

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007 – UPB2 in 21/2006 – Odl. US), 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006 – UPB in Skl.US: U-I-51/06-5, 49/2006-ZmetD, 66/2006 Odl. US: U-I-51/06-10, 112/2006 Odl.US: U-I- 40/06-10, 33/2007-ZPNačrt), 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/1993 in 30/1998), 3. in 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 3/2007 - UPB in 139/2006 Odl.US: U-I- 69/06-16, 29/2007 Odl. US: U-I-56/06-31, 58/2007 Odl.US:U-I-34/05-9) in 16. člena Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila občine Komenda, št. 02/2009 – UPB1) je Občinski svet Občine Komenda na svoji 34. seji, dne 02.09.2010, sprejel

## **ODLOK O ODVAJANJU KOMUNALNE ODPADNE IN PADAVINSKE VODE**

### **I. SPLOŠNA DOLOČILA**

#### **1. člen (namen odloka)**

Ta odlok določa pogoje odvajanja komunalne odpadne in padavinske vode ter pravice, dolžnosti in odgovornosti lastnika, upravljavca in uporabnikov javne kanalizacije.

#### **2. člen (pomen pojmov)**

Pojmi, uporabljeni v tem odloku, imajo naslednji pomen:

1. Javna kanalizacija so omrežje, objekti in naprave, ki služijo odvajanju komunalne odpadne vode ter s pomočjo katerih se zagotavlja odvajanje komunalne odpadne vode iz stavb. Objekti in naprave javne kanalizacije so lokalna gospodarska javna infrastruktura in imajo status grajenega javnega dobra. Priključki stavb na javno kanalizacijo in pretočne ter nepretočne greznice niso objekti javne kanalizacije.
2. Javna površina je površina objekta ali dela objekta lokalne gospodarske javne infrastrukture, ki ima status grajenega javnega dobra po predpisih o graditvi objektov.
3. Interna kanalizacija je sistem kanalov ter z njimi povezanih tehnoloških naprav, ki so namenjene odvajanju odpadne vode od mesta nastanka do izpusta v javno kanalizacijsko omrežje.
4. Odpadna voda je voda, ki se po uporabi odvaja in je lahko industrijska odpadna voda, padavinska odpadna voda ali komunalna odpadna voda.
5. Industrijska odpadna voda je voda, ki po uporabi v industrijski, obrtni ali obrti podobni, gospodarski ali kmetijski dejavnosti ali drugi storitveni dejavnosti vsebuje snovi, ki jih določa uredba. Industrijske odpadne vode so tudi izcedne in druge odpadne vode, ki se zbirajo in odteka iz objektov za obdelavo, skladiščenje in odlaganje odpadkov.
6. Komunalna odpadna voda je voda, ki nastaja v bivalnem okolju gospodinjstev zaradi rabe vode v sanitarnih prostorih, pri kuhanju, pranju in drugih gospodinjskih opravilih. Komunalna odpadna voda je tudi voda, ki nastaja v stavbah v javni rabi ali pri kakršnikoli dejavnosti, če je po nastanku in sestavi podobna vodi po uporabi v gospodinjstvu.

Komunalna odpadna voda je tudi odpadna voda, ki nastaja kot industrijska odpadna voda v proizvodnji ali storitveni ali drugi dejavnosti ali mešanica te odpadne vode s komunalno ali padavinsko odpadno vodo, če je po naravi ali sestavi podobna odpadni vodi po uporabi v gospodinjstvu, njen povprečni dnevni pretok ne presega 15 m<sup>3</sup>/dan, njena letna količina ne presega 4.000 m<sup>3</sup>, obremenjevanje okolja zaradi njenega

odvajanja ne presega 50 PE in pri kateri za nobeno od nevarnih snovi, določenih kot nevarne v skladu s predpisi, ki urejajo emisijo snovi pri odvajanju odpadnih vod, letna količina ni presežena.

7. Padavinska odpadna voda je voda, ki se kot posledica meteorskih padavin odvaja iz utrjenih, tlakovanih ali z drugim materialom prekritih površin.
8. Populacijski ekvivalent (v nadaljnjem besedilu: PE) je enota obremenitve, ki ustreza onesnaženju, ki ga povzroči odrasla oseba pri povprečni porabi vode. Tako se primerjalno lahko uporabi tudi za odpadno vodo, ki nastaja v industriji in kmetijstvu.
9. Sekundarno kanalizacijsko omrežje javne kanalizacije (v nadaljnjem besedilu: sekundarno omrežje) je sistem kanalskih vodov, kanalov in jarkov ter z njimi povezanih tehnoloških naprav, kot so peskolovi, lovilci olj in maščob, črpališča za prečrpavanje odpadne vode in podobnih, ki se rabijo za odvajanje komunalne odpadne vode v naselju ali njegovem delu in so vključeni v primarno kanalizacijsko omrežje. Sekundarno kanalizacijsko omrežje se konča 1m v parceli z revizijskim jaškom.
10. Primarno kanalizacijsko omrežje javne kanalizacije (v nadaljnjem besedilu: primarno omrežje) so kanalski vodi in kanali ter z njimi povezane tehnološke naprave, kot so črpališča in druge naprave za prečrpavanje odpadnih voda v takšnih kanalih oziroma vodih, ki se rabijo za odvajanje komunalne odpadne vode iz dveh ali več sekundarnih kanalizacijskih omrežij na posameznih območjih naselja, lahko pa tudi za odvajanje tehnoloških odpadnih voda iz enega ali več proizvodnih obratov, ki so na območju takšnega naselja in o priključeni na čistilno napravo.
11. Ločen kanalizacijski sistem je kanalizacijsko omrežje, po katerem se komunalna, tehnološka ali mešanica komunalne in tehnološke odpadne vode odvaja ločeno od padavinske vode.
12. Vir onesnaženja je objekt ali naprava, kjer nastaja odpadna voda in ima enega ali več iztokov, po katerih se odpadna voda odvaja v kanalizacijo.
13. Obratovalni monitoring odpadne vode je odvzem vzorcev odpadne vode v času uporabe oziroma obratovanja vira onesnaženja ter merjenje in vrednotenje parametrov onesnaženosti odpadne vode, tako kot je to določeno s predpisi oziroma v programu izvajanja obveznih meritev.
14. Pretok odpadne vode je količina odpadne vode, ki odteka v javno kanalizacijo in je lahko izražena kot povprečni pretok v m<sup>3</sup>/leto, m<sup>3</sup>/mesec, m<sup>3</sup>/dan, m<sup>3</sup>/uro ali kot trenutni pretok v m<sup>3</sup>/sekundo.
15. Merilnik pretoka je naprava, ki omogoča merjenje pretoka.
16. Mersko mesto je objekt pred iztokom v javno kanalizacijo, v katerem se meri količina (pretok) in kakovost (vsebnost nečistoč) v javno kanalizacijo odvedene odpadne vode.
17. Kanalizacijski priključek je spoj objekta z javno kanalizacijo, ki je v lasti uporabnika in poteka od mesta priključitve na javno kanalizacijo do prvega revizijskega jaška na parceli uporabnika.
18. Nepretočna greznica je neprepustni zbiralnik komunalne odpadne vode, iz katerega se komunalna odpadna voda in izločeno blato odvaža na čiščenje.
19. Pretočna greznica je naprava za čiščenje komunalne odpadne vode brez odzračevanja, v kateri se komunalna odpadna voda anaerobno obdela skladno s standardoma SIST DIN 4261 - del 1 in SIST EN 752-1: 1995. Pretočna greznica je naprava, kjer se odpadna voda delno anaerobno razgradi (očisti), pri čemer se neraztopljeni delci izločijo kot blato, preostanek pa odteka v vodotok ali podtalje.

### **3. člen (lastnik)**

Občina Komenda je na podlagi 76. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98) lastnica javnega kanalizacijskega omrežja na območju občine

Komenda. Občina Komenda s posebno pogodbo pooblasti upravljavca za gospodarjenje z objekti in napravami, ki služijo odvajanju komunalne odpadne vode.

**4. člen  
(upravljavec)**

Upravljavec javne kanalizacije je pravna oseba, s katero po tem odloku sklene Občina Komenda pogodbo o upravljanju javne kanalizacije. Upravljavec mora biti ustrezno tehnično opremljen in strokovno usposobljen ter mora imeti pridobljena vsa ustrezna dovoljenja za opravljanje te dejavnosti.

**5. člen  
(uporabnik)**

Uporabnik javne kanalizacije je vsaka pravna ali fizična oseba, ki je lastnik objekta ali zemljišča, kjer nastaja odpadna voda oziroma se zbira padavinska voda, ki odteka v javno kanalizacijo.

**II. POSEGI V PROSTOR**

**6. člen  
(projektne pogoje)**

Za vsak poseg v prostor na celotnem območju, kjer se izvaja gospodarska javna služba odvajanja odpadne vode, mora investitor pridobiti projektne pogoje upravljavca.

Uporabnik si mora pridobiti soglasje občine tudi za vse kasnejše rekonstrukcije in adaptacije objekta, ki v času gradnje neposredno posegajo v vplivno območje kanalizacijskega omrežja oziroma vplivajo na spremembo količine ali kakovosti odpadne vode.

Upravljavec in občina sta dolžna izdati projektne pogoje in soglasje najkasneje v roku 15 dni od dneva prejema popolne vloge.

**7. člen  
(soglasje)**

Občina izdaja soglasja k:

- osnutkom prostorskih izvedbenih aktov,
- priključitvi zgradb na kanalizacijsko omrežje,
- priključitev vseh odpadnih vod na javno kanalizacijo (mešani sistem kanalizacije,
- drugim posegom v prostor.

Za industrijske odpadne vode izdajo soglasje vsi upravljavci primarnega kanalizacijskega omrežja.in CČN.

Za že obstoječe zgradbe občina izda odločbo o priklopu na kanalizacijsko omrežje po uradni dolžnosti.

**8. člen  
(pristojnosti upravljavca)**

Upravljavec izdaja:

- a. projektne pogoje,
- b. mnenje k projektnim rešitvam,
- c. mnenje v postopku pridobitve uporabnega dovoljenja.

Upravljavec v projektnih pogojih navede pogoje, pod katerimi je dovoljen poseg v prostor oziroma priključitev na javno kanalizacijsko omrežje.

Vsi stroški, povezani z izdajo pogojev in mnenj bremenijo investitorja oziroma uporabnika, ceno storitve pa določi občina.

#### **9. člen (priloge vloge)**

K vlogi za pridobitev projektnih pogojev mora predložiti:

- a. idejno zasnovo,
- b. podatke o vrsti in količini odpadne vode, ki se bo odvajala v javno kanalizacijsko omrežje,
- c. strokovno poročilo o vplivih na okolje v primerih, ko je to določeno s predpisi.

#### **10. člen**

K vlogi za pridobitev soglasja k projektni rešitvi (gradnji) mora investitor predložiti:

- a. projektno dokumentacijo (PGD),
- b. projekt priključka.

#### **11. člen (gradnja objektov)**

Gradnjo objektov in naprav kanalizacije lahko izvaja vsak usposobljen izvajalec, posege v obstoječi sistem javne kanalizacije pa izvaja upravljavec ali usposobljen izvajalec pod nadzorom upravljavca. Vgrajene materiale z internim aktom predpiše občina.

Pri načrtovanju in gradnji novih kanalizacijskih omrežij se predvidi ločen sistem kanalizacije z vodotesnimi kanalizacijskimi vodi.

#### **12. člen**

Novozgrajena javna kanalizacija mora biti vodotesna. V novozgrajeno javno kanalizacijo ni dovoljeno odvajati drenažne vode, podtalnice in vode odprtih vodotokov ter meteorne vode.

#### **13. člen (vzdrževanje kanalizacijskega priključka)**

Kanalizacijski priključek na javno kanalizacijo lahko vzdržuje izključno upravljavec.

Vzdrževanje kanalizacijskega priključka obsega:

- kontrolo stanja priključka,
- popravilo okvar na priključku v območju javnih površin,
- popolno ali delno obnovo priključka v območju javnih površin.

### **III. OBJEKTI IN NAPRAVE UPORABNIKOV TER UPRAVLJAVCEV**

#### **14. člen (lastništvo objektov)**

Objekti in naprave, namenjene odvajanju komunalne odpadne vode, so lahko v javni ali zasebni uporabi in lasti.

## **15. člen**

Upravljavec in uporabniki so dolžni zagotavljati nemoteno delovanje sistema odvajanja odpadne vode.

## **16. člen**

### **(objekti in naprave javne kanalizacije)**

Naprave in objekti javne kanalizacije obsegajo primarno in sekundarno kanalizacijsko omrežje, vključno s pomožnimi objekti in napravami so:

- primarni vodi (kolektorji) z revizijskimi jaški,
- sekundarni vodi z revizijskimi jaški,
- odcepi hišnih priključkov znotraj javnih površin oziroma cestnega telesa,
- črpališča na primarnih in sekundarnih vodih za prečrpavanje odpadne in padavinske vode,
- razbremenilniki visoke vode,
- zadrževalni bazeni visoke vode,
- peskolovi,
- lovilci olj,
- drugi objekti in naprave, potrebni za obratovanje javne kanalizacije.

Upravljavec ima ves čas pravico dostopa do kanalizacijskih objektov in naprav zaradi rednega vzdrževanja in kontrole ne glede na to, kdo je lastnik zemljišč, na katerih so objekti in naprave javne kanalizacije.

Javno kanalizacijsko omrežje praviloma poteka po javnem zemljišču. Kjer poteka po zemljišču v zasebni lasti, mora imeti upravljavec v zemljiški knjigi vknjiženo služnostno pravico, kar velja za objekte in naprave javne kanalizacije, zgrajene po veljavnosti tega odloka.

Upravljavec mora po opravljenem delu na javni kanalizaciji vzpostaviti zemljišče v prejšnje stanje. V primeru nastanka škode, le-to oceni sodni cenilec ustrezne stroke.

Šteje se, da je javna kanalizacija zgrajena, če mesto priključitve na javno kanalizacijo ni od objekta oddaljeno več kot 50 m in je objekt možno priključiti v tej razdalji.

## **17. člen**

### **(objekti in naprave uporabnikov)**

Objekti in naprave uporabnikov so:

- kanalizacijski priključek, ki poteka od revizijskega jaška uporabnika do priključnega mesta na javno kanalizacijo,
- interna kanalizacija s pripadajočimi objekti in napravami v objektu ali izven njega (kanali, navpični vodi, jaški za odvod odpadne vode v objektu ter lokalne čistilne naprave ali njihovi deli), vključno z revizijskim jaškom, napravami in objekti za predčiščenje odpadne vode (maščobniki, peskolovi, oljni lovilci, čistilne naprave ipd.),
- pretočna in nepretočna greznica.

Uporabnik je dolžan s temi objekti gospodariti tako, da je omogočeno nemoteno odvajanje komunalne odpadne vode v javno kanalizacijo.

Za stanje in vzdrževanje interne kanalizacije in priključka na javno kanalizacijo je odgovoren uporabnik.

Vsak kanalizacijski priključek mora imeti revizijski jašek.

## **18. člen**

### **(kanalizacijski priključek)**

Kanalizacijski priključek poteka od zbirnega jaška uporabnika do priključnega mesta na javno kanalizacijo.

Revizijski jašek uporabnika mora biti vedno dostopen upravljavcu zaradi kontrole kvalitete odpadne vode.

#### **IV. PRIKLJUČITEV NA JAVNO KANALIZACIJO**

##### **19. člen (odločba o priključitvi)**

Komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi v naselju ali delu naselja, opremljenem z javno kanalizacijo, se mora odvajati v javno kanalizacijo.

##### **20. člen (pogoji priključitve)**

Kjer je javna kanalizacija že zgrajena, je priključitev na javno kanalizacijo obvezna za vse lastnike objektov. Priključitev obstoječih objektov na javno kanalizacijo se mora izvesti v roku šestih mesecev po uveljavitvi tega odloka oziroma v šestih mesecih po izgradnji javne kanalizacije.

Uporabniku se pred priključitvijo na javno kanalizacijo izda odločba po uradni dolžnosti.

Uporabnik mora pred priključitvijo na javno kanalizacijsko omrežje izpolnjevati pogoje občine in poravnati obveznosti do lastnika javnega kanalizacijskega omrežja.

##### **21. člen (izvedba priključkov)**

Priključek na javno kanalizacijo je lahko stalni ali začasni.

Stalni priključek na javno kanalizacijo:

Upravljavec je dolžan omogočiti uporabo kanalizacijskega priključka najkasneje v 30 dneh od dneva, ko je uporabnik pridobil soglasje za priključitev, izpolnil pogoje soglasja ter poravnal vse obveznosti do Občine Komenda in upravljavca v zvezi s priključitvijo. Upravljavec sme priključiti uporabnika na javno kanalizacijo šele, ko je preveril, da je uporabnik izpolnil pogoje soglasja.

Začasni priključek na javno kanalizacijo:

Upravljavec lahko izvede začasen priključek na javno kanalizacijo le za gradbišča, javne prireditve,časne objekte in podobne primere. Uporabnik mora k vlogi za pridobitev začasnega priključka priložiti pravnomočno gradbeno dovoljenje, prijavo prireditve ali podoben dokument, ki potrjuje začasno potrebo po priključitvi na javno kanalizacijo. Upravljavec dovoli začasno priključitev, če uporabnik vloži popolno vlogo in je priključitev tehnično izvedljiva. Upravljavec lahko dovoli začasno priključitev na javno kanalizacijo le za določeno dobo, ki pa ne sme biti daljša od dveh let. En mesec pred ukinitvijo začasnega priključka mora upravljavec o tem pisno obvestiti uporabnika in ga seznaniti s pogoji za pridobitev stalnega priključka.

Kanalizacijski priključek se izvede praviloma za vsak objekt posebej, izjemoma ima lahko en objekt več priključkov. Kanalizacijski priključek je del objekta in je last uporabnika.

Po priključitvi objekta na javno kanalizacijo se lastnika objekta vpiše v evidenco uporabnikov javne kanalizacije. Če se kanalizacijsko omrežje zaključi s čistilno napravo, se uporabnika vpiše tudi v evidenco priključenih uporabnikov na čistilno napravo.

##### **22. člen (spremembe na priključkih)**

Sprememba dimenzije priključka, trase, izvedba dodatnega dela priključka ali ukinitve priključka se obravnava na enak način, kot da gre za nov kanalizacijski priključek.

Odjava priključka na javno kanalizacijo je dovoljena samo v primerih rušenja priključenega objekta in v primerih, ko gre za začasn priključek. Uporabnik mora posredovati odjavo priključka upravljavcu v pisni obliki.

Prekinitev priključka izvede upravljavec na stroške uporabnika. Upravljavec uporabnika javne kanalizacije izbriše iz ustreznih evidenc. Uporabnik javne kanalizacije je dolžan na zahtevo upravljavca in na lastne stroške spremeniti priključek na javno kanalizacijo v primeru spremenjenih pogojev odvajanja odpadnih in padavinskih voda.

Upravljavec je dolžan obvestiti uporabnika o vsaki spremembi pogojev priključevanja na javno kanalizacijo.

### **23. člen (dostop do priključkov)**

Kanalizacijski priključek mora biti za kontrolo upravljavca vedno dostopen. Vanj ni dovoljeno posegati brez soglasja upravljavca.

### **24. člen (greznice)**

Pred priključitvijo na novozgrajeno javno kanalizacijo, ki se zaključuje s čistilno napravo, je lastnik objekta dolžan greznico opustiti. Opuščeno greznico pregleda upravljavec javne kanalizacije

Na območju, kjer je že zgrajena javna kanalizacija in je objekt možno nanjo priključiti, ni dovoljena gradnja novih greznic.

### **25. člen (industrijske odpadne vode)**

V javno kanalizacijo se smejo odvajati tiste industrijske odpadne vode, ki so določene v soglasju za kanalizacijski priključek in ustrezajo veljavnim predpisom o emisijah snovi, ki se smejo odvajati iz virov onesnaževanja v javno kanalizacijo.

Uporabnik, ki ima odpadno vodo, ki ni primerna za izpust v javno kanalizacijo, jo mora predhodno očistiti tako, da bo ustrezala veljavnim predpisom.

Upravljavec lahko v soglasju za kanalizacijski priključek določi uporabniku obveznost zgraditi kontrolni merilni jašek in opravljati periodične meritve količin in lastnosti odpadne vode na stroške uporabnika. V tem primeru mora uporabnik redno dostavljati upravljavcu poročila o opravljenih meritvah v skladu z veljavnimi predpisi. V času vzorčenja upravljavec lahko zahteva svojo prisotnost. Upravljavec lahko na tem jašku izvaja tudi svoje meritve.

### **26. člen (padavinska voda)**

Lastnik ali upravljavec objekta mora za padavinsko vodo, ki odteka s strehe objekta, zagotoviti odvajanje neposredno v vodotoke ali ponikanje v tla, kadar je to izvedljivo.

Na območjih, kjer teren dopušča ponikanje in je na razpolago ustrezen prostor, je ponikanje čistih meteornih vod obvezno.

Novi uporabnik je dolžan zgraditi lastno ustrezno dimenzionirano ponikovalnico, odvajanje meteornih vod v ponikovalnice pri obstoječih objektih pa mora biti izvedeno v enem letu od uveljavitve tega odloka.

Če teren ponikanja ne dopušča, je potrebno za nova zazidalna območja predvideti izgradnjo ločene kanalizacije z urejenim izpustom meteornih voda v površinski odvodnik. Za posamezne objekte, kjer je obstoječa kanalizacija zgrajena v mešanem sistemu, je možna priključitev vseh odpadnih vod na javno kanalizacijo v odvisnosti od prevodnosti javne kanalizacije in z dovoljenjem upravljavca kanalizacije.

Pri obnovi in rekonstrukciji kanalizacijskega omrežja, pri obnovi cestišč v ulicah naselja Komenda je potrebno padavinske vode speljati v ponikovalnico oziroma v potok v kolikor so za to podane tehnične možnosti.

## **V. ODVAJANJE KOMUNALNE ODPADNE IN PADAVINSKE VODE NA OBMOČJIH, KJER NI SISTEMOV JAVNEGA KANALIZACIJSKEGA OMREŽJA**

### **27. člen (pretočne in nepretočne greznice)**

Na območjih, kjer še ni urejene javne kanalizacije, je obvezna izgradnja in uporaba lastnih objektov za čiščenje odpadne vode (pretočne ali nepretočne greznice). Upravljavec je dolžan zagotoviti prevzem blata iz pretočnih greznic najmanj enkrat na štiri leta in redno praznjenje nepretočnih greznic. Praznjenje nepretočnih greznic upravljavec izvaja periodično, oziroma po potrebi.

### **28. člen (praznjenje greznice)**

Uporabnikom, ki niso priključeni na javno kanalizacijo, mora greznice prazniti upravljavec javne kanalizacije s posebnimi vozili za praznjenje, vsebino pa odvažati na jašek javnega kanalizacijskega omrežja. Tehnične pomanjkljivosti greznice upravljavec javne kanalizacije in pristojni inšpekcijski službi. Upravljavec javne kanalizacije lahko odda praznjenje greznic pogodbenim podizvajalcem, vendar pod enakimi pogoji za uporabnika. Praznjenje greznic se redno izvaja po planu izvajalca in izredno na osnovi naročila uporabnikov. Uporabniki morajo za potrebe odvoza omogočiti dostop do greznic s posebnimi vozili.

### **29. člen**

Odpadno vodo in goščo iz greznic je prepovedano odvažati na javne ali kmetijske površine. Če uporabnik tega ne upošteva, pristojni inšpekcijski organ, na predlog upravljavca javne kanalizacije ali po uradni dolžnosti, izda ukrep iz tega odloka.

### **30. člen (odvod padavinskih voda)**

Padavinske vode ne smejo biti speljane v greznico. Odvedene morajo biti v vodotoke, ponikovalnice ali v meteorno kanalizacijo. V naseljih, kjer je zgrajena meteorna kanalizacija, je prepovedano spuščati vanjo odpadne vode in prelive iz greznic ali vode iz gnojšč.

### **31. člen (opustitev greznice)**

Na območju, kjer se na novo zgradi javna kanalizacija, je uporabnik dolžan greznico opustiti in se v roku 6 mesecev priključiti na javno kanalizacijo. Po priključitvi na javno kanalizacijo mora uporabnik greznico na lastne stroške v roku 3 mesecev izprazniti in očistiti ter omogočiti pregled opuščene greznice upravljavca javne kanalizacije in inšpekcijske službe.

Na območju, kjer je javna kanalizacija že zgrajena in je uporabnik preko greznice priključen na javno kanalizacijo, je uporabnik dolžan greznico opustiti v roku 6 mesecev po uveljavitvi tega odloka.

## **VI. FINANCIRANJE JAVNE SLUŽBE IN PLAČEVANJE STORITEV**

### **32. člen (viri)**

Viri financiranja javne službe so:

1. cena za odvajanje odpadnih voda,
2. občinska taksa za priklop na javno kanalizacijo,
3. okoljska dajatev za obremenjevanje vode,
4. sredstva določena z občinskim proračunom,
5. sredstva fizičnih in pravnih oseb,
6. sredstva državnega proračuna in državnih skladov,
7. druga sredstva.

### **33. člen (cena)**

Ceno odvajanja komunalne odpadne vode na predlog upravljavca in v skladu z veljavnimi predpisi določi Občinski svet Občine Komenda s sklepom.

### **34. člen (okoljska dajatev)**

Občinski svet Občine Komenda lahko uvede tudi okoljsko dajatev, kot je določeno v 111. členu Zakona o varstvu okolja. Okoljska dajatev je namenjena pokrivanju stroškov rekonstrukcije obstoječe komunalne infrastrukture s ciljem zagotavljanja boljše funkcionalnosti, večje kapacitete ali višjega standarda oskrbe ter gradnje kanalizacijskega omrežja, ki jih pogojujejo zahteve uporabnikov ali nova okoljska zakonodaja.

### **35. člen (osnova za obračun)**

Odvajanje komunalne odpadne vode plačujejo uporabniki, katerih odpadna voda se preko javne kanalizacije odvaža do naprav za čiščenje odpadne vode ali pa se odvaža iz greznic in čisti na centralni čistilni napravi.

Osnova za obračun je količina porabljene vode.

V primeru okvare vodomera, ko ni mogoče ugotoviti dejanske porabe vode, upošteva upravljavec pri obračunu povprečno količino porabljene vode v obdobju 12-tih mesecev pred nastankom okvare.

Uporabnikom, ki z lastnimi objekti in napravami izkoriščajo vodne vire in nimajo vgrajenih vodomeroev se obračuna po povprečni porabi m<sup>3</sup> vode na osebo s prebivališčem v občini Komenda.

**36. člen**  
**(storitve in dejavnosti)**

Uporabnik, ki vodo uporablja v reprodukcijske namene (jo vgrajuje v izdelke, uparja ali uporablja v kmetijski proizvodnji), jo odvaja neposredno v vodotok ali ponika, ima pravico zahtevati, da se mu ta delež odšteje od obračunanih stroškov odvajanja odpadnih voda ter takse za obremenjevanje vode pod naslednjimi pogoji:

1. da se količina tako uporabljene vode meri s posebej vgrajenim vodomero,
2. da razpolaga s sistemom za ponikanje ali odvajanje vode v vodotok in da je za ta objekt pridobil tudi potrebna dovoljenja in soglasja.

Nosilci kmetijskih gospodarstev lahko ob izpolnjevanju določila iz prve alineje tega člena vložijo zahtevek za oprostitev stroškov kanalščine in takse za obremenjevanje vode z zahtevkom na predpisanem obrazcu.

**37. člen**  
**(večji onesnaževalci)**

Pri večjih onesnaževalcih, kjer dnevno nastane več kot 15 m<sup>3</sup> odpadne vode in ta lahko vsebuje nevarne snovi, se zgradi mersko mesto z merilcem pretoka. Biti mora atestiran in umerjen s strani pooblaščenice institucije, zapečaten in izvajalcu javne službe ter pristojnim inšpekcijskim službam vedno na vpogled.

**38. člen**  
**(mersko mesto, merilnik pretoka)**

Mersko mesto in merilnik pretoka je dolžan zgraditi in vzdrževati uporabnik storitve. Ob rednem in izrednem vzdrževanju merilnika pretoka mora biti prisotna tudi odgovorna oseba upravljavca.

**39. člen**  
**(kontrola točnosti)**

Upravljavec ima poleg rednih pregledov merilnika pretoka pravico zahtevati izredno kontrolo točnosti.

Če se ugotovi, da je točnost zunaj dopustnih meja, nosi stroške preizkusa uporabnik, v nasprotnem primeru pa upravljavec kanalizacije.

**40. člen**  
**(povprečna količina)**

V primeru okvare merilnika pretoka se za čas do odprave napake zaračuna povprečna količina v preteklem obračunskem obdobju obračunane vode.

Če uporabnik ne odpravi napake na merilcu pretoka niti v roku osmih dni, jo ima v njegovem imenu in na njegove stroške pravico odpraviti upravljavec kanalizacije.

**41. člen**

Uporabnik je dolžan urediti mersko mesto in merilnik pretoka skladno s pogoji tega odloka v roku 12 mesecev od sprejetja tega odloka, če povprečna količina odvedene odpadne

vode presega 100 m<sup>3</sup> na dan, oziroma v roku 24 mesecev, če je povprečna količina odvedene odpadne vode večja od 15 m<sup>3</sup> in ne presega 100 m<sup>3</sup> na dan.

**42. člen  
(mesečni obračun)**

Količina odvedene odpadne vode v javno kanalizacijo se meri v kubičnih metrih (m<sup>3</sup>) po odčitku na obračunskem vodomernu oz. skladno z obračunom porabljene vode. Upravljavec opravi odčitavanje najmanj enkrat letno. Na posebno zahtevo uporabnika lahko upravljavec opravi izredni odčitek. Stroški dodatnega odčitka bremenijo uporabnika.

V primeru, da pooblaščen predstavnik upravljavca ni mogel odčitati vodomera, je uporabnik po prejemu obvestila dolžan sporočiti upravljavcu stanje vodomera najkasneje do zadnjega dne v mesecu za tekoči mesec.

**43. člen  
(obračunski vodomern)**

V objektih z več uporabniki upravljavec izda račun za odvod odpadne vode le za obračunski vodomern. Uporabniki morajo z medsebojnim dogovorom določiti predstavnika uporabnikov, ki sprejema in plačuje račune za odvod odpadnih vod iz objekta ter ga posredovati upravljavcu.

Interna delitev in zaračunavanje odpadne vode posameznemu uporabniku v objektu ni obveznost upravljavca, temveč obveznost lastnika oziroma predstavnika uporabnikov.

V objektih, kjer so poleg gospodinjstev prijavljeni tudi uporabniki, ki opravljajo pridobitno dejavnost in je izveden samo en priključek, se obračuna odvod odpadne vode za uporabnike ki opravljajo pridobitno dejavnost, po ceni določeno za gospodarstvo sorazmerno po deležih porabe vode. V kolikor so izpolnjeni tehnični pogoji, si morajo uporabniki, ki opravljajo pridobitno dejavnost, vgraditi svoje obračunske vodomere.

**44. člen  
(mesečni račun)**

Upravljavec vsem uporabnikom izstavlja mesečne račune. Uporabnik je dolžan plačati račun najkasneje do dneva zapadlosti obveznosti.

**45. člen**

Če se uporabnik s prejetim računom ne strinja, ima pravico, da v osmih dneh od prejema računa vloži pisni ugovor pri upravljavcu.

Upravljavec je dolžan na pisni ugovor uporabnika pisno odgovoriti v roku 15 dni od prejema ugovora. Kolikor uporabnik računa ne poravna niti v sedmih dneh po pisnem odgovoru, se mu izda pisni opomin. Če tudi takrat uporabnik računa ne poravna, se mu sedmi dan po prejemu opomina začasno onemogoči odvajanje komunalnih in padavinskih odpadnih voda v javno kanalizacijo.

**VII. ZAČASNA PREKINITEV OPRAVLJANJA STORITVE**

**46. člen**

**(prekinitev odvajanja)**

Upravljavec lahko, ko so izčrpana vsa pravna sredstva, onemogoči odvajanje odpadnih komunalnih voda v javno kanalizacijo, če s tem ukrepom ne ogrozi okolja ali ostalih uporabnikov javnega kanalizacijskega omrežja:

- a) če je bil priključek na kanalizacijsko omrežje izveden brez soglasja upravljavca ali v nasprotju z njim ali če uporabnik brez soglasja upravljavca spremeni način izvedbe priključka,
- b) če uporabnik onemogoča pooblaščenim delavcem upravljavca odčitavanje, zamenjavo in pregled merilca pretoka,
- c) če uporabnik brez privolitve upravljavca odstrani plombo na merilcu pretoka ali kako drugače spremeni izvedbo priključka,
- d) če uporabnik odvaja meteorno vodo v kanalizacijsko omrežje,
- e) uporabnik upravljavcu onemogoči izvajanje nujnih vzdrževalnih del,
- f) če je prostor, kjer se nahaja obračunski vodomer, nedostopen ali tako zanemarjen, da ni mogoče odčitati količine porabljene vode,
- g) če uporabnik ne vzdržuje merskega mesta in v njem instalirane merilne opreme,
- h) če uporabnik z odvodom odpadne vode ogrozi kvaliteto pitne vode,
- i) če kvaliteta odpadne vode ne ustreza zahtevam veljavne zakonodaje,
- j) če uporabnik v fekalni sistem nedovoljeno odvaja meteorno, drenažno ali izvorno vodo,
- k) če uporabnik, ki mora izvajati redni monitoring, upravljavcu ne predloži analize odpadne vode ali če te analize ni opravil pooblaščen laboratorij,
- l) če se uporabnik ne priključi na javno kanalizacijo v skladu s pogoji tega odloka,
- m) če uporabnik ne plača računa niti v roku 15 dni po prejemu pisnega opomina.

Odvajanje odpadne in padavinske vode se prekine za čas, dokler ni odpravljen vzrok prekinitve. Uporabnik mora plačati stroške prekinitve in ponovne priključitve ter morebitne stroške, ki so nastali kot posledica prekinitve.

**47. člen  
(redna vzdrževalna dela)**

V primeru obnove in izvedbe rednih vzdrževalnih del ima upravljavec pravico brez povračila škode začasno prekiniti odvajanje odpadne ter padavinske vode.

Če prekinitev traja več kot 16 ur in vzrok prekinitve ni višja sila, uporabnik lahko zahteva, da mu upravljavec uredi začasno odvajanje odpadne vode.

**48. člen  
(višja sila)**

Kot višja sila se upoštevajo nepredvidljive okvare in motnje delovanja na objektih in napravah javne kanalizacije zaradi poplav, potresa, zemeljskega premika, udara, eksplozije, požara, daljšega izpada električne energije, terorističnega dejanja in podobno. V tem primeru mora upravljavec ukrepati v skladu s sprejetimi načrti ukrepov za take primere.

**49. člen  
(obveščanje javnosti)**

Ob vsaki začasni prekinitvi odvajanja odpadne vode mora upravljavec o tem pisno ali preko sredstev javnega obveščanja obvestiti vse prizadete uporabnike, pri čemer mora obvezno navesti čas, dolžino trajanja prekinitve, način ravnanja z odpadno vodo v času prekinitve in posledice v primeru neupoštevanja tega navodila. Prav tako je dolžan obvestiti tudi vse ostale osebe, ki niso neposredno priključene na javno kanalizacijo, bi pa v času prekinitve lahko pretrpele morebitno škodo.

**50. člen**  
**(odgovornost za škodo)**

Uporabniku v času trajanja prekinitve ni dovoljeno izpuščati vode v javno kanalizacijsko omrežje in je odgovoren za vso neposredno in posredno škodo, ki bi nastala s tem dejanjem.

**VIII. OBVEZNOSTI UPRAVLJAVCA IN UPORABNIKA JAVNE KANALIZACIJE**

**51. člen**

Storitve javne službe se morajo zagotavljati na območju celotne lokalne skupnosti v skladu s tem odlokom in predpisi, ki urejajo področje odvajanja odpadnih in padavinskih voda.

**52. člen**  
**(obveznosti upravljavca)**

Upravljavec ima pri odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda obveznosti, da:

1. skrbi za normalno obratovanje objektov in naprav javne kanalizacije,
2. redno vzdržuje vse objekte in naprave javne kanalizacije,
3. obvešča uporabnike o času trajanja in ukrepih ob prekinitvah odvajanja odpadnih voda neposredno ali prek sredstev javnega obveščanja,
4. vodi kataster objektov in naprav javne kanalizacije in vodi kataster greznic,
5. izdaja pogoje in mnenja k projektni in ostali dokumentaciji za priključitev in omogoča priključitev na javno kanalizacijo,
6. kontrolira ustreznost interne kanalizacije pred priklopom na javno kanalizacijo,
7. po potrebi opravi nadzor interne kanalizacije,
8. izvaja kontrolo novozgrajenih priključkov, ob tehničnem pregledu objekta da izjavo za pridobitev uporabnega dovoljenja,
9. izvaja kontrolo greznic in o tem obvešča lastnika (občino) in pristojno inšpekcijsko službo,
10. sistematično pregleduje kanalizacijsko omrežje s ciljem odkrivanja morebitnih nepravilnosti in skrbi za obnovo obstoječega kanalizacijskega omrežja,
11. organizira odvajanje odpadne komunalne vode v primeru višje sile in o nastopu višje sile poroča pristojnim občinskim organom,
12. pripravlja predloge za planiranje obnove, širitve in dopolnitve kanalizacijskega sistema, skrbi za razvoj dejavnosti,
13. sodeluje pri izgradnji novega kanalizacijskega omrežja,
14. po pridobitvi uporabnega dovoljenja prevzame v upravljanje novo zgrajene objekte in naprave.

**53. člen**  
**(odgovornost za škodo)**

Upravljavec je materialno odgovoren za škodo, ki nastane na napravah in objektih uporabnika kot posledica nestrokovnega, malomarnega vzdrževanja kanalizacijskega sistema, nedopustnega izliva odpadnih voda. Ni pa odgovoren za škodo, ki nastane kot posledica višje sile.

**54. člen**

**(vzdrževanje in čiščenje)**

V okviru javne službe mora izvajalec javne službe v naselju ali delu naselja, ki je opremljeno z javno kanalizacijo, zagotoviti:

- vzdrževanje in čiščenje objektov javne kanalizacije,
- čiščenje peskolovov, lovilcev olj in maščob na javnih površinah.

**55. člen  
(praznjenje)**

V okviru javne službe mora izvajalec javne službe za stavbe v naselju ali njegovem delu, ki ni opremljeno z javno kanalizacijo, in za stavbo ali za funkcionalno zaokroženo skupino stavb zunaj naselja zagotoviti redno praznjenje nepretočnih greznic.

Pri uporabnikih, ki niso priključeni na kanalizacijo in uporabljajo greznice oz. male čistilne naprave plačajo prevzem blata upravljavcu kanalizacije stroške na podlagi specifikacije po opravljeni storitvi.

**56. člen  
(obveznosti uporabnika)**

Uporabnik ima naslednje obveznosti:

1. na javno kanalizacijo se lahko priključi le s soglasjem/odločbo občine,
2. na že zgrajeno javno kanalizacijo se mora priključiti najkasneje v 6 mesecih po izgradnji le-te in hkrati opustiti obstoječo greznico skladno z navodili upravljavca, kolikor je priključek tehnično možno izvesti,
3. redno vzdrževati interno kanalizacijo z vsemi objekti in napravami (kanalizacijski priključek),
4. omogočiti upravljavcu dostop in pregled interne kanalizacije in kontrolo sestave odpadne vode,
5. omogočiti upravljavcu javne kanalizacije pregled greznice,
6. odvajati v javno kanalizacijo samo takšno odpadno vodo, ki ne prekoračuje zakonsko predpisanih parametrov,
7. urediti kontrolno merilno mesto na izpustu odpadne vode v javno kanalizacijo skladno z veljavnimi normativi,
8. redno plačevati prejete račune za odvajanje odpadnih voda,
9. pisno obveščati upravljavca o lastninskih in drugih spremembah v zvezi s priključitvijo na javno kanalizacijo,
10. javiti vsako opaženo nepravilnost na objektih in napravah javne kanalizacije upravljavcu,
11. pridobiti soglasje upravljavca za povečanje odvajanja dogovorjene količine vode,
12. ne sme dovoliti priključitve objektov drugih lastnikov na svojo interno kanalizacijo ali kanalizacijski priključek brez soglasja upravljavca.

Uporabnik sme odvajati vodo v javno kanalizacijo samo na način, ki ne poslabšuje pogojev odvajanja drugih uporabnikov. Uporabnik je dolžan poravnati škodo na objektih in napravah javne kanalizacije, če je ta nastala zaradi njegovega ravnanja oziroma jo je povzročila njegova odpadna voda.

Uporabnik sme odvajati v javno kanalizacijo samo takšno odpadno vodo, ki ne povzroča mehanskih ali kemičnih poškodb omrežja ter ne zavira ali poruši operacij na čistilni napravi.

Uporabnik mora v primeru malomarnega dejanja oziroma zaradi izpusta neustreznih komunalnih voda povrniti stroške odprave posledic upravljavcu.

Uporabnik ne sme odvajati padavinske vode v fekalni sistem.

**57. člen  
(prepovedi)**

Odpadna voda ne sme vsebovati sestavin, ki bi škodovale okolju, objektom in napravam javne kanalizacije in delavcem, ki vzdržujejo kanalizacijsko omrežje. Vsebnost teh snovi ne sme preseči maksimalno dovoljene vrednosti za izpust v javno kanalizacijsko omrežje.

V kanalizacijo je tako strogo prepovedano odvajati:

- a) strupene snovi,
- b) snovi, ki razvijajo strupene pline ali eksplozijske mešanice,
- c) jedke snovi (kislina, alkalije in soli),
- d) maščobe in odpadno olje,
- e) trdne snovi, kot so ostanke hrane, pepel, kosti, gnoj, rastlinske ostanke, trupla poginulih živali, mavec, pesek, tekstil, les, perje, dlako, steklo, žagovino, plastiko ali druge predmete,
- f) radioaktivne snovi,
- g) kužne snovi.

Skoda pri morebitnih nedopustnih izlivih je na strani povzročitelja dogodka.

Prav tako je v ločeno zgrajeno fekalno kanalizacijo strogo prepovedano odvajati meteorno, izvorno ali drenažno vodo, v ločeno zgrajeno meteorno kanalizacijo pa industrijsko in fekalno odpadno vodo.

**58. člen  
(kontrola vsebnosti)**

Industrijski in drugi večji onesnaževalci morajo omogočiti redno kontrolo vsebnosti nečistoč v odpadni vodi. Kontrolo lahko opravlja samo usposobljeni izvajalec, ki je pridobil pooblastilo pristojnega državnega organa. Rezultate meritev mora redno posredovati upravljavcu.

Obseg in pogostost meritev se izvaja skladno s predpisi, ki določajo vrsto, način in pogostost izvajanja monitoringa odpadne vode.

Vsi stroški, povezani z izvajanjem kontrole odpadne vode, bremenijo uporabnika oziroma povzročitelja onesnaženja.

**59. člen  
(vrnitev v prvotno stanje)**

Investitorji oziroma izvajalci vzdrževanja in rekonstrukcij cest, ulic in trgov morajo po zaključenih delih vzpostaviti kanalizacijsko omrežje v prvotno stanje.

Upravljalci drugih omrežij (na primer: elektro, telefon, plinovod, toplovod in podobno) morajo pri opravljanju del na svojih objektih in napravah zagotoviti zaščito kanalizacijskega omrežja. V primeru poškodb morajo naročiti popravila pri upravljavcu na lastne stroške.

**IX. PRENOS OBJEKTOV IN NAPRAV JAVNE KANALIZACIJE V UPRAVLJANJE**

**60. člen  
(prenos obstoječih objektov in naprav kanalizacije v last občine)**

Obstoječa kanalizacija, ki ima značaj javne kanalizacije in ni v upravljanju upravljavca ter ni last Občine Komenda, se prenese v last Občine Komenda v smislu določil 76. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98).

## **X. NADZOR**

### **61. člen (inšpekcijski nadzor)**

Izvajanje določb tega odloka in določb predpisov, ki se nanašajo na odvajanje komunalnih odpadnih in padavinskih voda na območju občine Komenda nadzirajo pristojne inšpekcijske službe.

Če inšpektor pri izvajanju inšpekcijskega nadzorstva ugotovi, da je kršen ta odlok, mora z odločbo odrediti odpravo pomanjkljivosti in nepravilnosti. V ureditveni odločbi določi rok v katerem je treba odpraviti ugotovljene pomanjkljivosti in nepravilnosti.

## **X. KAZENSKE DOLOČBE**

### **62. člen (upravljavec)**

Z globo 1.000,00 EUR se kaznuje za prekršek upravljavec:

- a) če odvaža komunalno odpadno vodo v nasprotju z 29. členom tega odloka
- b) če ne izpolnjuje obveznosti iz 52. člena tega odloka
- c) ne zagotovi vzdrževanja iz 54. člena tega odloka
- d) ne zagotovi redno praznjenje nepretočnih greznic iz 55. člena tega odloka

Z globo 200,00 EUR se kaznuje tudi odgovorna oseba pravne osebe, če stori prekršek iz prejšnjega odstavka tega člena.

### **63. člen (uporabnik)**

Z globo 1.000,00 EUR se kaznuje za prekršek uporabnik:

- a) če v nasprotju z 28. členom tega odloka sam prazni greznico.
- b) če odvaja meteorno vodo v nasprotju s 46. členom tega odloka,
- c) če ne izpolni obveznosti iz 1. in 2. točke iz 56. člena tega odloka, se priključi na kanalizacijo brez soglasja/odločbe lastnika in se ne priključi v določenem roku na javno kanalizacijo,
- d) če v nasprotju z 59. členom tega odloka po zaključenih delih ne vzpostavi kanalizacijsko omrežje v prvotno stanje.

Z globo 750,00 EUR se kaznuje za prekršek uporabnik, ki ne izpolni obveznosti iz ureditvene odločbe.

Z globo 200,00 EUR se za prekršek kaznuje uporabnik

- a) če ne izpolni obveznosti iz 3. do 12. točke 56. člena tega odloka
- b) ravna v nasprotju z 2., 3. in 4. odstavkom 56. člena, ter v nasprotju z 57. in 58. členom tega odloka.

Z globo 3.000,00 EUR se kaznuje pravna oseba za prekrške navedene v 56., 57., 58. in 59. členu tega odloka.

Z globo 100,00 EUR se kaznuje tudi odgovorna oseba pravne osebe uporabnika, če ravna v nasprotju s 56., 57., 58. in 59. člena tega odloka.

## **XII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE**

### **64. člen**

Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati Odlok – koncesijski akt za podelitev koncesije za izvajanje gospodarske javne službe odvajanje komunalnih, odpadnih in padavinskih vod v občini Komenda z izgradnjo kanalizacijskega omrežja (Uradne objave Glasila občine Komenda, št. 07/2000).

### **65. člen**

Upravljavec javne kanalizacije po poteku 5 let po uveljavitvi tega odloka pregleda vse greznice, ki jih ni bilo mogoče priključiti na javno kanalizacijo. Občina Komenda po izvedenem pregledu greznic sprejme sklep o plačevanju kanalščine iz greznic.

### **66. člen**

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnih objavah Glasila občine Komenda.

Številka: 354-0019/2007-17

Datum: 02.09.2010

Tomaž Drolec, l.r.  
Župan