

URADNE OBJAVE

št. 4/2013, 24. maj 2013

KAZALO	Stran
1. SKLEP O ZAČETKU PRIPRAVE SPREMEMB IN DOPOLNITEV ODLOKA O LOKACIJSKEM NAČRTU OBMOČJA KO 11 PODBORŠT	1
2. SKLEP O PODELITVI OBČINSKIH PRIZNANJ ZA LETO 2013	2
3. JAVNO NAZNANILO	3

Na podlagi določil 55. in 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS št. 33/07, 108/09, 80/10, 106/10, 43/11, 57/12, 109/12) in 31. člena Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 02/09) je Župan Občine Komenda 08. 05. 2013 sprejel

SKLEP

**O ZAČETKU PRIPRAVE SPREMEMB IN DOPOLNITEV
ODLOKA O LOKACIJSKEM NAČRTU OBMOČJA
KO 11 PODBORŠT**

**1. OCENA STANJA IN RAZLOGI ZA PRIPRAVO SPREMEMB IN
DOPOLNITEV LOKACIJSKEGA NAČRTA**

V Uradnih objavah Glasila Občine Komenda št. 06/04 je bil 13. 08. 2004 objavljen Odlok o lokacijskem načrtu območja KO 11 Podboršt, dne 31. 07. 2007 pa je bil v Uradnih objavah Glasila Občine Komenda objavljen še odlok o spremembah in dopolnitvah osnovnega dokumenta. Z obema odlokoma so bile določene urbanistične in krajinske rešitve, lokacijski in tehnični pogoji ter usmeritve za projektiranje in gradnjo objektov ter drugi pogoji, zahteve in ukrepi za izvedbo načrtovanih rešitev. Poudariti je treba, da sta bila oba dokumenta sprejeta z brezpogojnim vodnogospodarskim soglasjem Agencije RS za okolje (ARSO). Na tej podlagi pa je bil realiziran le manjši del posegov (ena stanovanjska hiša s pripadajočo priključno infrastrukturo), ker po sprejetju Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS št. 89/08) Agencija RS za okolje in prostor ni več izdajala vodnogospodarskih dovoljenj za to območje. Po izdelavi Hidrološko hidravlične študije vodnega režima za del območja KO 11 Podboršt, ki jo je junija 2010 pod št. B48-FR/10 izdelal IZVO, d. o. o., Ljubljana, je bilo ugotovljeno, da je treba za preprečevanje poslabšanja poplavnih razmer ob Vrtaškem potoku nad območjem zgraditi suhi zadrževalnik meteorne vode s prostornino 5.000 m³.

S temi spremembami lokacijskega načrta se v prostor umešča zgoraj omenjeni zadrževalnik, istočasno pa se spreminjajo še pogoji gradnje na skrajno vzhodnem robu območja (FC S3), kjer se namesto treh stanovanjskih objektov po novem predvidita dve stanovanjski hiši.

**2. OBMOČJE SPREMEMB IN DOPOLNITEV LOKACIJSKEGA
NAČRTA**

Spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta se dotikajo predvsem območja severno nad KO 11 (za suhi zadrževalnik meteorne vode) in funkcionalne celote FC S3 na vzhodnem robu območja. V območje sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta bodo lahko po potrebi vključene tudi dodatne površine znotraj območja lokacijskega načrta. Meja območja se s spremembami in dopolnitvami ne spreminja.

3. NAČIN PRIDOBITVE STROKOVNIH REŠITEV

Strokovne podlage oz. rešitve prostorskih ureditev, ki so predmet sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta, izdelata izbrani načrtovalec na podlagi v prvi točki omenjene hidrološko hidravlične študije, na podlagi usklajevanja s pobudnikom izdelave sprememb in dopolnitev v FC S3 ter na podlagi smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora (v nadaljevanju: NUP).

**4. POSTOPKI IN ROKI PRIPRAVE POSAMEZNIH FAZ
SPREMEMB IN DOPOLNITEV LOKACIJSKEGA NAČRTA**

Postopek priprave sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta se vodi v skladu z Zakonom o prostorskem načrtovanju. S tem sklepom se ob upoštevanju zakonsko predvidenih postopkov določijo naslednji okvirni roki njegove priprave:

1. sprejem sklepa o pripravi sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta: marec 2013,
2. izdelava osnutka sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta: marec – april 2013,
3. pridobitev smernic NUP: april – maj 2013,
4. izdelava dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta: maj – junij 2013; če bo potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje (v nadaljevanju: CPVO), se za dopolnjen osnutek izdelata okoljsko poročilo,
5. javna razgrnitev, javna obravnava in prva obravnava na OS Občine Komenda: junij – julij 2013 (v primeru izvedbe CPVO se sočasno razgrne in obravnava tudi okoljsko poročilo),
6. priprava stališč do pripomb in predlogov z javne razgrnitve in javne obravnave ter seznanitev lastnikov zemljišč s stališči do pripomb: julij – avgust 2013,
7. priprava predloga sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta: avgust – september 2013,
8. pridobitev mnenj NUP k predlogu sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta: september – oktober 2013,
9. sprejem usklajenega predloga odloka o spremembah in dopolnitvah lokacijskega načrta (druga obravnava) na Občinskem svetu Občine Komenda: november 2013,
10. objava odloka v uradnem glasilu po sprejemu na Občinskem svetu Občine Komenda: november 2013.

Okvirni predvideni roki se v primeru izvedbe CPVO, zahtev in pogojev ter usklajevanja z NUP in drugimi udeleženci, lahko spremenijo.

**5. NOSILCI UREJANJA PROSTORA (NUP) IN POSTOPEK
NJIHOVEGA VKLJUČEVANJA**

NUP so ministrstva, organi lokalnih skupnosti, izvajalci javnih služb ter nosilci javnih pooblastil, ki sodelujejo v postopku priprave sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta in so določeni s tem sklepom ter se vključujejo v postopek skladno z veljavno zakonodajo.

Občina Komenda osnutek sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta pošlje NUP ter jih pozove, da ji v roku 30 dni od prejema poziva dajo smernice. V smernicah NUP za obravnavano območje konkretizirajo določbe predpisov s svojega delovnega področja. Ministrstvo za kmetijstvo in okolje v istem roku občini sporoči, ali je za spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta potrebno izvesti CPVO.

Če NUP v predpisanem roku ne dajo smernic, se šteje, da smernic nimajo, pri čemer pa mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

Na poziv občine NUP v 30 dneh od prejema vloge dajo mnenje k predlogu sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta. Če NUP v predpisanem roku ne predložijo mnenja, občina brez nadaljuje s postopkom oziroma s sprejemom dokumenta brez teh mnenj.

NUP, ki v postopku priprave sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta sodelujejo s posredovanjem smernic, strokovnih podlag in mnenj so:

1. Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za okolje, Dunajska 22, Ljubljana,
2. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, Ljubljana,
3. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za obrambne zadeve, Vojkova 55, Ljubljana,
4. Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Agencija RS za okolje, Sektor za vodno območje Donave, Einspielerejva 6, Ljubljana,
5. Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, Ljubljana,
6. Zavod RS za varstvo narave, OE Kranj, PC Planina 3, Kranj,
7. Komunalno podjetje Kamnik d.d., Cankarejva 11, Kamnik
8. Občina Komenda, Zajčeva 23, Komenda;
9. Elektro Ljubljana, Podjetje za distribucijo električne energije d.d., Slovenska cesta 58, Ljubljana,
10. Zavod RS za varstvo kulturne dediščine, OE Kranj, Tomšičeva 7, Kranj
11. Zavod RS za varstvo narave, OE Kranj, Planina 3, Kranj,
12. Petrol plin, d. o. o., Dunajska 50, Ljubljana,
13. Drugi nosilci urejanja prostora, organi in organizacije, za katere se v postopku priprave sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta izkaže, da rešitve posegajo v njihovo delovno področje.

6. OBVEZNOSTI S FINANCIRANJEM

Stroške izdelave sprememb in dopolnitev lokacijskega načrta nosi podizvajalec sprememb in dopolnitev, Občina Komenda vodi postopek do sprejema.

7. OBJAVA SKLEPA

Sklep se objavi v Uradnih objavah Glasila Občine Komenda in na občinskih spletnih straneh ter začne veljati z dnem objave v uradnem glasilu.

Št.: 3500-0002/2013

Komenda, dne 08. 05. 2013

ŽUPAN OBČINE KOMENDA
Tomaž Drolec, l. r.

Na podlagi 31. člena Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila občine Komenda, št. 02/2009), 4. člena Odloka o priznanjih Občine Komenda (Uradne objave Glasila občine Komenda, št. 07/2000 in 09/2005) in na predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je Občinski svet Občine Komenda na 8. izredni seji dne 9.5.2013, sprejel

SKLEP

O PODELITVI OBČINSKIH PRIZNANJ ZA LETO 2013

1. člen

Občina Komenda podeli v letu 2013 naslednja priznanja Občine Komenda:

- eno priznanje Častni občan Občine Komenda,
- eno Bronasto priznanje Občine Komenda.

2. člen

Priznanje Častni občan Občine Komenda prejme

- **NIKOLAJ PAVLIČ – POSMRTNO**

3. člen

Bronasto priznanje Občine Komenda prejmejo

- **ČLANICE A - PGD KOMENDA, GLAVARJEVA CESTA 65, 1218 KOMENDA**

4. člen

Priznanji Občine Komenda se podelita na slavnostni seji Občinskega sveta Občine Komenda, dne 15. maja 2013.

5. člen

Sklep prične veljati z dnem sprejema na seji občinskega sveta, objavi pa se v Uradnih objavah Glasila Občine Komenda.

Številka: 094-0001/2013

Datum: 9.5. 2013

Tomaž Drolec
Župan

Na podlagi 50. in 60. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt - Uradni list RS št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10 - popr, 43/11-ZKZ-C) in 16. člena Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila občine Komenda št. 02/09) občina Komenda

Z JAVNIM NAZNANILOM

obvešča javnost o ponovni javni razgrnitvi in javni obravnavi dopoljenega osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah LN območja O2 poslovno proizvodne cone Ozka dela

I.

Občina Komenda naznanja ponovno javno razgrnitev dopoljenega osnutka **Odloka o spremembah in dopolnitvah LN območja O2 poslovno proizvodne cone Ozka dela**. Ponovna javna razgrnitev sprememb in dopolnitev se nanaša na območje I. faze poslovne cone v naselju Poslovna cona Žeje pri Komendi, na območje podjetja »LIDL«, kjer se redefiniirajo merila in pogoji za gradnjo novonačrtovane širitve poslovne dela stavbe.

II.

Ker se vsebine nanašajo samo na posamične posege v prostor, ki ne vplivajo na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev ter na rabo sosečnih zemljišč bo **javna razgrnitev opravljena od vključno 31. 05. 2013 do vključno 14. 06. 2013**.

III.

Gradivo bo javno razgrnjeno v prvem nadstropju Občine Komenda,

Zajčeva 23, 1218 Komenda. Ogled v prostorih občine je možen v ponedeljek, torek, četrtek od 8⁰⁰ – 15⁰⁰ ure, v sredo od 8⁰⁰ – 17⁰⁰ ure in v petek od 8⁰⁰ – 13⁰⁰ ure.

IV.

Javna obravnava bo opravljena v **sredo, 05. 06. 2013 ob 17.00 uri**, v sejni sobi na Glavarjevi 104, 1218 Komenda.

V.

Med javno razgrnitvijo je moč dajati pripombe in predloge k ponovno razgrnjenemu dopoljenemu osnutku dokumenta, v delu, ki je predmet ponovne javne razgrnitve. Pripombe in predlogi se v času javne razgrnitve lahko vpišejo v »Knjigo pripomb in predlogov« v občinskem tajništvu, lahko se po pošti pošljejo na naslov Občine Komenda, Zajčeva 23, 1218 Komenda ali na elektronski naslov obcina.komenda@siol.net. Pripombe in predlogi se lahko podajo tudi ustno na zapisnik med javno obravnavo.

Župan Občine Komenda bo po končani javni razgrnitvi zavzel stališča do pripomb in predlogov. Stališča do pripomb in predlogov bodo objavljena na oglasni deski v prostorih občine Komenda, Zajčeva 23, in na občinskih spletnih straneh.

VI.

To naznanilo se objavi na občinskih spletnih straneh, v občinskem glasilu in na oglasni deski v prostorih občine Komenda, Zajčeva 23.

Št.: 3500-0001/2012

Komenda: 08. 05. 2013

Župan Občine Komenda
Tomaz DROLEC, l. r.

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Komenda (Uradne objave GOK, št. 02/09-UPB1) in določil Pogodbe o upravljanju in vzdrževanju Športne dvorane Komenda, Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, Komenda, objavlja

RAZPIS

ZA ODDAJO PROSTIH TERMINOV V ŠPORTNI DVORANI KOMENDA ZA ŠOLSKO LETO 2013/2014

Termini za najem 1/3, 2/3 ali 3/3 Športne dvorane Komenda, za šolsko leto 2013/2014 (september 2013 – junij 2014), so naslednji:

za športne klube in društva v občini Komenda, rekreativne skupine in ostale zainteresirane: od ponedeljka do petka, od 15.30 do 23.00 ure; za tekme, turnirje, različna tekmovanja in po potrebi za prireditve (kulturne, zabavne ipd.): sobote in nedelje.

Prednost pri izboru razpisanih terminov za najem športne površine v Športni dvorani Komenda imajo:

- športni klubi in društva občine Komenda;
- domači uporabniki športne dvorane, ki so dvorano koristili v šolskem letu 2012/2013;
- uporabniki, ki so imeli sklenjeno pogodbo o najemu za celotno lansko obdobje brez predčasne prekinitve najemne pogodbe;
- uporabniki, ki so zainteresirani za najem dvorane v celotnem razpisnem obdobju;

- uporabniki, ki imajo poravnane vse obveznosti za sezono 2012/2013.

Prijave za proste termine se oddajo na naslov: **Športna dvorana Komenda, Glavarjeva c. 37, Komenda**.

Prijave oddate na obrazcu »Prijava na razpis za proste termine v Športni dvorani Komenda«. Obrazce dobite na Občini Komenda ali v Športni dvorani Komenda, na voljo pa so vam tudi na spletnem naslovu Občine Komenda (<http://www.komenda.si>).

Zadnji rok za oddajo prijav: 14. 6. 2013.

O izidu razpisa bodo zainteresirani pisno obveščeni najkasneje do 28. 6. 2013.

Številka: 671-0002/2013

Občina Komenda