

## URADNE OBJAVE

št. 06/2009, 30. JULIJ 2009

## KAZALO

Stran

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O LOKACIJSKEM NAČRTU OBMOČJA O2 – POSLOVNO PROIZVODNA CONA OZKA DELA              | 1 |
| 2. | JAVNI RAZPIS ZA DODELJEVANJE SREDSTEV ZA SPODBUJANJE OBNOVE IN OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE V OBČINI KOMENDA ZA LETO 2008 | 2 |

Na podlagi 61. člena ter 4. odstavka 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ( Uradni list RS št. 33/07 ), 16. člena Statuta Občine Komenda ( Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 02/09 ) ter Sklepa o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu območja O2 – poslovno proizvodna cona Ozka dela ( Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 04/09 ) je Občinski svet Občine Komenda na svoji 25. seji dne 18. 06. 2009 sprejel

### ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O LOKACIJSKEM NAČRTU OBMOČJA O2 – POSLOVNO PROIZVODNA CONA OZKA DELA

## 1. člen

Za 15. členom odloka se dodata nova člena, ki se glasita:

## 15.a člen

(uporaba obnovljivih virov energije)

( 1 ) Za energetske potrebe objekta je moč inštalirati tudi naprave in postrojenja na osnovi obnovljivih virov energije. Predvidene naprave in postrojenja se morajo pri novogradnjah, za katere investitorji še niso zaprosili za gradbeno dovoljenje, projektirati v objektih in v gabaritih, predpisanih v 8. členu ( usmeritve za urbanistično oblikovanje ). Pri objektih, ki pa so že zgrajeni ali že imajo gradbeno dovoljenje, pa se te naprave in postrojenja lahko predvidijo tudi v prizidku ( izven v 8. členu predpisanih osnovnih gabaritov in izven grafičnih omejitev ), pri čemer je treba upoštevati:

- da je ta prizidek namenjen izključno napravam in postrojenjem za koriščenje obnovljivih virov energije ter za skladiščenje in pripravo biomase ( v prizidku ne sme biti drugih namembnosti ), na projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja pa je treba pridobiti soglasje pristojne občinske službe,
- da je ta prizidek projektiran v minimalnem obsegu, ki je potreben za namestitev predvidenih naprav in postrojenj oziroma za skladiščenje in pripravo biomase,
- da se ohranjajo linije obstoječih cestnih fasad ( prizidek ne sme z nobenim delom segati iz te linije ),
- da ima investitor na svoji gradbeni parceli kljub prizidku še naprej zagotovljeno ustrezno število parkirnih mest za svojo dejavnost,
- da so na gradbeni parceli še naprej zagotovljene manipulacijske površine, potrebne za dejavnost,
- da se s prizidkom ne okrnijo obstoječe zelene površine,
- da prizidek oblikovno sledi konceptu osnovnega objekta.

( 2 ) Kadar gre pri obnovljivih virih za koriščenje biomase, je pri projektiranju in uporabi treba upoštevati še naslednja določila:

- postrojenja in naprave morajo biti projektirana in zgrajena po naj-

- novjši tehnologiji in se morajo uporabljati skladno z našimi in evropskimi predpisi, normativi in ekološkimi standardi,
- uporablja se lahko le ekološko neoporečna biomasa,
- posamezen investitor ta postrojenja in naprave lahko uporablja le za potrebe na svoji gradbeni parceli ( morebitnih viškov tako pridobljene energije ne sme oddajati ali prodajati drugim subjektom v poslovni coni ),
- investitor prve tri kurilne sezone na lastne stroške zagotavlja monitoring izpustov, ki jih povzroča koriščenje biomase, rezultate pa vsako leto največ trideset dni po koncu vsake kurilne sezone brez posebnega poziva predloži Občini Komenda ( monitoring lahko izvaja le organizacija, pooblaščen za tovrstne meritve ),
- investitor mora zagotoviti monitoring iz prejšnje alineje tudi po koncu triletnega obdobja, rezultate arhivirati in jih na zahtevo Občine Komenda kadarkoli predložiti na vpogled,
- če rezultati monitoringa ne dosegajo pričakovanih rezultatov, mora investitor prekiniti z obratovanjem in pred nadaljevanjem uporabe biomase izvesti ustrezne sanacijske ukrepe.

## 15.b člen

( obveza pridobitve požarnega soglasja )

Kadar je skladno s priložo št. 1 k Pravilniku o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o študiji požarne varnosti ( Uradni list RS št. 28/05, 66/06 in 132/06 ) pri pripravi projektne dokumentacije za gradbeno dovoljenje treba izdelati študijo požarne varnosti, mora investitor k projektim rešitvam pred izdajo gradbenega dovoljenja pridobiti požarno soglasje Ministrstva za obrambo RS, Uprave RS za zaščito in reševanje.

## 2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnih objavah Glasila Občine Komenda.

Številka: 3505-0002/2009

Datum: 16. 07. 2009

Župan Občine Komenda:  
Tomaž DROLEC, l. r.

Na podlagi 2. in 7. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 77/99, 124/00, 79/01, in 30/02), 16. člena statuta Občine Komenda (Uradni list RS, št. 37/99, 83/99 in Uradne objave Glasila občine Komenda, št. 01/01), v povezavi z 9. členom Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 7/99, 10/02), Zakonom o lokalni samoupravi- UPB2 (Uradni list RS, št. 94/07) in Zakonom o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 96/02), in v skladu s Pravilnikom o dodeljevanju sredstev za spodbujanje obnove in ohranjanje kulturne dediščine (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 01/05 in 02/09) Občina Komenda objavlja

#### JAVNI RAZPIS ZA DODELJEVANJE SREDSTEV ZA SPODBUJANJE OBNOVE IN OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE V OBČINI KOMENDA ZA LETO 2009

**1. PREDMET RAZPISA** je dodelitev sredstev iz občinskega proračuna za spodbujanje obnove in ohranjanje kulturne dediščine na območju občine Komenda (v nadaljevanju: spodbuda).

Razpisna sredstva so namenjena za:

- a) spodbujanje obnove zunanjsčine kulturne dediščine zaradi lepše urejenosti kraja,
- b) spodbujanje ohranjanja kulturne dediščine:
  - sanacija vlage,
  - obnova ali nadomeščanje posameznih delov,
  - ureditev funkcionalnosti objektov za njihovo uporabo v današnjem času,
  - ohranjanje izgleda stavbe in drugih objektov kulturne dediščine.
- c) spodbujanje ohranjanja kulturnih spomenikov s prenavo zunanjsčine in notranjih prostorov.

Spodbude se dodeljujejo za:

- nepremično kulturno dediščino: (vaška jedra, stavbe, njihove dele ali skupine stavb umetnostne, zgodovinske ali tehnične pričevalnosti, stavbe in drugi predmeti, ki so v zvezi s pomembnimi osebami in dogodki kulturne, gospodarske ali politične zgodovine, objekti, povezani s kulturnim, duhovnim, gospodarskim in političnim življenjem, naselbinska območja, arheološka najdbišča in predmeti) in
- premično kulturno dediščino: (arhivsko gradivo, knjižnično gradivo, predmete ali skupine predmetov zgodovinskega, umetnostnozgodovinskega, arheološkega, etnološkega, antropološkega, etnološkega ali naravoslovnega pomena, ki izpričujejo zgodovinska dogajanja in ležijo ali so bila najdena na območju Občine Komenda).

Spodbude se lahko dodeljuje za vsako fazo obnove in ohranjanja, vključno s pripravo projektov za obnovo kulturne dediščine na območju občine Komenda.

#### 2. POGOJI ZA SODELOVANJE NA RAZPISU

Na razpis se lahko prijavijo prijavitelji, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:

- so lastniki ali solastniki kulturne dediščine za katero se dodeljuje sredstva ali
- so najemniki kulturne dediščine in imajo z lastnikom sklenjeno dolgoročno najemno pogodbo o sovlaganjih v objekt ali ustrezno soglasje lastnika objekta.

#### 3. MERILA ZA DODELITEV SREDSTEV

Merila so podrobneje opredeljena v Pravilniku o dodeljevanju sredstev za spodbujanje obnove in ohranjanje kulturne dediščine (Uradne

objave GOK, št. 01/05). Pravilnik je sestavni del razpisne dokumentacije.

#### 4. VREDNOST RAZPISANIH SREDSTEV SPODBUD

znaša za leto 2009 4.400,00 EUR.

#### 5. ROK IZVEDBE PROGRAMOV

Dodeljena spodbuda mora biti porabljena v letu 2009 (do 30.11.2009) v skladu s predpisi, ki določajo izvrševanje proračuna.

#### 6. VSEBINA PRIJAVE

Prijava na razpis mora biti podana na obrazcih, ki so sestavni del razpisne dokumentacije. Prijava mora vsebovati vse zahtevane priloge oziroma dokazila, ki so navedena v razpisnem obrazcu.

Prijavitelj mora s podpisom izjave na razpisnem obrazcu soglašati s preverjanjem namenske porabe proračunskih sredstev, odobrenih na podlagi tega razpisa in sicer s strani sofinancerja.

#### 7. ROK ZA PREDLOŽITEV PRIJAV IN NAČIN PREDLOŽITVE

Razpisno dokumentacijo s priloženimi obrazci lahko dobite na spletni strani Občine Komenda [www.komenda.si](http://www.komenda.si) ali v sprejemni pisarni Občine Komenda, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda v času uradnih ur, od dneva objave javnega razpisa do izteka roka za oddajo prijav.

Rok za oddajo prijave na javni razpis je **petek, 18. september 2009.**

Prijave z izpolnjenimi obrazci pošljite na naslov:

**Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda**, v zaprti kuverti s pripisom:

**"JAVNI RAZPIS - ZA DODELJEVANJE SREDSTEV ZA SPODBUJANJE OBNOVE IN OHRANJANJA KULTURNE DEDIŠČINE ZA LETO 2009 - NE ODPRAJ"**

in z navedbo podatkov prijavitelja na zadnji strani ovojnice.

#### 8. IZID RAZPISA

Prijavitelji bodo o izidu javnega razpisa obveščeni pisno s sklepom. Z izbranimi upravičenci spodbud bodo sklenjene pogodbe, v katerih bodo opredeljeni pogoji in način koriščenja proračunskih sredstev.

Vse dodatne informacije v zvezi z razpisom dobijo zainteresirani na Občini Komenda pri Aleksandri Plevel, tel.št. 01/72 47 409.

Datum: 8.7.2009  
Številka: 620-0001/2009

Tomaž Drolec,  
župan