

URADNE OBJAVE

št. 2/2012, 30. marec 2012

KAZALO

| | Stran |
|--|-------|
| 1. ODLOK O PRORAČUNU OBČINE KOMENDA ZA LETO 2012 | 1 |
| 2. LETNI PROGRAM ŠPORTA V OBČINI KOMENDA ZA LETO 2012 | 3 |
| 3. LETNI NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE KOMENDA ZA LETO 2012 | 5 |
| 4. OBVESTILO | 6 |
| 5. REDAKCIJSKI POPRAVEK | 6 |

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 94/07-UPB-2, 76/08 in 79/09), 29. člena Zakona o javnih financah (Ur. list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02-ZJU, 110/02-ZDT-B, 127/06-ZJZP, 14/07-ZSPDPO, 109/08 IN 49/09) in 16. člena Statuta občine Komenda (Uradne objave GOK, št. 02/09-UPB1) je Občinski svet Občine Komenda na 11. seji, dne, 15. 3.2012 sprejel

ODLOK

O PRORAČUNU OBČINE KOMENDA ZA LETO 2012

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

S tem odlokom se za Občino Komenda za leto 2012 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu proračun).

2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

2. člen

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih :

(v EUR)

| A) BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV | |
|--|------------|
| I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74) | 10.403.396 |
| TEKOČI PRIHODKI (70 + 71) | 6.799.922 |
| 70 DAVČNI PRIHODKI | 3.487.330 |
| 700 Davki na dohodek in dobiček | 2.928.520 |
| 703 Davki na premoženje | 445.310 |
| 704 Domači davki na blago in storitve | 113.500 |
| 71 NEDAVČNI PRIHODKI | 3.312.592 |
| 710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja | 160.092 |
| 711 Upravne takse in pristojbine | 3.500 |
| 712 Globe in druge denarne kazni | 21.000 |
| 713 Prihodki od prodaje blaga in storitev | 420.500 |
| 714 Drugi nedavčni prihodki | 2.707.500 |
| 72 KAPITALSKI PRIHODKI | 585.000 |
| 720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev | |
| 722 Prihodki od prodaje zemljišč | 585.000 |
| 73 PREJETE DONACIJE | 0 |
| 730 Prejete donacije iz domačih virov | 0 |
| 74 TRANSFERNI PRIHODKI | 3.018.474 |

| | | |
|----|--|------------|
| | 740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij | 3.018.474 |
| | II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43) | 10.578.041 |
| 40 | TEKOČI ODHODKI | 2.026.749 |
| | 400 Plače in drugi izdatki zaposlenim | 343.680 |
| | 401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost | 60.114 |
| | 402 Izdatki za blago in storitve | 1.521.805 |
| | 403 Plačila domačih obresti | 75.150 |
| | 409 Rezerve | 26.000 |
| 41 | TEKOČI TRANSFERI | 2.828.706 |
| | 410 Subvencije | 53.400 |
| | 411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom | 1.346.730 |
| | 412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam | 283.209 |
| | 413 Drugi tekoči domači transferi | 1.145.367 |
| 42 | INVESTICIJSKI ODHODKI | 5.005.916 |
| | 420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev | 5.005.916 |
| 43 | INVESTICIJSKI TRANSFERI | 716.670 |
| | 431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki | 56.500 |
| | 432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom | 660.170 |
| | III. PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ (I. – II.) | -174.645 |
| | B) RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB | |
| | IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752) | 5.204 |
| 75 | PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV | 5.204 |
| | 750 Prejeta vračila danih posojil | |
| | 751 Prodaja kapitalskih deležev | 5.204 |
| | 752 Kupnine iz naslova privatizacije | |
| | V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442) | |
| 44 | DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV | |
| | 440 Dana posojila | |
| | 441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb | |
| | 442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije | |
| | VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.) | |
| | C) RAČUN FINANCIRANJA | |
| | VII. ZADOLŽEVANJE (500) | |
| 50 | ZADOLŽEVANJE | |
| | 500 Domače zadolževanje | |
| | VIII. ODPLAČILO DOLGA (550) | 177.000 |
| 55 | ODPLAČILO DOLGA | 177.000 |
| | 550 Odplačilo domačega dolga | 177.000 |

| | |
|--|----------|
| | |
| IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV+VII.-II.-V.-VIII.) | -346.441 |
| X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.) | -177.000 |
| XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.) | 174.645 |
| Stanje sredstev na računih dne 31.12.2011 | 347.660 |

Posebni del proračuna je razdeljen na naslednje programske dele: proračunske uporabnike, področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Komenda.

3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

3. člen

(izvrševanje proračuna)

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – konta.

4. člen

(namenski prihodki in odhodki proračuna)

Namenski prihodki proračuna so:

- pristojbina za vzdrževanje gozdnih cest, ki se uporabi za vzdrževanje gozdnih cest,
- požarna taksa, ki se kot namenska sredstva prenesejo Gasilski zvezi Komenda za nakup opreme,
- okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda, ki se porabi za financiranje investicij v kanalizacijsko omrežje,
- okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov, ki se kot namenska sredstva prenese za občine lastnice odlagališča nenevarnih komunalnih odpadkov na Barju,
- prihodki od najemnine za infrastrukturne objekte in naprave, ki se namenijo za investicijsko vzdrževanje infrastrukture CCN,
- prejeta sredstva iz državnega proračuna, ki se porabijo za namene, za katere so bila prejeta.

Če se po sprejemu proračuna vplača namenski prihodek, ki zahteva sorazmeren namenski izdatek, ki v proračunu ni izkazan v zadostni višini, se za višino vplačanega namenskega prihodka lahko poveča obseg teh izdatkov in višina proračuna.

5. člen

(prerazporejanje pravic porabe)

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun ali rebalans proračuna.

O prerazporeditvah pravic porabe v posebnem delu proračuna med glavnimi programi v okviru področja proračunske porabe, odloča, na predlog neposrednega uporabnika župan.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna ob polletju in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2012 in njegovi realizaciji.

6. člen

(največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere ne sme presegati 70 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 25 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

7. člen

(spreminjanje načrta razvojnih programov)

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 40 % mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

8. člen

(proračunski sklad)

Neporabljeni sredstva proračunske rezerve iz preteklih let, v višini 50.446,01 €, se prenesejo v proračun za leto 2012.

Na predlog za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF župan in o tem konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA DRŽAVE

9. člen

(odpis dolgov)

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan dolžniku do višine 500 € odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE

10. člen

(obseg zadolževanja občine in izdanih poroštev občine)

Občina se lahko zadolžuje v skladu z zakonom, ki ureja javne finance.

6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

11. člen

(začasno financiranje v letu 2012)

V obdobju začasnega financiranja Občine Komenda v letu 2012, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

12. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah Glasila občine Komenda.

Številka: 410-0005/2011

Datum: 15. 3. 2012

TOMAŽ DROLEC
ŽUPAN

Na podlagi 7. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98, 97/01, 110/02, 15/03), Nacionalnega programa športa v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 24/00), 6. člena Pravilnika o vrednotenju športnih programov v občini Komenda (Uradne objave GOK, št. 01/08) in 16. člena Statuta Občine Komenda (Uradne objave GOK, št. 02/09) je Občinski svet Občine Komenda na svoji 11. seji, dne 15.3.2012 sprejel

LETNI PROGRAM ŠPORTA V OBČINI KOMENDA ZA LETO 2012

1. člen (Vsebina)

Z letnim programom športa (v nadaljevanju LPŠ) v občini Komenda za leto 2012 se določijo:

- Športne vsebine, ki se sofinancirajo iz javnih financ;
- obseg in vrsta športnih dejavnosti;
- višina proračunskih sredstev za sofinanciranje posameznih športnih vsebin.

2. člen (Programi športa)

V proračunu Občine Komenda se v proračunskem letu 2012 zagotovijo sredstva za programe športa, ki jih izvajajo:

- pravne osebe javnega prava (vrtec in osnovna šola)
- pravne osebe zasebnega prava (klubi in društva, zveze društev, drugi zasebni izvajalci).

V občinskem proračunu v letu 2012 so zagotovljena tudi sredstva za:

- investicije v športno infrastrukturo in
- obratovanje športne dvorane ter druge športne infrastrukture v občini Komenda.

3. člen (Obseg in vrsta dejavnosti)

Obseg in vrsta dejavnosti izvajalcev LPŠ sta opredeljena glede na vsebine NPŠ in glede na določila Pravilnika za vrednotenje športnih programov v občini Komenda.

1. športna vzgoja otrok in mladine:

- interesna športna vzgoja predšolskih otrok (otroci v starosti do 5 let),
 - 60-urni programi (strokovni kader in športni objekt)
- interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok (otroci v starosti od 6 do 15 let),
 - 80-urni programi (strokovni kader in športni objekt)
- interesna športna vzgoja mladine (mladi v starosti od 15 do 19 let),
 - 80-urni programi (strokovni kader in športni objekt)
- športna vzgoja otrok usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport,
 - starostna skupina od 6 do 11 let (CI/CE)
 - do 240-urni programi (strokovni kader in športni objekt)
 - starostna skupina od 11 do 13 let (MDI/MDE)
 - do 280-urni programi (strokovni kader in športni objekt)
 - starostna skupina od 13 do 15 let (SDI/SDE)
 - do 320-urni programi (strokovni kader in športni objekt)
- športna vzgoja mladine usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport,
 - starostna skupina od 15 do 17 let (MMI/MME)
 - do 360-urni programi (strokovni kader in športni objekt)
 - starostna skupina od 17 do 19 let (SMI/SME)
 - do 400-urni programi (strokovni kader in športni objekt).

2. športno rekreativna dejavnost občanov:

- rekreativni programi za odrasle
- 80-urni programi (športni objekt)
- rekreativni programi za odrasle v starosti nad 65 let
- 80-urni programi (strokovni kader in športni objekt).

3. kakovostni šport odraslih:

- športni programi odraslih s tekmovalno vsebino
 - do 320-urni programi (športni objekt).

4. vrhunski šport:

- športni programi kategoriziranih športnikov mladinskega, državnega, perspektivnega, mednarodnega ali svetovnega razreda.
 - do 480-urni programi (dodatni programi).

5. Razvojne in strokovne naloge v športu

- delovanje društev in zvez društev na lokalnem nivoju
 - materialni stroški delovanja društev in zvez na lokalni ravni.

6. Strokovno delo v športu

- Strokovna, operativna, administrativna in svetovalna dela za potrebe izvajanja in spremljanja LPŠ.

7. Športni programi v zavodih s področja VIZ

- interesna športna vzgoja predšolskih otrok (otroci v starosti do 5 let),
 - športni program Zlati sonček (propagandni material)
 - akcija Naučimo se plavati (10-urni program: strokovni kader, športni objekt)
- interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok (otroci v starosti od 6 do 15 let),
 - športni program Zlati sonček (propagandni material)
 - športni program Krpan (propagandni material)
 - šolska športna tekmovanja (strokovni kader, stroški udeležbe na tekmovanjih, delovanje področnega centra ŠŠT).

8. Sofinanciranje akcij na področju športa

- stroški enkratnih akcij na področju športa.

9. Športni objekti

- vzdrževalna dela in obnova obstoječih prostorov v ŠD Komenda,
- tekoče vzdrževanje športnih objektov,
- sofinanciranje ureditve prostorov NK Komenda,
- sofinanciranje plezalne stene PD Komenda,
- legalizacija tribun,
- legalizacija teniških igrišč,
- MS obratovanja športne dvorane
- sofinanciranje ograje ob športnem igrišču Križ in
- nakup zemljišča za športni center Komenda.

4. člen (Posebna določila)

Za nemoteno izvajanje športnih programov se v letu 2012 upoštevajo naslednja posebna določila LPŠ:

- izvajalci, ki niso izpolnili vseh obveznosti iz Pogodbe o sofinanciranju programov športa za leto 2011, z enakimi programi ne morejo kandidirati na javnem razpisu za leto 2012.
- v vsakem od razpisanih športnih programov navedenih v 3. členu pod zaporednimi točkami od 1 do 4 se posameznemu izvajalcu praviloma prizna ena vadbena skupina.
- vsem na javnem razpisu izbranim športnim programom v kategoriji kakovostnega športa otrok in mladine (3. člen, 1. točka, 4. in 5. alineja) se v letu 2012 prizna enotno število ur vadbe in sicer:
 - skupina od 6 do 11 let (CI/CE) – 200-urni programi
 - skupina od 11 do 13 let (MDI/MDE) – 240-urni programi
 - skupina od 13 do 15 let (SDI/SDE) – 280-urni programi
 - skupina od 15 do 17 let (MMI/MME) – 320-urni programi
 - skupina od 17 do 19 let (SMI/SME) – 320-urni programi.

Športni programi se priznajo, če izvajalec dokaže nastopanje na tekmovanjih pod okriljem NPZ!

- na javnem razpisu izbranim športnim programom, v katerih aktivno ne sodeluje vsaj polovica udeležencev s stalnim bivališčem v občini Komenda (manj kot 50 %), se skupni seštevek točk za stro-

kovni kader in delovanje društev korigira s korekcijskim faktorjem 0,5.
na javnem razpisu izbranim športnim programom vrhunskega športa se skupni seštevek točk za programe kategoriziranih športnikov korigira s korekcijskim faktorjem 0,5.

Posebna določila podrobneje ureja besedilo javnega razpisa in razpisna dokumentacija.

5. člen

(Višina proračunskih sredstev)

Po proračunskih postavkah občine Komenda za leto 2012 se sofinancirajo športni programi, strokovne in razvojne naloge ter športna infrastruktura:

PODROČJE ŠPORTNIH PROGRAMOV

| vsebina - program | proračunska postavka | leto 2011 - realizacija | v % | leto 2012 | v % |
|---|----------------------|-------------------------|----------------|------------------|----------------|
| Dejavnost klubov in društev po pogodbah: * interesna športna vzgoje otrok in mladine * kakovostni šport otrok in mladine * rekreativna dejavnost odraslih * kakovostni šport odraslih * vrhunski šport * razvojne in strokovne naloge | 8125 | 73.300,00 | 92,38% | 73.300,00 | 90,36% |
| Strokovna opravila v športu: | 8127 | 3.500,00 | 4,41% | 3.600,00 | 4,44% |
| Sofinanciranje MS novih športnih društev: | 8132 | 220,00 | 0,28% | 220,00 | 0,27% |
| Šport v zavodih VIZ: | 8134 | 381,36 | 0,48% | 1.000,00 | 1,23% |
| Sofinanciranje akcij na področju športa: | 8140 | 1.943,60 | 2,45% | 3.000,00 | 3,70% |
| S K U P A J: | | 79.344,96 | 100,00% | 81.120,00 | 100,00% |

PODROČJE ŠPORTNE INFRASTRUKTURE:

| vsebina - program | proračunska postavka | leto 2011 - realizacija | v % | leto 2012 | v % |
|--|----------------------|-------------------------|--------|-----------|--------|
| Vzdrževalna dela in obnova obstoječih prostorov v ŠD Komenda | 8135 | 0,00 | 0,00% | 30.000,00 | 10,39% |
| Tekoče vzdrževanje športnih objektov | 8136 | 3.731,70 | 6,39% | 5.850,00 | 2,03% |
| Sofinanciranje ureditve prostorov NK Komenda | 8137 | 0,00 | 0,00% | 15.000,00 | 5,19% |
| Sofinanciranje plezalne stene PD Komenda | 8139 | 0,00 | 0,00% | 10.000,00 | 3,46% |
| Legalizacija tribun | 8142 | 0,00 | 0,00% | 20.000,00 | 6,92% |
| Legalizacija teniških igrišč | 8143 | 0,00 | 0,00% | 15.000,00 | 5,19% |
| Materialni stroški obratovanja športne dvorane | 8158 | 50.842,71 | 87,03% | 60.000,00 | 20,77% |
| Sofinanciranje ograje ob športnem igrišču Križ | 8161 | 3.842,55 | 6,58% | 5.000,00 | 1,73% |

| | | | | | |
|---|------|------------------|----------------|-------------------|---------------|
| Športni center Komenda – nakup zemljišča in projektiranje | 6243 | 0,00 | 0,00% | 128.000,00 | 44,31% |
| S K U P A J: | | 58.416,96 | 100,00% | 288.850,00 | 89,61% |

6. člen

(Načini zagotavljanja sredstev)

Občina Komenda bo proračunska sredstva za izvedbo LPŠ zagotovila na naslednje načine:

- Sredstva za izvajanje športnih programov (3. člen: točke 1 do 5), se zagotavljajo na podlagi izvedbe javnega razpisa (ovrednoteno po določbah veljavnega Pravilnika - pogoji, merila in normativi) in na podlagi pogodb, ki jih občinska uprava podpisuje z izbranimi izvajalci.
- Sredstva za izvajanje strokovnih opravil v športu (3. člen, točka 6) se zagotavljajo na osnovi veljavne pogodbe z izvajalcem strokovnih nalog.
- Sredstva za izvajanje športnih programov v zavodih s področja VIZ in za sofinanciranje akcij na področju športa (3. člen: točki 7 in 8) se zagotavljajo na podlagi odobritve (sklepa) župana.
- Sredstva za stroške vzdrževanja javne športne infrastrukture in materialne stroške obratovanja športne dvorane (3. člen: točka 9; 2. in 7. alineja) se zagotavljajo na podlagi veljavnih pogodb ali na osnovi odobritve župana. Sredstva za vzdrževalna dela in obnovo obstoječih prostorov v ŠD Komenda, ureditve prostorov NK, ureditve plezalne stene PD, ureditve ograje ob športnem igrišču na Križu, legalizacijo tribun in teniških igriščin ter nakup zemljišča za Športni center Komenda (3. člen: točka 9; 1., 3., 4., 5., 6., 8. in 9. alineja) se realizirajo na podlagi potrjenega programa vlaganj v javno športno infrastrukturo, ki ga je občinski svet sprejel v sklopu občinskega proračuna.

7. člen

(Javni razpis)

Na osnovi sprejetega LPŠ v občini Komenda za leto 2012 bo občinska uprava v skladu z določili Pravilnika za vrednotenje športnih programov v občini Komenda izvedla vse postopke v zvezi z izvedbo javnega razpisa za sofinanciranje programov športa v občini Komenda za leto 2012.

8. člen

(Spremljanje izvajanja LPŠ)

Občinska uprava preko izvajalca strokovnih del spremlja izvajanje LPŠ. Če so posamezni programi izvajalca realizirani vsaj 90 odstotno in izvajalec argumentirano upraviči nižjo realizacijo, se izvajalcu za te programe prizna izplačilo celotne pogodbene vrednosti. V kolikor se med letom ugotovi, da se sredstva iz naslova dejavnosti izvajalcev LPŠ ne bodo v celoti porabila, se v interesu razvoja športa v občini pripravi predlog prerazporeditve sredstev, ki ga pregleda in s sklepom potrdi župan.

9. člen

(Spremembe LPŠ)

Sprememba občinskega proračuna na področju športa istočasno pomeni spremembo LPŠ 2012.

10. člen

(Vsebinska povezanost)

Za vse, kar ni opredeljeno v LPŠ 2012, se smiselno uporabljajo določila Pravilnika za vrednotenje športnih programov v občini Komenda.

11. člen

(Veljavnost LPŠ)

LPŠ v občini Komenda za leto 2012 začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah Glasila občine Komenda.

Številka: 007-0001/2012

Datum: 15.3.2012

Tomaž DROLEČ
Župan

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi – ZLS-UPB1 (Uradni list RS, št. 100/05 in 21/06 – odločba US), 16. člena Statuta občine Komenda – UPB1 (Uradne objave GOK 02/2009), 4. odst. 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDLS, Ur. l. RS, št. 86/2010) je Občinski svet Občine Komenda na svoji 11. seji dne 15.3.2012 sprejel

LETNI NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM
OBČINE KOMENDA ZA LETO 2012

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(vsebina letnega načrta ravnanja)

Sprejme se letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Komenda za leto 2012, ki zajema razpolaganje in pridobivanje stvarnega premoženja.

2. člen

Občinski svet občine Komenda pooblašča župana občine Komenda za podpis vseh pogodb v prometu z nepremičninami, ki so predmet načrta pridobivanja, razpolaganja in oddaje v najem in najema stvarnega premoženja Občine Komenda.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komenda pod vrednostjo 10.000€ sprejme organ pristojen za izvrševanje proračuna Občine Komenda.

II. LETNI NAČRT PRIDOBIVANJA STVARNEGA PREMOŽENJA

3. člen

(vsebina)

Letni načrt pridobivanja stvarnega premoženja zajema pridobivanje nepremičnega in premičnega premoženja.

A. PRIDOBIVANJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

4. člen

(namen)

Za realizacijo investicij ter zaradi urejanja premoženjskopравnih razmerij na nepremičninah v zasebni lasti, na katerih je zgrajena javna infrastruktura v lasti Občine Komenda ter za potrebe Občine Komenda, se v letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja uvrstijo naslednje nepremičnine:

| Proračunska postavka | Namen pridobivanja (Ekonomska utemeljenost) | Okvirna lokacija | Okvirna površina (m ²) | Vrsta nepremičnine | Orientacijska vrednost (€) |
|----------------------|--|------------------|------------------------------------|--------------------|----------------------------|
| 6215 | Kmetijska zemljišča potrebna za razne menjave | vse k.o. | | zemljišča | 30.000 |
| 6215 | Zemljišča, ki so v lasti fizičnih oseb in predstavljajo javno infrastrukturo – stavbna zemljišča | vse k.o. | | zemljišča | 90.000 |
| 6243 | Zemljišča za športni park Komenda | k.o. Kaplja vas | | zemljišča | 100.000 |
| 6215 | Dostopna cesta do Gramoznice | k.o. Suhadole | | zemljišča | 40.000 |
| 4553 | Zemljišča ob rekonstrukciji ceste na Križu | k.o. Križ | | zemljišče | 50.000 |

| | | | | | |
|------|---|---------------|--|-----------|--------|
| 6215 | Zemljišča ob rekonstrukciji ceste v Suhadolah | k.o. Suhadole | | zemljišče | 30.000 |
|------|---|---------------|--|-----------|--------|

5. člen

(posamični program pridobivanja in sklepanje pravnih poslov)
Odločitev o pridobivanju nepremičnega premoženja sprejme župan s posamičnim programom pridobivanja, s katerim se določi zlasti ekonomska utemeljenost pridobivanja, predmet, obseg in metoda pridobivanja ter njegova ocenjena vrednost.

III. LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM

6. člen

(vsebina)

Letni načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem vključuje razpolaganje z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Komenda.

B. RAZPOLAGANJE Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

7. člen

(namen)

Za realizacijo prihodkov proračuna iz naslova prodaje zemljišč, poslovnih prostorov, stanovanjskih stavb in drugih objektov se skladno z načelom gospodarnosti v letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem uvrstijo naslednje nepremičnine:

| Zap. št. | Šifra k.o. | Ime k.o. | Parc. št. | Površina (m ²) | Ekonomska utemeljenost | Orientacijska vrednost (€/m ²) | Predvidena metoda razpolaganja |
|----------|------------|----------|-----------|----------------------------|--------------------------------|--|--------------------------------|
| 1 | 1906 | Suhadole | 989/3 | 626 | Zemljišča v območju Gramoznice | 80,00 | javni razpis |
| 2 | 1906 | Suhadole | 990/3 | 714 | Zemljišča v območju Gramoznice | 80,00 | javni razpis |
| 3 | 1906 | Suhadole | 991/3 | 905 | Zemljišča v območju Gramoznice | 80,00 | javni razpis |
| 4 | 1906 | Suhadole | 992/5 | 1152 | Zemljišča v območju Gramoznice | 80,00 | javni razpis |
| 5 | 1906 | Suhadole | 998/2 | 1641 | Zemljišča v območju Gramoznice | 80,00 | javni razpis |
| 6 | 1906 | Suhadole | 994/2 | 1140 | Zemljišče v območju Gramoznice | 80,00 | javni razpis |
| 7 | 1906 | Suhadole | 1167/2 | 1868 | Zemljišče v območju Gramoznice | 80,00 | javni razpis |
| 8 | 1906 | Suhadole | 993/1 | 2906 | Njiva | 5,00 | Zakon o kmetijskih zemljiščih |
| 9 | 1906 | Suhadole | 994/1 | 3267 | njiva | 5,00 | Zakon o kmetijskih zemljiščih |
| 10 | 1907 | Križ | 146/16 | 283 | zelenica | 30,00 | neposredna pogodba |
| 11 | 1907 | Križ | 146/17 | 84 | zelenica | 30,00 | neposredna pogodba |
| 12 | 1907 | Križ | 146/19 | 12 | zelenica | 30,00 | neposredna pogodba |
| 13 | 1906 | Suhadole | 1134/4 | 13 | zelenica | 30,00 | neposredna pogodba |
| 14 | 1902 | Klanec | 869/2 | 86 | opuščena pot | 30,00 | neposredna pogodba |
| 15 | 1902 | Klanec | 869/1 | 178 | opuščena pot | 30,00 | neposredna pogodba |
| 16 | 1903 | Nasovče | 834/5 | 49 | cesta | 25,00 | neposredna pogodba |
| 17 | 1902 | Klanec | 902/3 | 213 | cesta | 5,00 | neposredna pogodba |

| | | | | | | | |
|----|------|----------|--------|-----|-----|-------|--------------------|
| 18 | 1905 | Moste | 217/2 | 41 | pot | 60,00 | neposredna pogodba |
| 19 | 1906 | Suhadole | 179/65 | 127 | pot | 5,00 | neposredna pogodba |

8. člen

(vrednost nepremičnega premoženja)

Vrednost nepremičnega premoženja, ki je določena v letnem načrtu je orientacijska vrednost. Vrednost nepremičnega premoženja pri posamičnem programu razpolaganja, se določi na podlagi cennitve s strani pooblaščenega ocenjevalca vrednosti nepremičnin.

9. člen

(posamični program razpolaganja in sklepanje pravnih poslov)

Na podlagi sprejetega letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem župan sprejme posamične programe razpolaganja, v katerih se določi zlasti ekonomska utemeljenost razpolaganja, predmet, obseg in metoda razpolaganja ter njegova ocenjena vrednost, razen v naslednjih primerih, ko posamični program razpolaganja sprejme Občinski svet :

- v primerih neodplačnega razpolaganja
- v primerih razpolaganja pod ocenjeno vrednostjo.

C. ODDAJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V NAJEM

10. člen

Občina Komenda bo v letu 2012 oddala v zakup naslednji zemljišči:

| Zap. št. | Upravljalec Šifra k.o. | Ime k.o. | Parc. št. | ZKV | Površina (m ²) | Vrsta dejanske rabe | Orientacijska vrednost (€/m ²)-letno | Solastniški delež | Stavbna pravica |
|----------|---------------------------|----------|-----------|-----|----------------------------|---------------------|--|-------------------|-----------------|
| 1 | 1906 | Suhadole | 1114 | 743 | 1908 | njiva | 0,64 | / | / |
| 2 | 1906 | Suhadole | 1117 | 743 | 2095 | pašnik | 0,64 | / | / |

11. člen

Zemljišči bosta oddani v zakup skladno z Zakonom o kmetijskih zemljiščih. O zakupu je bila v letu 2009 sklenjena Zakupna pogodba.

D. NAJEM ZEMLJIŠČA

Občina Komenda bo v letu 2012 najela naslednje zemljišče:

| Zap. št. | Upravljalec Šifra k.o. | Ime k.o. | Parc. št. | ZKV | Površina (m ²) | Vrsta dejanske rabe | Orientacijska vrednost -letno | Solastniški delež | Stavbna pravica |
|----------|---------------------------|----------|-----------|-----|----------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------|
| 1 | 1905 | Moste | 594/1 | 553 | 1000 | njiva | 500,00 | / | / |

V. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

12. člen

(spremembe in dopolnitve letnega načrta)

Odločitev o spremembah in dopolnitvah letnega načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem sprejme Občinski svet.

Odločitev o spremembah in dopolnitvah letnega načrta pridobivanja stvarnega premoženja sprejme župan.

Odločitev o spremembah in dopolnitvah letnega programa prodaje finančnega premoženja sprejme Občinski svet.

13. člen

(predhodno začeti postopki)

Postopki ravnanja s stvarnim premoženjem, začeti na podlagi posamič-

nih programov ravnanja, sprejetih v preteklih letih, se nadaljujejo do realizacije posamičnega programa.

14. člen

(začetek veljavnosti)

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejetju na Občinskem svetu Občine Komenda in se objavi na spletni strani Občine Komenda.

Številka: 007-0002/2012

Datum: 1.3.2012

ŽUPAN

Tomaž Drolec

OBVESTILO

Občina Komenda obvešča, da so na spletni strani Občine Komenda www.komenda.si objavljeni naslednji javni razpisi s pripadajočo razpisno dokumentacijo:

1. Javni razpis za sofinanciranje humanitarnih programov za leto 2012
2. Javni razpis za sofinanciranje programov na področju kulture v občini Komenda za leto 2012
3. Javni razpis za sofinanciranje programov športa v občini Komenda za leto 2012
4. Javni razpis za sofinanciranje društvenih projektov v občini Komenda za leto 2012
5. Javni razpis za dodeljevanje proračunskih sredstev za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja v občini Komenda v letu 2012
6. Razpis za sofinanciranje delovanja društev na področju kmetijstva v občini Komenda za leto 2012
7. Razpis za dodelitev stanovanjskih posojil mladim družinam v občini Komenda v letu 2012
8. Razpis za dodeljevanje sredstev za pospeševanje razvoja malega gospodarstva v občini Komenda v letu 2012.

Občina Komenda

REDAKCIJSKI POPRAVEK

V Uradnih objavah Glasila Občine Komenda št. 8/2011 je bil 23. 12. 2011 objavljen »Odlok o ustanovitvi novega naselja Poslovna cona Žeje pri Komendi ter uvedbi uličnega sistema v naselju Poslovna cona Žeje pri Komendi«. Ugotovljeno je, da je bila v uradnih objavah pomotoma objavljena delovna verzija odloka, ki se od sprejetega (odlok je bil sicer sprejet 15. 12. 2011 na 9. seji Občinskega sveta Občine Komenda) delno razlikuje le v 7. členu. V tem členu se tako med besedi »naselij« in »hišnih« doda veznik »in«, besedna zveza »in vsi stroški« pa se črta. S temi korekcijami se 7. člen pravilno glasi:

»Stroški za zamenjavo tabel naselij in hišnih števil, ki jih bodo zaradi sprememb preimenovanja in preštevilčenja imeli stanovalci in pravni ter poslovni subjekti na tem območju, bremenijo proračun Občine Komenda«.

Tomaž Drolec, Župan Občine Komenda