | 212 | 0 | 0 |
| 7842 | Prejeta sredstva iz proračuna EU iz naslova Konkurenčnost za rast in zaposlovanje | 213 | 0 | 0 |
| 7843 | Prejeta sredstva iz proračuna EU iz naslova Državljanstvo, svoboda, varnost in pravica | 214 | 0 | 0 |
| 785 | PREJETA SREDSTVA IZ PRORAČUNA EU IZ NASLOVA PAVŠALNIH POVRAČIL | 215 | 0 | 0 |
| 7850 | Prejeta sredstva iz proračuna EU iz naslova pavšalnih povračil za krepitev denarnega toka | 216 | 0 | 0 |
| 7851 | Prejeta sredstva iz proračuna EU iz naslova pavšalnih povračil za proračunsko izravnavo | 217 | 0 | 0 |
| 786 | OSTALA PREJETA SREDSTVA IZ PRORAČUNA EVROPSKE UNIJE | 218 | 0 | 0 |
| 787 | PREJETA SREDSTVA OD DRUGIH EVROPSKIH INSTITUCIJ IN IZ DRUGIH DRŽAV | 219 | 0 | 0 |
| 788 | PREJETA VRAČILA SREDSTEV IZ PRORAČUNA EVROPSKE UNIJE | 220 | 0 | 0 |
| | II. SKUPAJ ODHODKI | 221 | 7.939.694 | 5.893.672 |
| 40 | TEKOČI ODHODKI | 222 | 1.566.642 | 1.685.921 |
| 400 | PLAČE IN DRUGI IZDATKI ZAPOSLENIM | 223 | 316.651 | 314.854 |
| 4000 | Plače in dodatki | 224 | 278.926 | 274.949 |
| 4001 | Regres za letni dopust | 225 | 8.449 | 7.335 |
| 4002 | Povračila in nadomestila | 226 | 16.050 | 17.826 |
| 4003 | Sredstva za delovno uspešnost | 227 | 4.330 | 5.755 |
| 4004 | Sredstva za nadurno delo | 228 | 7.406 | 7.447 |
| 4005 | Plače za delo nerezidentov po pogodbi | 229 | 0 | 0 |
| 4009 | Drugi izdatki zaposlenim | 230 | 1.490 | 1.542 |

**Izkaz prihodkov in odhodkov - drugih uporabnikov
od 01.01.2017 - 31.12.2017**

v EUR (brez centov)

| ČLENITEV KONTOV | NAZIV KONTA | Oznaka za AOP | Znesek | |
|-----------------|--|---------------|----------------------|-------------------------|
| | | | ZNESEK - Tekoče leto | ZNESEK - Predhodno leto |
| 401 | PRISPEVKI DELODAJALCEV ZA SOCIALNO VARNOST | 231 | 53.837 | 51.390 |
| 4010 | Prispevek za pokojninsko in invalidsko zavarovanje | 232 | 27.853 | 27.217 |
| 4011 | Prispevek za zdravstveno zavarovanje | 233 | 23.769 | 23.015 |
| 4012 | Prispevek za zaposlovanje | 234 | 187 | 183 |
| 4013 | Prispevek za starševsko varstvo | 235 | 359 | 344 |
| 4015 | Premije kolektivnega dodatnega pokojninskega zavarovanja na podlagi ZKDPZJU | 236 | 1.669 | 631 |
| 402 | IZDATKI ZA BLAGO IN STORITVE | 237 | 1.178.381 | 1.298.607 |
| 4020 | Pisarniški in splošni material in storitve | 238 | 149.122 | 192.435 |
| 4021 | Posebni material in storitve | 239 | 16.887 | 60.032 |
| 4022 | Energija, voda, komunalne storitve in komunikacije | 240 | 150.562 | 157.581 |
| 4023 | Prevozni stroški in storitve | 241 | 6.952 | 6.976 |
| 4024 | Izdatki za službena potovanja | 242 | 1.265 | 1.405 |
| 4025 | Tekoče vzdrževanje | 243 | 527.559 | 474.285 |
| 4026 | Poslovne najemnine in zakupnine | 244 | 195.097 | 198.539 |
| 4027 | Kazni in odškodnine | 245 | 10.598 | 12.912 |
| 4028 | Davek na izplačane plače | 246 | 0 | 0 |
| 4029 | Drugi operativni odhodki | 247 | 120.339 | 194.442 |
| 403 | PLAČILA DOMAČIH OBRESTI | 248 | 17.773 | 21.070 |
| 4030 | Plačila obresti od kreditov - Banki Slovenije | 249 | 0 | 0 |
| 4031 | Plačila obresti od kreditov - poslovnim bankam | 250 | 17.773 | 21.070 |
| 4032 | Plačila obresti od kreditov - drugim finančnim institucijam | 251 | 0 | 0 |
| 4033 | Plačila obresti od kreditov - drugim domačim kreditodajalcem | 252 | 0 | 0 |
| 4034 | Plačila obresti od vrednostnih papirjev izdanih na domačem trgu | 253 | 0 | 0 |
| 4035 | Plačila obresti subjektom vključenim v sistem EZR | 931 | 0 | 0 |
| 404 | PLAČILA TUJIH OBRESTI | 254 | 0 | 0 |
| 4040 | Plačila obresti od kreditov - mednarodnim finančnim institucijam | 255 | 0 | 0 |
| 4041 | Plačila obresti od kreditov - tujim vladam | 256 | 0 | 0 |
| 4042 | Plačila obresti od kreditov - tujim poslovnim bankam in finančnim institucijam | 257 | 0 | 0 |
| 4043 | Plačila obresti od kreditov - drugim tujim kreditodajalcem | 258 | 0 | 0 |
| 4044 | Plačila obresti od vrednostnih papirjev, izdanih na tujih trgih | 259 | 0 | 0 |

Izkaz prihodkov in odhodkov - drugih uporabnikov
od 01.01.2017 - 31.12.2017

v EUR (brez centov)

| ČLENITEV KONTOV | NAZIV KONTA | Oznaka za AOP | Znesek | |
|-----------------|--|---------------|----------------------|-------------------------|
| | | | ZNESEK - Tekoče leto | ZNESEK - Predhodno leto |
| 405 | Prenos proračunu pripadajočega dela rezultata poslovanja sistema EZR preteklega leta | 932 | 0 | 0 |
| 409 | REZERVE | 260 | 0 | 0 |
| 4090 | Splošna proračunska rezervacija | 261 | 0 | 0 |
| 4091 | Proračunska rezerva | 262 | 0 | 0 |
| 4092 | Druge rezerve | 263 | 0 | 0 |
| 4093 | Sredstva za posebne namene | 264 | 0 | 0 |
| 4098 | Rezervacije za kreditna tveganja v javnih skladih | 265 | 0 | 0 |
| 41 | TEKOČI TRANSFERI | 266 | 2.150.077 | 1.997.996 |
| 410 | SUBVENCIJE | 267 | 46.906 | 45.754 |
| 4100 | Subvencije javnim podjetjem | 268 | 0 | 0 |
| 4101 | Subvencije finančnim institucijam | 269 | 0 | 0 |
| 4102 | Subvencije privatnim podjetjem in zasebnikom | 270 | 46.906 | 45.754 |
| 411 | TRANSFERI POSAMEZNIKOM IN GOSPODINJSTVOM | 271 | 1.225.251 | 1.164.469 |
| 4110 | Transferi nezaposlenim | 272 | 0 | 0 |
| 4111 | Družinski prejemki in starševska nadomestila | 273 | 8.461 | 18.581 |
| 4112 | Transferi za zagotavljanje socialne varnosti | 274 | 4.128 | 6.843 |
| 4113 | Transferi vojnim invalidom, veteranom in žrtvam vojnega nasilja | 275 | 0 | 0 |
| 4114 | Pokojnine | 276 | 0 | 0 |
| 4115 | Nadomestila plač | 277 | 0 | 0 |
| 4116 | Boleznine | 278 | 0 | 0 |
| 4117 | Štipendije | 279 | 0 | 0 |
| 4119 | Drugi transferi posameznikom | 280 | 1.212.662 | 1.139.045 |
| 412 | TRANSFERI NEPRIDOBITNIM ORGANIZACIJAM IN USTANOVAM | 281 | 254.141 | 271.539 |
| 413 | DRUGI TEKOČI DOMAČI TRANSFERI | 282 | 623.779 | 516.234 |
| 4130 | Tekoči transferi občinam | 283 | 53.108 | 33.848 |
| 4131 | Tekoči transferi v sklade socialnega zavarovanja | 284 | 18.381 | 19.075 |
| 4132 | Tekoči transferi v javne sklade | 285 | 1.500 | 1.500 |
| 4133 | Tekoči transferi v javne zavode | 286 | 365.061 | 240.748 |
| 4134 | Tekoči transferi v državni proračun | 287 | 0 | 0 |
| 4135 | Tekoča plačila drugim izvajalcem javnih služb, ki niso posredni proračunski uporabniki | 288 | 185.729 | 221.063 |
| 4136 | Tekoči transferi v javne agencije | 289 | 0 | 0 |
| 414 | TEKOČI TRANSFERI V TUJINO | 290 | 0 | 0 |
| 4140 | Tekoči transferi mednarodnim institucijam | 291 | 0 | 0 |

Izkaz prihodkov in odhodkov - drugih uporabnikov
od 01.01.2017 - 31.12.2017

v EUR (brez centov)

| ČLENITEV KONTOV | NAZIV KONTA | Oznaka za AOP | Znesek | |
|-----------------|---|---------------|----------------------|-------------------------|
| | | | ZNESEK - Tekoče leto | ZNESEK - Predhodno leto |
| 4141 | Tekoči transferi tujim vladam in vladnim institucijam | 292 | 0 | 0 |
| 4142 | Tekoči transferi neprofitnim organizacijam v tujini | 293 | 0 | 0 |
| 4143 | Drugi tekoči transferi v tujino | 294 | 0 | 0 |
| 42 | INVESTICIJSKI ODHODKI | 295 | 4.098.143 | 2.124.252 |
| 420 | NAKUP IN GRADNJA OSNOVNIH SREDSTEV | 296 | 4.098.143 | 2.124.252 |
| 4200 | Nakup zgradb in prostorov | 297 | 0 | 0 |
| 4201 | Nakup prevoznih sredstev | 298 | 0 | 0 |
| 4202 | Nakup opreme | 299 | 103.074 | 29.692 |
| 4203 | Nakup drugih osnovnih sredstev | 900 | 0 | 0 |
| 4204 | Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije | 901 | 3.116.954 | 988.661 |
| 4205 | Investicijsko vzdrževanje in obnove | 902 | 664.023 | 796.505 |
| 4206 | Nakup zemljišč in naravnih bogastev | 903 | 51.515 | 203.704 |
| 4207 | Nakup nematerialnega premoženja | 904 | 0 | 0 |
| 4208 | Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring | 905 | 162.577 | 105.690 |
| 4209 | Nakup blagovnih rezerv in intervencijskih zalog | 906 | 0 | 0 |
| 43 | INVESTICIJSKI TRANSFERI | 907 | 124.832 | 85.503 |
| 431 | INVESTICIJSKI TRANSFERI PRAVNIM IN FIZIČNIM OSEBAM, KI NISO PRORAČUNSKI UPORABNIKI | 908 | 104.819 | 24.173 |
| 4310 | Investicijski transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam | 909 | 104.819 | 24.173 |
| 4311 | Investicijski transferi javnim podjetjem in družbam, ki so v lasti države ali občin | 910 | 0 | 0 |
| 4312 | Investicijski transferi finančnim institucijam | 911 | 0 | 0 |
| 4313 | Investicijski transferi privatnim podjetjem | 912 | 0 | 0 |
| 4314 | Investicijski transferi posameznikom in zasebnikom | 913 | 0 | 0 |
| 4315 | Investicijski transferi drugim izvajalcem javnih služb, ki niso posredni proračunski uporabniki | 914 | 0 | 0 |
| 4316 | Investicijski transferi v tujino | 915 | 0 | 0 |
| 432 | INVESTICIJSKI TRANSFERI PRORAČUNSKIM UPORABNIKOM | 916 | 20.013 | 61.330 |
| 4320 | Investicijski transferi občinam | 917 | 0 | 45.440 |
| 4321 | Investicijski transferi javnim skladom in agencijam | 918 | 0 | 0 |
| 4322 | Investicijski transferi v državni proračun | 919 | 0 | 0 |
| 4323 | Investicijski transferi javnim zavodom | 920 | 20.013 | 15.890 |
| 450 | PLAČILA SREDSTEV V PRORAČUN EVROPSKE UNIJE | 921 | 0 | 0 |

Izkaz prihodkov in odhodkov - drugih uporabnikov
od 01.01.2017 - 31.12.2017

v EUR (brez centov)

| ČLENITEV KONTOV | NAZIV KONTA | Oznaka za AOP | Znesek | |
|-----------------|--|---------------------|-------------------------|----------------------------|
| | | | ZNESEK - Tekoče leto | ZNESEK - Predhodno leto |
| 4500 | Plačila tradicionalnih lastnih sredstev v proračun Evropske unije | 922 | 0 | 0 |
| 4501 | Plačila sredstev v proračun EU iz naslova davka na dodano vrednost | 923 | 0 | 0 |
| 4502 | Plačila sredstev v proračun EU iz naslova bruto nacionalnega dohodka | 924 | 0 | 0 |
| 4503 | Plačila sredstev v proračun EU iz naslova popravka v korist Združenega kraljestva | 925 | 0 | 0 |
| 4504 | Plačila sredstev v proračun EU iz naslova popravkov BND vira v korist drugih držav | 926 | 0 | 0 |
| | III/1 PRESEŽEK PRIHODKOV NAD ODHODKI | 927 | 0 | 299.023 |
| | III/2 PRESEŽEK ODHODKOV NAD PRIHODKI | 928 | 641.672 | 0 |
| | Povprečno število zaposlenih na podlagi delovnih ur v obračunskem obdobju (celo število) | 929 | 11 | 11 |
| | Število mesecev poslovanja | 930 | 12 | 12 |

Kraj in datum oddaje

Komenda , 27.02.2018

Oseba, odgovorna
za sestavitev bilance

Martina Bajde

Odgovorna oseba

Stanislav Poglajen, župan





IZJAVA O OCENI NOTRANJEGA NADZORA JAVNIH FINANC

OBČINA KOMENDA
Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda

Šifra: 76635
Matična številka: 1332155000

Podpisani se zavedam odgovornosti za vzpostavitev in stalno izboljševanje sistema finančnega poslovanja in notranjih kontrol ter notranjega revidiranja v skladu s 100. členom Zakona o javnih financah z namenom, da obvladujem tveganja in zagotavljam doseganje ciljev poslovanja in uresničevanje proračuna.

Sistem notranjega nadzora javnih financ je zasnovan tako, da daje razumno, ne pa tudi absolutnega zagotovila o doseganju ciljev: tveganja, da splošni in posebni cilji poslovanja ne bodo doseženi, se obvladujejo na še sprejemljivi ravni. Temelji na nepretrganem procesu, ki omogoča, da se opredelijo ključna tveganja, verjetnost nastanka in vpliv določenega tveganja na doseganje ciljev in pomaga, da se tveganja obvladuje uspešno, učinkovito in gospodarno.

Ta ocena predstavlja stanje na področju uvajanja procesov in postopkov notranjega nadzora javnih financ v / na OBČINA KOMENDA.

Oceno podajam na podlagi:

* ocene notranje revizijske službe za področja:

V okviru notranje revizije je bila preverjena zanesljivost delovanja notranjih kontrol na področju:

* Pregled pogodbe o izvajanju obračuna storitev čiščenja odpadnih komunalnih in padavinskih voda

* Izvajanja koncesijskih storitev na področju gospodarskih javnih služb, vse v skladu s sklenjenimi koncesijskimi pogodbami

* samoocenitev vodij organizacijskih enot za področja:

* ugotovitev (Računskega sodišča RS, proračunske inšpekcije, Urada RS za nadzor proračuna, nadzornih organov EU,...) za področja:

Poročil nadzornega odbora Občine Komenda

V / Na OBČINA KOMENDA je vzpostavljen(o):

1. primerno kontrolno okolje

(predstojnik izbere eno od naslednjih možnosti):

- a) na celotnem poslovanju,
- b) na pretežnem delu poslovanja,
- c) na posameznih področjih poslovanja,
- d) še ni vzpostavljeno, pričeli smo s prvimi aktivnostmi,
- e) še ni vzpostavljeno, v naslednjem letu bomo pričeli z ustreznimi aktivnostmi

2. upravljanje s tveganji

2.1. cilji so realni in merljivi, tp. da so določeni indikatorji za merjenje doseganja ciljev

(predstojnik izbere eno od naslednjih možnosti):

- a) na celotnem poslovanju,
- b) na pretežnem delu poslovanja,
- c) na posameznih področjih poslovanja,
- d) še niso opredeljeni, pričeli smo s prvimi aktivnostmi,
- e) še niso opredeljeni, v naslednjem letu bomo pričeli z ustreznimi aktivnostmi

2.2. tveganja, da se cilji ne bodo uresničili, so opredeljena in ovrednotena, določen je način ravnanja z njimi
(predstojnik izbere eno od naslednjih možnosti):

- a) na celotnem poslovanju,
- b) na pretežnem delu poslovanja,
- c) na posameznih področjih poslovanja,
- d) še niso opredeljeni, pričeli smo s prvimi aktivnostmi,
- e) še niso opredeljeni, v naslednjem letu bomo pričeli z ustreznimi aktivnostmi

3. na obvladovanju tveganj temelječ sistem notranjega kontroliranja in kontrolne aktivnosti, ki zmanjšujejo tveganja na sprejemljivo raven

(predstojnik izbere eno od naslednjih možnosti):

- a) na celotnem poslovanju,
- b) na pretežnem delu poslovanja,
- c) na posameznih področjih poslovanja,
- d) še niso opredeljeni, pričeli smo s prvimi aktivnostmi,
- e) še niso opredeljeni, v naslednjem letu bomo pričeli z ustreznimi aktivnostmi

4. ustrezen sistem informiranja in komuniciranja

(predstojnik izbere eno od naslednjih možnosti):

- a) na celotnem poslovanju,
- b) na pretežnem delu poslovanja,
- c) na posameznih področjih poslovanja,
- d) še niso opredeljeni, pričeli smo s prvimi aktivnostmi,
- e) še niso opredeljeni, v naslednjem letu bomo pričeli z ustreznimi aktivnostmi

5. ustrezen sistem nadziranja, ki vključuje tudi primerno (lastno, skupno, pogodbeno) notranje revizijsko službo

(predstojnik izbere eno od naslednjih možnosti):

- a) na celotnem poslovanju,
- b) na pretežnem delu poslovanja,
- c) na posameznih področjih poslovanja,
- d) še niso opredeljeni, pričeli smo s prvimi aktivnostmi,
- e) še niso opredeljeni, v naslednjem letu bomo pričeli z ustreznimi aktivnostmi

6. notranje revidiranje zagotavljam v skladu s Pravilnikom o usmeritvah za usklajeno delovanje sistema notranjega nadzora javnih financ

(predstojnik izbere eno od naslednjih možnosti):

- a) z lastno notranjerevizijsko službo,
- b) s skupno notranjerevizijsko službo,
- c) z zunanjim izvajalcem notranjega revidiranja,

Naziv in sedež zunanjega izvajalca notranjega revidiranja: FOND d.o.o., Ul.G.Delčeva 4, Ljubljana

Navedite matično številko zunanjega izvajalca notranjega revidiranja: 3652688000

Ali (sprejeti) finančni načrt (proračun), za leto na katerega se izjava nanaša, presega 2,086 mio evrov: DA
 NE

Datum zadnjega revizijskega poročila zunanjega izvajalca notranjega revidiranja je: 17.10.2017

d) nisem zagotovil notranjega revidiranja.

V letu 2017 sem na področju notranjega nadzora izvedel naslednje pomembne izboljšave (navedite: 1, 2 oziroma 3 pomembne izboljšave):

Že tekom revizije so bile odpravljene manjše pomanjkljivosti. Vsem koncesionarjem so bili posredovani zahtevki za predložitev potrebne dokumentacije.

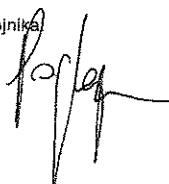
Kljub izvedenim izboljšavam ugotavljam, da obstajajo naslednja pomembna tveganja, ki jih še ne obvladujem v zadostni meri (navedite: 1, 2 oziroma 3 pomembnejša tveganja in predvidene ukrepe za njihovo obvladovanje):

Predstojnik oziroma poslovodni organ proračunskega uporabnika:

Stanislav Poglajen, župan

Datum podpisa predstojnika

26.02.2018





OBČINA KOMENDA
Zajčeva cesta 23
1218 KOMENDA

PRILOGA 4

Tel.: 01/ 724 74 00, 724 74 01, 724 74 02
Fax.: 01/ 834 13 23
Transakcijski račun : 01100-0100002377
ID za DDV: SI22332570 Matična št.: 1332155
Šifra dejavnosti: 75110
E-Mail: OBCINA@KOMENDA.SI
http: WWW.KOMENDA.SI

Številka: 410-0001/2018-17
Datum: 20. 3. 2018

POROČILO
O REALIZACIJI NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM
OBČINE KOMENDA ZA LETO 2017

Občinski svet Občine Komenda je na svoji 17. seji, dne 22. 12. 2016 sprejel Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Komenda za leto 2017.

Realizacija razpolaganja z nepremičnim premoženjem:

V letu 2017 smo prejeli plačila kupnine iz naslova prodaje zemljišč v skupni višini 76.652,18 €, od tega so prihodki od prodaje kmetijskih zemljišč znašali 4.685,22 €, ostalo pa so bili prihodki od prodaje stavbnih zemljišč. Prihodki od prodaje stavbnih zemljišč so znašali 71.966,96 €, od tega je bilo realizirane kupnine od prodaje zemljišč v preteklih letih 3.600 € (obročna odplačila).

V letu 2017 so bila prodana sledeča zemljišča:

| šifra k.o. | naziv k.o. | številka | površina [m ²] | znesek kupnine |
|------------|------------|----------|----------------------------|----------------|
| 1901 | MLAKA | 446/8 | 172 | 2.440,00 |
| 1901 | MLAKA | 446/10 | 139 | |
| 1901 | MLAKA | 446/11 | 4 | |
| 1901 | MLAKA | 446/12 | 13 | |
| 1901 | MLAKA | 448/2 | 89 | 2.225,00 |
| 1901 | MLAKA | 448/7 | 3 | 75,00 |
| 1901 | MLAKA | 455/2 | 24 | 600,00 |
| 1901 | MLAKA | 455/10 | 147 | 3.675,00 |
| 1905 | MOSTE | 290/5 | 24 | 600,00 |
| 1905 | MOSTE | 1194/4 | 268 | 2.567,44 |
| 1905 | MOSTE | 1333/5 | 752 | 38.352,00 |
| 1905 | MOSTE | 17/45 | 61 | 3.313,52 |
| 1905 | MOSTE | 17/47 | 75 | 4.074,00 |
| 1905 | MOSTE | 2082/4 | 51 | 4.845,00 |
| 1906 | SUHADOLE | 1131/14 | 118 | 6.490,00 |
| 1907 | KRIŽ | 856/11 | 22 | 550,00 |
| 1905 | MOSTE | 1344/4 | 15 | 450,00 |
| 1905 | MOSTE | 1524/2 | 186 | 930,00 |
| 1905 | MOSTE | 1525/3 | 238 | 1.190,00 |
| 1907 | KRIŽ | 856/3 | 99 | 495,00 |
| 1907 | KRIŽ | 856/4 | 52 | 260,00 |
| 1907 | KRIŽ | 858/4 | 4328 | 150,22 |
| 1907 | KRIŽ | 858/5 | 101 | |
| 1907 | KRIŽ | 858/6 | 40 | |

Realizacija razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Komenda je prikazana v spodnji tabeli:

| Zap. št. | Lokalna skupnost | Šifra k.o. | Ime k.o. | Parc. št. | Površina (m ²) | Vrsta nepremičnine | Vrednost GURS | Orientacijska vrednost (€/m ²) | Predvidena metoda razpolaganja | Realizacija | Prihodki |
|----------|------------------|------------|-----------|------------|----------------------------|--|--|---|---|-------------|----------|
| 1. | Občina Komenda | 1905 | Moste | 1344/3 | 1665 | kmetijsko zemljišče - njiva | 5.184,81 | začetna izklicna cena: 20,00 | Javna ponudba za prodajo | NE | / |
| 2. | Občina Komenda | 1906 | Suhadole | 1420* | 4000 | stavbno zemljišče v gramoznici Suhadole | *Parcela je v postopku vpisa v ZK po pogodbeni komasaciji. ocena GURS 36.000 € | začetna izklicna cena: 60,00 oz. po uradni cenitvi | javni razpis, v primeru neuspelega javnega razpisa neposredna pogodba | NE | / |
| 3. | Občina Komenda | 1906 | Suhadole | 1425* | 7782 | stavbno zemljišče v gramoznici Suhadole | *Parcela je v postopku vpisa v ZK po pogodbeni komasaciji. ocena GURS 70.038 € | začetna izklicna cena: 60,00 oz. po uradni cenitvi | javni razpis, v primeru neuspelega javnega razpisa neposredna pogodba | NE | / |
| 4. | Občina Komenda | 1906 | Suhadole | 1424* | 2697 | stavbno zemljišče v gramoznici Suhadole | *Parcela je v postopku vpisa v ZK po pogodbeni komasaciji. ocena GURS 24.273 € | začetna izklicna cena: 60,00 oz. po uradni cenitvi | javni razpis, v primeru neuspelega javnega razpisa neposredna pogodba | NE | / |
| 5. | Občina Komenda | vse k. o. | vse k. o. | več števil | neznana površina | V sklopu gradnje kanalizacije (ali v drugih podobnih primerih) so predvidene geodetske uskladitve stanja na terenu z dejanskim stanjem v naravi, pri čemer bo prihajalo tudi do prodaje (menjave) manjših občinskih parcel | | 5,00 € za zemljišča na kmetijskih območjih, 25,00 € za stavbna zemljišča, v posebnih primerih lahko na osnovi cenitve | neposredne pogodbe | DA-delno | / |
| 6. | Občina Komenda | | | | | Plinovodno omrežje v I.fazi poslovne cone Komenda | | (minimalna cena 43.852,00 €) | javni razpis po uradni cenitvi, v primeru neuspelega javnega razpisa neposredna pogodba | NE | / |

Realizacija pridobivanja nepremičnega premoženja:

Za nakupe zemljišč so bila porabljena sredstva v skupni višini 51.515,01 €. Del teh sredstev predstavlja odkup zemljišč zaradi uskladitve stanja prometnih površin s stanjem v naravi, del za potrebe širitve cest, za plačilo davka na promet nepremični...

Realizacija je prikazana v spodnji tabeli:

| Namen pridobivanja (Ekonomiska utemeljenost) | Lokalna skupnost | Šifra k.o. | Ime k.o. | Parc. št. | Okvirna površina (m ²) | Vrsta nepremičnine | Orientacijska vrednost (€) | Realizacija | Strošek nakupa |
|--|------------------|------------|------------|-------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|---|-------------|----------------|
| Odkup solastniškega deleža parcele, na kateri je javna kategorizirana pot JP 662081 | Občina Komenda | 1904 | Kaplja vas | del 602/1 (solastniški delež) | 434 | Stavbno zemljišče (pot) | 45 €/m ² oz. po cenitvi | NE | |
| Nakup (menjave) (zemljišč po geodetskih uskladitvah z dejanskim stanjem predvsem pri gradnji kanalizacije in v drugih podobnih primerih) | Občina Komenda | | Vse k.o. | | neznana | Stavbna in kmetijska zemljišča | 5,00 € za zemljišča na kmetijskih območjih, 25,00 € za stavbna zemljišča, v posebnih primerih lahko na osnovi cenitve | DA | 51.515,01 |
| Odkup modularnih enot vrta, ki jih ima Občina Komenda v najemu od najemodajalca Rem d.o.o. | Občina Komenda | 1904 | Kaplja vas | 409/6 | 540 | Modularne enote | 31.720 € | DA* | 26.000,01 |

*Plačilo je bilo izvedeno 4. 1. 2018 zaradi zakonsko določenega plačilnega roka

V letu 2017 so bili izvedeni nakupi sledečih zemljišč:

| šifra k.o. | naziv k.o. | številka | površina [m ²] |
|------------|------------|----------|----------------------------|
| 1901 | MLAKA | 43/3 | 67 |
| 1901 | MLAKA | 112/1 | 5 |
| 1901 | MLAKA | 112/2 | 12 |
| 1901 | MLAKA | 192/9 | 3 |
| 1901 | MLAKA | 192/15 | 12 |
| 1901 | MLAKA | 383/5 | 7 |
| 1901 | MLAKA | 384/2 | 231 |
| 1902 | KLANEC | 113/2 | 26 |
| 1902 | KLANEC | 196/1 | 23 |
| 1902 | KLANEC | 197/2 | 7 |
| 1902 | KLANEC | 103/2 | 136 |
| 1902 | KLANEC | 103/3 | 31 |
| 1904 | KAPLJA VAS | 17/2 | 87 |
| 1904 | KAPLJA VAS | 17/4 | 42 |
| 1904 | KAPLJA VAS | 428/8 | 18 |
| 1904 | KAPLJA VAS | 428/17 | 12 |

| | | | |
|------|------------|---------|------|
| 1904 | KAPLJA VAS | 428/18 | 4 |
| 1904 | KAPLJA VAS | 452/3 | 74 |
| 1904 | KAPLJA VAS | 452/4 | 39 |
| 1904 | KAPLJA VAS | 453/2 | 20 |
| 1905 | MOSTE | 204/3 | 168 |
| 1905 | MOSTE | 1471/10 | 18 |
| 1905 | MOSTE | 1523/2 | 40 |
| 1906 | SUHADOLE | 76/2 | 3 |
| 1906 | SUHADOLE | 112/2 | 4 |
| 1906 | SUHADOLE | 116/3 | 56 |
| 1906 | SUHADOLE | 153/2 | 10 |
| 1906 | SUHADOLE | 154/4 | 16 |
| 1906 | SUHADOLE | 154/6 | 7 |
| 1906 | SUHADOLE | 922/8 | 276 |
| 1907 | KRIŽ | 608/5 | 49 |
| 1901 | MLAKA | 383/2 | 201 |
| 1901 | MLAKA | 383/4 | 32 |
| 1906 | SUHADOLE | 244 | 4701 |
| 1906 | SUHADOLE | 822/1 | 188 |
| 1907 | KRIŽ | 433/3 | 483 |
| 1907 | KRIŽ | 433/6 | 8 |

Realizacija oddaje v najem oz. zakup:

Občina Komenda je v letu 2017 oddala v zakup oziroma najem naslednja zemljišča in za to prejela prihodke v višini 8.599,38 €.

| Zap. št. | Upravljavec | Šifra k.o. | Ime k.o. | Parc. št. | Površina (m ²) | Vrsta dejanske rabe | Orientacijska vrednost (€/m ²) letno | Prihodek |
|----------|-------------|------------|------------|-----------|----------------------------|-------------------------|--|----------|
| 1 | | 1906 | Suhadole | 1114 | 1908 | njiva | 2.560,00 | 2.561,92 |
| 2 | | 1906 | Suhadole | 1117 | 2095 | pašnik | | |
| 3 | | 1905 | Moste | 614/4 | 12 | travnik (reklamni pano) | 550,00 | 550,00 |
| 4 | | 1907 | Križ | 559/1 | 4300 | travnik | 50,00 | 44,66 |
| 5 | | 1907 | Križ | 563 | 1250 | travnik | 85,00 | 85,00 |
| 6 | | 1907 | Križ | 564/4 | 2100 | travnik | | |
| 7 | | 1904 | Kaplja vas | 410/5 | 2493 | (streha ŠDK) | 640,00 | 607,80 |
| 8 | | 1905 | Moste | 618/1 | 500 | travnik | 1.200,00 | 1.200,00 |
| 9 | | 1905 | Moste | 671/1 | 12 | travnik (reklamni pano) | 550,00 | 550,00 |
| 10 | | 1904 | Kaplja vas | 33/0 | / | bazna postaja | 3.000,00 | 3.000,00 |

Realizacija najema zemljišča:

Občina Komenda je v letu 2017 imela v najemu naslednja zemljišča za katera znaša letna najemnina 4.442,64 €.

| Zap. št. | Upravljavec | Šifra k.o. | Ime k.o. | Parc. št. | Površina (m ²) | Vrsta dejanske rabe | Orientacijska vrednost - letno | Strošek najema |
|----------|-------------|------------|------------|-----------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------|----------------|
| 1 | | 1905 | Moste | 594/1 | 1.000 | Njiva (igrišče zeleni gozdiček) | 500 | 500,00 |
| 2 | | 1904 | Kaplja vas | 423 | 863 | Njiva, del (igrišče vrtec) | 1001 | 2.002,16 |
| 3 | | 1904 | Kaplja vas | 420/1 | 863 | Njiva, del (igrišče vrtec) | 1001 | |
| 4 | | 1904 | Kaplja vas | 409/1 | 1.153 | Njiva, del (igrišče vrtec) | 1337 | 1.337,48 |
| 5 | | 1906 | Suhadole | 137/4 | 20 | dvorišče | 300 | 301,50 |
| 6 | | 1904 | Kaplja vas | 79 | 20 | dvorišče | 300 | 301,50 |

Stanislav Poglajen
ŽUPAN

